

Přítomni: Phdr. J. Buřič, V. Kováčová, Mgr. A. Kapolková, L. Červenková,
J. Příbáň, E. Bůchová

Omluveni: V. Belušková, J. Praumová, M. Bendová, F. Mintora, J. Kysilková

Program:

1. Hosté:

- * Skuhrovec Michal - BK s žadatelem řešila možnosti získání podnájemní smlouvy na nájemní byt ve Strašicích
- * Poláková Veronika - BK s žadatelkou řešila možnosti získání podnájemní smlouvy na nájemní byt ve Strašicích,
- žadatelka žádost o nájemní byt rozšířila na byt 3+1
- * Míčová Hana - žadatelka neobnovila po roce žádost, proto byla zařazena do pořadníku jako nový žadatel
- žádost o nájemní byt rozšířila na byt 3+1

2. Kontrola plnění usnesení BK:

- * Přidělení bytů : č.p. 491, byt č. 17 (2+1) II.kateg.- přidělen
č.p. 560, byt č. 8 (1+1) I. kateg.- přidělen
č.p. 445, byt č. 8 (2+1) I.kateg.- přidělen
- * Stížnosti od občanů: H. Duchková, č.p. 494 - podnět řešila OP, která předala BK podklady k dalšímu jednání
- * Doporučené výměny bytů - V.Kastnerová, Strašice 565 - zrušila žádost o výměnu bytu

3. Žádosti :

- a) Nová žádost - Matějková Emílie, Mýto 44, č.j. 672/11, 12.5.2011
- Čonková Edita, Strašice 496, č.j. 749/11, 24.5.2011
- Kleknerová Monika, Těně 91, č.j. 765/11, 27.5.2011
- b) Obnovená žádost - Lůčka František, Strašice 461, č.j.650/11, 9.5.2011
- Dudová Žaneta, Strašice 492, č.j. 668/11, 11.5.2011
- Kůlová Romana, Strašice 437, č.j.721/11, 18.5.2011

4. Přidělení bytů:

Bytová komise navrhuje přidělit byt :

- a) **č.p. 494, byt č. 2 (1+1) II.kateg.** - Sommer Jan, Hrádek 186
1. náhradník: Havránek Jiří, Praha 294
- b) **č.p. 560, byt č. 1 (3+1) I. kateg.** - Konvičková Hana, Strašice 561
- c) **č.p. 561, byt č. 5 (1+1) I.kateg.** - Nejedlá Alena, Beroun 1378
1. náhradník: Závodná Ladislava, Strašice 171
- d) **č.p. 448, byt č. 3 (3+1) I.kateg.** - Cigánková Lenka, Strašice 446

OBCNÍ ÚŘAD STRAŠICE		Čís. dop.
Došlo: 01-06-2011		UKL. znak
Č.j. 800/11	přil.	Zprac.

e) č.p. 457 , byt č. 8 (3+1) , I. kateg.- byt je nahlášen k předání v červenci 2011

Po uvolnění bytu BK doporučuje přidělit byt - Mocová Jana, Strašice 642

1.náhradník: Hlavatý Milan, Strašice 559

5. Různé:

*** Zpráva OP týkající se stížnosti občanů na Duchkovou H., č.p. 494**

Zpráva OP se neshoduje s písemným vysvětlením nájemnice, proč přidělený byt osobně neužívá a bez povolení RO ho pronajímá jiným osobám.

BK **doporučuje RO** pozvat nájemnici na další jednání BK, aby vše vysvětlila. Pokud nebude schopna celou záležitost ohledně bydlení vysvětlit, doporučí RO odebrat Duchkové H. přidělený byt na základě hrubého porušení nájemní smlouvy.

*** Zpráva OP týkající se stížnosti občanů na Krejčíka R., č.p. 494**

Ze zprávy OP vyplývá, že byt neobývají pouze dvě hlášené osoby, ale že se v bytě trvale zdržuje mnohem více osob.

BK **doporučuje RO** pozvat nájemníka na další jednání BK, aby vše osobně vysvětlil. Pokud nebude schopen celou záležitost ohledně bydlení nepřihlášených osob v bytě vysvětlit, doporučí RO odebrat Krejčíkovi R. přidělený byt na základě hrubého porušení nájemní smlouvy.

