

# Zápis z veřejného zasedání ZO Strašice č. 06/23 konaného dne 14.9.2023

Místo konání: Společenský dům Strašice – malý sál  
Účast: 10 členů zastupitelstva obce (prezenční listina přiložena k zápisu)  
Omluveni: Miroslav Praum, Jan Hájek, DiS., Eva Buchová, Ing. Václav Mezek,  
Josef Kotnauer  
Nedostavil se: -----  
Začátek konání: 18:00 hod.

## 1. Úvod

**J. Hahner** - starosta obce konstatoval, že je ZO usnášeníschopné, zahájil jednání a přivítal přítomné.

## 2. Schválení programu jednání

**J. Hahner** – přednesl navržený program.

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení orgánů jednání
4. Náměty a podněty občanů
5. Nakládání s majetkem obce
  - a) Směna a koupě pozemků u vodárny
6. Rozbor hospodaření obce Strašice k 30.6.2023
7. Rozpočtové opatření obce Strašice č. 4-2023 a č. 5-2023
8. Projednání akce „Daňové milostivé léto“
9. Projednání založení Destinační společnosti Rokycansko, z.s.
10. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZO Strašice
11. Volba předsedy a členů Kontrolního výboru ZO Strašice
12. Zpráva o činnosti Obecní policie Strašice
13. Kontrola usnesení
14. Interpelace zastupitelů
15. Návrh usnesení
16. Závěr

**J. Hahner** – otevřel rozpravu, k programu jednání se nikdo nevyjádřil. Konstatoval, že z jednání jsou omluveni Miroslav Praum, Jan Hájek, DiS., Eva Buchová, Ing. Václav Mezek a Josef Kotnauer. Nechal hlasovat o programu jednání ZO.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání ZO.

Hlasování: Pro 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

### Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání ZO.

### **3. Schválení orgánů jednání**

J. Hahner pověřil porízením zápisu Ing. Lazebníkovou a porízením zvukového záznamu Mgr. Svobodu.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** návrhovou komisi ve složení Tomáš Ulrych, Ing. Miloš Fetter, Ing. Vladimír Pospíšil.

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele zápisu: Antonín Horáček, Zuzana Stupková.

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 2:**

Zastupitelstvo **schvaluje** návrhovou komisi ve složení Tomáš Ulrych, Ing. Miloš Fetter, Ing. Vladimír Pospíšil.

#### **Usnesení č. 3:**

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele zápisu: Antonín Horáček, Zuzana Stupková.

### **4. Náměty a podněty občanů**

**J. Hahner** – otevřel rozpravu.

**Ing. Nerad** – obdržel jsem nový návrh smlouvy na dodávku vody od nové provozní společnosti. Přišla tato smlouva ještě někomu jinému?

**J. Hahner** – nezaznamenal jsem, že by došlo k nějaké změně.

**T. Kunc** – já jsem novou smlouvu podepisoval v červnu.

**Ing. Nerad** – jsou tam nějaké změny oproti původní smlouvě. Poprosil bych, aby byl učiněn dotaz na jednání VSR, proč tomu tak bylo.

**p. Raub** – proč mám platit za popelnice, když tam nic neukládám, místní to letos neplatí. Proč se popelnice nesváží třeba jednou za 14 dní? Pak mám připomínku k rokli v Koutě, proč se to nezatrubní? Bylo by s tím méně práce. V lese nad Koutem je velký nepořádek, jsou tam popadané stromy. Nikdo to neuklízí.

**J. Hahner** – ta rokle je v plánu zatrubnit. Pokud se jedná o les v majetku Colloredo-Mansfelda, tak my s tím nic neuděláme. V obecním lese asi toto není.

**Mgr. Kantor** – jak je možné třídit plechovky od nápojů? Prý se mohou dávat do kontejnerů na plasty, ale není to označené. Pokud to nelze, tak by se měly zřídít nádoby na kovový odpad.

**J. Hahner** – je možnost to dávat do žlutých kontejnerů, ta třídící linka si s tím poradí. Další možnost je sběrný dvůr nebo sběrna surovin.

