

OBECNÍ ÚŘAD STRAŠICE		Čís. dop.
Došlo: 05-09-2023		Ukl. znač.
Č.j. 995/23	příl.	zprac.

Obecní úřad Strašice

Od: [redacted]
Odesláno: úterý 5. září 2023 10:04
Komu: obec@strasice.eu
Předmět: Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
Přílohy: Podnět na pořízení změny ÚP Strašice - kopie.pdf

Podávám tímto žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a žádám zodpovědět následující:

- Sdělte na kterých konkrétních zasedáních zastupitelstva obce Strašice byly v době od 12.8.2021 do 05.09.2023 projednávány změny územního plánu obce Strašice.
- Kolik případů projednávání změn územního plánu v uvedené době celkem bylo, v kolika případech bylo návrhům na pořízení změny územního plánu vyhověno a v kolika případech byly tyto návrhy zamítnuty.
- Sdělte kolik nevyřízených podnětů (žádostí) o změnu územního plánu obce Strašice obec Strašice eviduje za roky:
 - 2020
 - 2021
 - 2022
- Sdělte, kdo byl za obec Strašice zodpovědný dne 12.8.2021 za řádný příjem a evidenci došlých podání, včetně podnětů na pořízení změny územního plánu.
- Sdělte, kdy, kdo, kde a jakým způsobem u obce Strašice zaevidoval podání - podnět na pořízení změny územního plánu, který je přílohou této žádosti.
- Sdělte konkrétní číslo jednací (spisovou značku) dokumentu zasílaného v příloze tohoto podání a uveďte, kde se v současné době originál tohoto dokumentu nachází.
- Uveďte, současný stav ve vyřizování tohoto podnětu zasílaného v příloze, zejména sdělte, na kterém zasedání zastupitelstva obce Strašice byl tento podnět projednán a s jakým výsledkem, pokud projednán nebyl, sdělte konkrétní okolnosti, které bránily (brání) tomu, aby byl podnět po více než 2 letech od jeho podání projednán.
- Uveďte, v jakém faktickém stavu je v současné době územní plán obce Strašice, t.j., zda se nachází ve stavu projednávání změn a připravuje se jeho finální podoba nebo je již platný a účinný a další podněty na jeho změnu jsou již pouze přijímány pro další období jeho projednávání změn, v tomto případě sdělte datum jeho poslení platnosti a účinnosti.
- Uveďte v jakém faktickém stavu byl územní plán obce Strašice ke dni 12.8.2021 t.j., zda se nacházel ve stavu projednávání změn a připravovala se jeho finální podoba nebo byl již platný a účinný a další podněty na jeho změnu byly pouze přijímány pro další období jeho projednávání změn, v tomto případě sdělte datum jeho platnosti a účinnosti ke dni 12.8.2021.

Za vyřízení v zákonné lhůtě předem děkuji

[redacted]
 korespondenční adresa je shodná s trv. bydlištěm
 [redacted]

OBECNÍ ÚŘAD
338 45 STRAŠICE

4

podala dne 12.8.2021
Gnaie

Adresa příslušného obecního úřadu

Úřad: OÚ Strašice

Ulice: 276 Strašice

PSČ, obec: 338 45 Strašice

Ve Strašicích dne 12.8.2021

Věc: PODNĚT NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

podle ustanovení § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

ČÁST A.

I. Identifikační údaje o osobě / správním orgánu, která / který podala / podal podnět k pořízení změny územního plánu

☒ fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ právní osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

☐ správní orgán

označení správního orgánu, jméno a příjmení oprávněné úřední osoby

.....

.....

.....

Podalo-li podnět k pořízení změny územního plánu více osob, popř. správních orgánů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

II. Vlastnické nebo obdobné právo k pozemku nebo stavbě

ANO.....

III. Základní údaje o požadovaném záměru

.Stávající způsob využití území dle ÚP (plocha přírodní) změnit na plochu SV (plocha smíšená obytná – venkovská).....