*** Aktualizace mandátní smlouvy s Inzulou**

BK **doporučuje RO**: inovovat mandátní smlouvu s Inzulou. Smlouva je stará 16 let. Neodpovídá současnému stavu. Při výčtu povinností správce BF je neúplná vzhledem k rozsahu prací, který by měl správce provádět. Při přebírání bytů od nájemníků vznikají s pracovníky Inzuly časté neshody. Protože spolupráce ze strany Inzuly je nedostačující, doporučuje RO aktualizovat MS, která by zahrnovala i povinnost správce spolupracovat s BK.

*** Dluhy na nájemném**

Z důvodu nárůstu dluhů na nájemném BK **doporučuje RO** pověřit členku BK p. Kováčovou, aby začala evidovat, jak jsou dluhy spláceny a kdy byl uzavřen splátkový kalendář.

6. Přílohou zápisu byt. komise je aktualizovaný pořadník na byty.

zapsala
Eva Bůchová
členka bytové komise

Pořadník na byty 2+1

	<i>příjmení, jméno</i>	<i>kateg.</i>	<i>b.</i>	<i>bydliště</i>	<i>podání</i>	<i>obnovení</i>
1.	Kunešová Hana	I.,II	7	Strašice 500	21.1.2006	27.1.2011
2.	Hrubant Jan	I.	6	Strašice 276	29.12.2008	29.11.2010
3.	Weber Radek	I.- 2.p.	6	Strašice 454	29.1.2009	10.1.2011
4.	Procházka Jan	I.	6	Strašice 460	19.4.2010	7.3.2011
5.	Senčák Milan	I.	6	Strašice 276	16.12.2010	30.3.2011
6.	Mocová Jana (3+1)	I.	6	Strašice 642	24.1.2011	24.1.2011
7.	Hlavatý Milan (3+1)	I.	5	Strašice 559	28.3.2001	7.3.2011
8.	Vevercová Ivana	I.	5	Strašice 472	24.3.2003	5.1.2011
9.	Šlehoferová Jarmila	I.	5	Strašice 56	5.9.2007	14.9.2010
10.	Lůčka František	I.,II.	5	Strašice 461	19.5.2008	9.5.2011
11.	Trykar Tomáš (3+1)	I.	5	Strašice 153	2.10.2008	3.1.2011
12.	Baslová Renáta	I.	5	Strašice 276	2.3.2009	7.3.2011
13.	Vágner Jiří (3+1)	I.,II.	5	Kladruby 61	17.3.2010	16.2.2011
14.	Hubl Eduard	II.	5	Strašice 33	22.3.2010	21.2.2011
15.	Kůlová Romana (3+1)	I.	5	Strašice 437	3.5.2010	18.5.2011
16.	Prokešová Eva	I.	5	Strašice 295	23.7.2010	23.2.2011
17.	Jobová Lenka	I.	5	Strašice 551	25.8.2010	25.8.2010
18.	Lůčka František	II.	5	Strašice 461	12.1.2011	12.1.2011
19.	Gaher Milan	I.	5	Strašice 440	21.1.2011	21.1.2011
20.	Mašková Lucie	I.	5	Strašice 572	26.1.2011	26.1.2011
21.	Ludvík Karel	I.	5	Strašice 494	26.1.2011	26.1.2011
22.	Hamrozi Tomáš	I.	5	Strašice 558	21.2.2011	21.2.2011
23.	Hladíková Lucie	I.	5	Strašice 554	23.2.2011	23.2.2011
24.	Štekllová Šárka	I.	5	Strašice 491	15.3.2011	15.3.2011
25.	Masár Petr	I.	5	Strašice 600	28.3.2011	28.3.2011
26.	Skuhrovec Michal	I.,II.	5	Kadaň	1.4.2011	1.4.2011
27.	Ungrmanová Monika	I.	5	Strašice 89	5.4.2011	5.4.2011
28.	Heřmanská Vilemína	I.	4	Týn n / Vlt. 720	4.2.2008	17.2.2011
29.	Roubová Irena	I.	4	Beroun	4.9.2009	8.11.2010
30.	Poláková Veronika (3+1)	I.	4	Strašice 276	16.8.2010	16.8.2010
31.	Stupková Simona	II.	4	Těně-Smolárna	27.10.2010	27.10.2010
32.	Horváth Milan	I.,II.	4	Strašice 276	1.11.2010	11.2.2011
33.	Míčová Hana (3+1)	I.,II	4	Strašice 276	22.11.2010	22.11.2010
34.	Bílý Stanislav (3+1)	I.,II.	4	Strašice 276	1.12.2010	1.12.2010
35.	Modřičová Marta (3+1)	I.,II.	4	Strašice 605	2.12.2010	2.12.2010
36.	Chlopková Jana (3+1)	II.	4	Mlečice 103	22.12.2010	22.12.2010
37.	Froněk Jiří (3+1)	I.,II.	4	Hrádek 174	27.12.2010	27.12.2010
38.	Hanák Václav	I.	3	Černošín 291	16.7.2010	16.7.2010
39.	Staněk Vladimír	II.	3	Bílsko u Mořic	23.8.2010	23.8.2010
40.	Jindříšková Jarosl. (4+1)	I.	3	Litvínov 323	30.8.2010	30.8.2010
41.	Koudela Jaroslav (3+1)	I.	3	Jičín 23	20.10.2010	20.10.2010
42.	Kapunková Martina(3+1)	I.,II.	3	Karviná 465/56	1.11.2010	1.11.2010
43.	Hořínková Dagmar	I.	3	Chomutov	21.12.2010	21.12.2010
44.	Hübner Patrik (1+1)	I.,II.	3	Černá v Pošum.	12.1.2011	12.1.2011
45.	Gaborová Renáta	I.,II.	3	Strašice 493	21.2.2011	21.2.2011
46.	Kůlová Iva	I.,II.	3	Strašice 439	16.3.2011	16.3.2011