**p. Mraček** – jak to vypadá s územním plánem?

**J. Hahner** – zastupitelstvo Plzeňského kraje schválilo zásady územního rozvoje, kde je schválená územní rezerva u Ameriky. My jsme povinni toto převzít. Takže dále pracujeme na vydání celého nového územního plánu, kde jsou ty Vaše pozemky zahrnuté. Teď budou probíhat další jednání. Změnu č. 9 pravděpodobně zastavíme.

**p. Mraček** – jak je řešeno odvodnění té bytové zóny u vodárny? Nebude to zaplavovat naše pozemky?

**J. Hahner** – to určitě ne. Jedná se jenom o nějaké odvodnění části té zóny, vliv na okolí bude minimální.

**Ing. Huml** – mohl by dodavatel územního plánu dodat i geografická data k ÚP? Nejen formát pdf.

**J. Hahner** – Asi to není problém, budeme s nimi o tom jednat.

**Ing. Huml** – bylo by možné přidat kontejner na bioodpad v okolí návsi?

**J. Hahner** – na návsi to není asi úplně vhodné, nejbližší jsou v Koutě a pak u zahrádek. Zatím se nám s touto prosbou nikdo nepřihlásil. Nikdo další se nepřihlásil. Ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** náměty a podněty občanů.

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 4:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** náměty a podněty občanů.

### **5. a) Směna a koupě pozemků u vodárny**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání návrh na směnu části pozemku p.č. 676/2 v k.ú. Strašice. Na základě geodetického zaměření byl vytvořen nový pozemek p.č. 676/12, tento pozemek navrhujeme směnit za nově vytvořený pozemek p.č. 676/9 v k.ú. Strašice. Pozemek p.č. 676/12 je využíván v rámci provozu vodárny. Dále navrhujeme k odkoupení nově vytvořený pozemek p.č. 676/4 o výměře 911 m<sup>2</sup> dle GP č. 1222-5/2021. Odkupem pozemku bude zajištěn přístup na pozemek p.č. 676/2. Cena za odkup pozemku činí 250 Kč/m<sup>2</sup>. Tento postup byl projednán a odsouhlasen na jednání valné hromady Vodohospodářského sdružení Rokycanska dne 20.4.2023. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**Ing. Nerad** – na VSR jste odhlasovali, že to tak proběhne, ale od zastupitelstva jste na to neměli mandát. Nikde se o tom nemluvílo a teď se to má odhlasovat.

**J. Hahner** – teď to projednáváme jako zastupitelé, ale tam jsme to projednávali jako členové valné hromady. Měli jsme stejný mandát jako ostatní starostové, projednávali jsme to tam za druhou smluvní stranu.

**Mgr. Straka** – pokud se to teď neschválí, tak z toho nic neplyne. K ničemu jsme se nezavázali.

**J. Hahner** – v rozpravě dále nikdo nevystoupil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** směnu nově vytvořeného pozemku p.č. 676/12 za nově vytvořený pozemek p.č. 676/9, vše v k.ú. Strašice, bez finančního vyrovnání.

Zastupitelstvo **schvaluje** odkoupení pozemku p.č. 676/4 v k.ú. Strašice o výměře 911 m<sup>2</sup> od Vodohospodářského sdružení Rokycanska za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady ke směně a koupí předmětných pozemků.

Odpovídá: RO

Termín: 31.12.2023

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 5:**

Zastupitelstvo **schvaluje** směnu nově vytvořeného pozemku p.č. 676/12 za nově vytvořený pozemek p.č. 676/9, vše v k.ú. Strašice, bez finančního vyrovnání.

#### **Usnesení č. 6:**

Zastupitelstvo **schvaluje** odkoupení pozemku p.č. 676/4 v k.ú. Strašice o výměře 911 m<sup>2</sup> od Vodohospodářského sdružení Rokycanska za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>.

### **Usnesení č. 7:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady ke směně a koupi předmětných pozemků.

Odpovídá: RO

Termín: 31.12.2023

## **6. Rozbor hospodaření obce Strašice k 30.6.2023**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání Rozbor hospodaření Obce Strašice k 30.6.2023. Příjmy po konsolidaci činily 53,270 mil. Kč, výdaje byly ve výši 42,733 mil. Kč. Na běžných účtech je k dispozici 25,262 mil. Kč. Rozbor hospodaření schválila na svém jednání RO dne 9.8.2023. Přednesl návrh usnesení. Otevřel rozpravu, do rozpravy se nikdo nepřihlásil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozbor hospodaření obce Strašice k 30.6.2023.