VI. Identifikace pozemků

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Strašice	Strašice	██████	ostatní plocha	4809
Strašice	Strašice	████	trvalý travní porost	238
Strašice	Strašice	████	trvalý travní porost	1030
Strašice	Strašice	██████	zahrada	943
Strašice	Strašice	██████	trvalý travní porost	144
Strašice	Strašice	████	trvalý travní porost	4502

Výčet pozemků lze nahradit přesným zákresem hranice řešené plochy na podkladu katastrální mapy, který se připojí v samostatné příloze: ☒ ano ☐ ne

VI. Údaje o dosavadním využití vymezené plochy

Zahrada, volně rostoucí neudržované listnaté a jehličnaté stromy (zasazené přechozími vlastníky pozemků, jako zdroj palivového dřeva).

V. Důvody pro pořízení změny územního plánu

(vyplňuje se, pokud pořízení regulačního plánu není uloženo v zásadách územního rozvoje nebo územním plánem)

Záměr na zhotovení parcel pro výstavbu rodinných domů se zachováním celistvosti a kompaktnosti daného území. (aktuálně jsou uvedené pozemky v podstatě ze všech stran obklopeny pozemky určenými k zástavbě).

VII. Návrh, úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu

Žadatel je připraven nést náklady související s navrhovanou změnou.

.....
████████████████████
.....
podpis žadatele nebo jeho zástupce



OBEC STRAŠICE

338 45 Strašice 276/II

Č.j.: 895/23

Ve Strašicích dne 08.09.2023

Věc: Odpověď na žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

K uvedené žádosti sdělujeme následující informace:

- 1) Územní plán obce Strašice, který je v současné době v platnosti, je schválen v podobě Změny č. 8 ÚP Strašice. Zadání této změny schvalovalo Zastupitelstvo obce Strašice před termínem 12.8.2021. Další změny ÚP jsou v řešení v rámci změny č. 9, nebo v rámci vydání celého nového Územního plánu obce Strašice.
- 2) V uvedeném období byly podány 4 podněty ke změně územního plánu. Žádnému z těchto podání na pořízení změny územního plánu nebylo doposud vyhověno, nebyly ani zamítnuty. Změny využití území v rámci územního plánu jsou primárně řešeny s projektantem, který návrh územního plánu řeší. V této fázi nejsou předmětem při projednávání zastupitelstvem obce.
- 3) Obec eviduje tyto počty žádostí o změnu ÚP:
 - a. 2020 – 2 žádosti
 - b. 2021 – 4 žádosti
 - c. 2022 – 0 žádostí
- 4) Za evidenci došlých podání je zodpovědný zaměstnanec podatelny, případně zastupující pracovník.
- 5) Dne 12.8.2021 zaevidovala zaměstnankyně OÚ Strašice, Ing. Lazebníková, podnět na pořízení změny územního plánu. Podání je vedeno v Podacím deníku OÚ Strašice.
- 6) Číslo jednací, pod kterým je podnět evidován, je 931/21. V současné době je založen v pořadači Změny územního plánu na obecním úřadě.
- 7) Veškeré podněty ke změně ÚP jsou v současné době projednávány s projektantem, který řeší vydání nového územního plánu, případně změny. V případě, že budou změny využití území zahrnuty do územního plánu, bude návrh územního plánu posouzen dotčenými orgány.
- 8) V současné době je nový Územní plán obce Strašice ve stádiu projednávání. Termín vydání nelze v současné době určit, z důvodu komplikací se začleněním územní rezervy v k.ú. Strašice v Brdech.
- 9) Ke dni 12.8.2021 byl územní plán ve stádiu vyjadřování dotčených orgánů ke Změně č. 8 ÚP Strašice. Architektonická i pořizovací dokumentace byla v této době již uzavřena.

S pozdravem

OBEC STRAŠICE
338 45 STRAŠICE

Jiří Hahner
starosta obce Strašice

Bankovní spojení:
843089349/0800

IČO:
259098

Telefon:
+420371793101,102

Fax:
+420371793196

E-mail:
obec@strasice.eu