

Marcela Neradová
předsedkyně bytové komise obce Strašice

ve Strašicích 26.7.2005

Věc: informace o záměru výstavby obecních bytů v areálu bývalých kasáren ve Strašicích a zjišťování zájmu o bydlení

Vážení spoluobčané,

Rada obce Strašice v rámci začlenění areálu bývalé vojenské posádky do obce připravuje návrhy na rekonstrukci bývalých ubytoven mužstva (budova č. 11 vedle posádkové kuchyně) na dům s nájemními byty ve vlastnictví obce.

Rada obce mne, jako předsedkyni bytové komise pověřila zpracováním průzkumu zájmu o tyto byty. Proto se na Vás obracím, jako na evidované žadatele o nájemní byty ve Strašicích s těmito otázkami:

- 1) měli byste zájem o takovýto byt?
- 2) o jakou velikost bytu byste měli zájem?
- 3) jak vysoké nájemné jste ochotni za tyto byty platit?
- 4) jakou občanskou vybavenost byste k bytu požadovali (garáž, parkování, zahrádka, odpočivné plochy atd.)?

K průzkumu podávám toto vysvětlení a následující informace:

- nájemné v těchto bytech bude stanoveno smluvně (nebude regulováno). Cena bude vycházet z celkových vložených nákladů obce a potřebného fondu oprav pro budoucí rekonstrukce a údržbu objektu (tzv. ekonomické nájemné). Tato cena bude mnohem vyšší, než dosahuje nájemné ve stávajícím bytovém fondu obce Strašice.
- tento záměr by měl být realizován v horizontu dvou let. V současné době probíhají přípravné projektové práce a zajišťují se finanční zdroje.
- do zpracovávané studie rekonstruovaného objektu č. 11 bude možné nahlédnout na úřední desce OÚ, v kanceláři tajemníka nebo stavebního technika OÚ Strašice a na webových stránkách obce ve složce bytové komise.
- Bližší informace Vám poskytne Marcela Neradová, předsedkyně bytové komise (tlf. 604 432055 nebo Obecní úřad Strašice (tlf. 371 793 101)

V případě Vašeho zájmu o pronájem těchto nově budovaných bytů žádáme Vaše písemné vyjádření s odpověďmi na výše uvedené otázky, které bude evidovat bytová komise. V případě realizace tohoto projektu budete zařazeni mezi vážné uchazeče o tyto byty do zvláštního pořadníku a budou s Vámi konzultovány další kroky pro přípravu a podpis nájemní smlouvy. Vaše případné kladné či záporné vyjádření nebude mít žádný vliv na stávající místa v pořadníku žadatelů o byty v obci Strašice.

Děkuji za spolupráci