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

### **Usnesení č. 8:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozbor hospodaření obce Strašice k 30.6.2023.

## **7. Rozpočtové opatření obce Strašice č. 4-2023 a č. 5-2023**

**J. Hahner** – předal slovo Mgr. Sovadinovi.

**Mgr. Sovadina** – Předkládáme k projednání Rozpočtové opatření obce Strašice č. 4-2023 a č. 5-2023. Rozpočtové opatření č. 4-2023 zahrnuje průtokovou dotaci pro ZŠ Strašice ve výši 1,2 mil. Kč. Dále jsou v tomto rozpočtovém opatření zahrnuty náklady na provoz Domu přírody Brd. Rozpočtové opatření schválila na svém jednání RO Strašice dne 9.8.2023.

Rozpočtové opatření č. 5-2023 zahrnuje např. navýšení příjmů za pronájem ČOV ve výši 403 tis. Kč, zahrnutí výnosů ze vstupného do domu přírody (100 tis. Kč), atd. Výdaje byly upraveny o provedené práce v areálu muzea, nákup lavic, košů, sekačky. Projektová dokumentace na instalaci FVE na ZŠ a zdravotním středisku stála 330 tis. Kč. Toto rozpočtové opatření schválila RO dne 30.8.2023. Přednesl návrh usnesení.

**J. Hahner** – otevřel rozpravu.

**Mgr. Sovadina** – informoval, že FV na svém posledním jednání schválil uložení 15 mil. Kč na výhodnější účty, kde je vyšší úrok. 5 mil. Kč bude na spořicímu účtu a 10 mil. Kč bude na vkladovém účtu.

**J. Hahner** – V rozpravě dále nikdo nevystoupil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 4-2023.

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 5-2023.

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

### **Usnesení č. 9:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 4-2023.

### **Usnesení č. 10:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 5-2023.

## **8. Projednání akce „Daňové milostivé léto“**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání schválení možnosti odpuštění penále v rámci tzv. „Daňového milostivého léta“, kdy je možné odpustit zvýšení místních poplatků v případě, že nebyly uhrazeny. V rámci milostivého léta lze odpustit i náklady řízení včetně exekučních nákladů. Za dané období by obec mohla odpustit až 130 tis. Kč, což se týká cca 120 občanů. Aby mohlo být toto „daňové milostivé léto“ v obci zavedeno, musí k tomu přijmout usnesení ZO do 30.9.2023. Následně si budou moci občané požádat o odpuštění zvýšení poplatku. Přednesl i komentář Finančního odboru OÚ Strašice. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**Mgr. Kantor** – kdo bude platit náklady řízení, pokud je tedy nemá hradit dlužník?

**J. Hahner** – platit je dlužník nebude, náklady jsou v rámci pracovní náplně jednotlivých úředníků.

**Ing. Nerad** – v jaké oblasti je nejvíce dlužníků?

**J. Hahner** – nejvíce je to za odpady a psy.

**Ing. Fetter** – jedná se spíše o motivační akci, lidé si musí aktivně požádat. Pokud se to neschválí, tak se stále ten dluh bude evidovat.

**J. Hahner** – v rozpravě dále nikdo nevystoupil, ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** použití zákona č. 182/2023 Sb., o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů, na místní poplatky, které spravuje Obecní úřad Strašice.

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

### **Usnesení č. 11:**

*Zastupitelstvo **schvaluje** použití zákona č. 182/2023 Sb., o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů, na místní poplatky, které spravuje Obecní úřad Strašice.*

## **9. Projednání založení Destinační společnosti Rokycansko, z.s.**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání návrh na založení Destinační společnosti Rokycansko, z.s. Jedná se o iniciativu Plzeňského kraje, chtějí podporovat rozvoj cestovního ruchu na Rokycansku a v okolí Spáleného Poříčí. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**Ing. Nerad** – Strašice jsou v několika spolcích, ale v Barňáku se nedočteme nic o tom, jak spolky fungují. Stačilo by pár vět. Ale ty informace zkrátka nejsou.