47.	Havlová Nicola	II.	3	Strašice 499	27.4.2011	27.4.2011
48.	Čonková Edita (3+1)	I.	3	Strašice 496	24.5.2011	24.5.2011
49.	Kyselá Monika	I.,II.	2	Hostivice 93	22.12.2010	22.12.2010
50.	Hill Stanislav	I.,II.	2	Slovensko	5.1.2011	5.1.2011
51.	Dudová Žaneta	I.,II.	2	Strašice 492	7.1.2011	11.5.2011
52.	Molecová Tatiana	I.,II.	2	Slovensko	7.1.2011	7.1.2011
53.	Hillová Stanislava	I.	2	Slovensko	22.3.2011	22.3.2011
54.	Des Josef	I.	1	Karviná	21.12.2010	21.12.2010
55.	Morales Braulio	I.	1	Most 200	21.12.2010	21.12.2010

Pořadník na byty 1+1

	<i>příjmení, jméno</i>	<i>kateg.</i>	<i>b.</i>	<i>bydliště</i>	<i>podání</i>	<i>obnovení</i>
1.	Závodná Ladislava (2+1)	I.	5	Strašice 171	30.3.2010	18.4.2011
2.	Kubík Milan	I.	5	Strašice 564	4.8.2010	4.8.2010
3.	Havránek Jiří	I.,II.	4	Praha 294	3.6.2005	19.8.2010
4.	Medková Věra	I.	4	Strašice 495	21.7.2008	28.7.2010
5.	Kubíková Markéta	I.	4	Strašice 564	4.8.2010	4.8.2010
6.	Hořejšek Aleš	I.,II.	4	Kladno 3133	22.12.2010	22.12.2010
7.	Michal Dušan	I.,II.	4	Hrádek 186	15.3.2011	15.3.2011
8.	Bílek Vladislav (2+1)	II.	3	Strašice 538	30.3.2010	23.2.2011
9.	Hošek Bohumil (2+1)	II.	3	Komárov 454	3.3.2010	23.8.2010
10.	Vaněček Radek	?	3	Praha 4	20.7.2010	20.7.2010
11.	Pleticha Jaroslav	I., II.	3	Blovice	23.9.2010	23.9.2010
12.	Veverková Jana (2+1)	I.	3	Hrádek 124	18.10.2010	18.10.2010
13.	Kleknerová Monika (2+1)	I.	3	Těně 91	27.5.2011	27.5.2011
14.	Krbec Jiří	II.	2	Těně 91	23.12.2009	21.12.2010
15.	Fišerová Marie (2+1)	I.,II.	2	Štětkovice	9.6.2010	9.6.2010
16.	Farbáková Veronika (2+1)	I.	2	Strašice 446	2.8.2010	2.8.2010
17.	Koubík Jaromír	?	2	Rokycany	1.11.2010	1.11.2010
18.	Partyczyńska Teresa	I.,II.	2	Polsko	21.12.2010	21.12.2010
19.	Chosnacki Tadeusz	I.-1.p	2	Polsko	4.4.2011	4.4.2011
20.	Hrabáková Vlasta	II.	1	Kařez 103	9.8.2010	9.8.2010