**J. Hahner** – zápisy z těch jednání jsou k dispozici na webu obce nebo na stránkách příslušných spolků a institucí. V rozpravě dále nikdo nevystoupil, ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje**:

1. založení spolku Destinační společnost Rokycansko, z. s., kde obec Strašice bude jedním ze zakladatelů,
2. uzavření „Dohody o založení spolku Destinační společnost Rokycansko, z. s.“ (dále též jen „Dohoda“) Návrh Dohody je uveden v příloze č. 1 návrhu usnesení,
3. znění „Stanov spolku Destinační společnost Rokycansko, z. s.“, uvedený v příloze č. 2 návrhu usnesení,
4. návrh „Příspěvkového řádu Destinační společnost Rokycansko, z. s., uvedený v příloze č. 3 návrhu usnesení,

5. výši základního členského příspěvku obce Strašice pro kalendářní rok 2024 ve výši 5.000 Kč (slovy pět tisíc korun českých).

Zastupitelstvo **ukládá** Jiřímu Hahnerovi, starostovi obce Strašice, podepsat „Dohodu o založení spolku Destinační společnost Rokycansko, z. s.“ dle bodu 12. 2. tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 12:**

Zastupitelstvo **schvaluje:**

1. založení spolku Destinační společnost Rokycansko, z. s., kde obec Strašice bude jedním ze zakladatelů,
2. uzavření „Dohody o založení spolku Destinační společnost Rokycansko, z. s.“ (dále též jen „Dohoda“) Návrh Dohody je uveden v příloze č. 1 návrhu usnesení,
3. znění „Stanov spolku Destinační společnost Rokycansko, z. s.“, uvedený v příloze č. 2 návrhu usnesení,
4. návrh „Příspěvkového řádu Destinační společnost Rokycansko, z. s., uvedený v příloze č. 3 návrhu usnesení,
5. výši základního členského příspěvku obce Strašice pro kalendářní rok 2024 ve výši 5.000 Kč (slovy pět tisíc korun českých).

#### **Usnesení č. 13:**

Zastupitelstvo **ukládá** Jiřímu Hahnerovi, starostovi obce Strašice, podepsat „Dohodu o založení spolku Destinační společnost Rokycansko, z. s.“ dle bodu 12. 2. tohoto usnesení.

### **10. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZO Strašice**

**J. Hahner** – Předal slovo Mgr. Sovadinovi.

**Mgr. Sovadina** – Předkládáme k projednání zprávu o činnosti FV za období leden-srpen 2023. Finanční výbor byl zřízen na jednání zastupitelstva obce 1.12.2022. Činnost finančního výboru vyplývá ze zpráv z jednání finančního výboru, které byly součástí podkladů pro bod jednání. Přednesl návrh usnesení.

**J. Hahner** – otevřel rozpravu, v rozpravě nikdo nevystoupil, ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Finančního výboru ZO za období leden-srpen 2023.

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 14:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Finančního výboru ZO za období leden-srpen 2023.

### **11. Volba předsedy a členů Kontrolního výboru ZO Strašice**

**J. Hahner** – Sdělil, že v současné době jsou členy Kontrolního výboru Mgr. Paulová a pan František Kubů. Je třeba zvolit nového předsedu a 2 členy tohoto výboru. Volba bude veřejná, aklamací. Zástupci stran navrhli na předsedu pana Jana Hájka, jako členy navrhli Ing. Františka Nerada a Ing. Josefa Humla. Všichni s kandidaturou souhlasí. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**J. Hahner** – v rozpravě dále nikdo nevystoupil, ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** volbu aklamací.

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

Zastupitelstvo **volí** předsedou Kontrolního výboru ZO Strašice zastupitele Jana Hájka, DiS.

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

Zastupitelstvo **volí** členem Kontrolního výboru ZO Strašice Ing. Františka Nerada, Ing. Josefa Humla.

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0

**Usnesení č. 15:**

*Zastupitelstvo **schvaluje** volbu aklamací.*

**Usnesení č. 16:**

*Zastupitelstvo **volí** předsedou Kontrolního výboru ZO Strašice zastupitele Jana Hájka, DiS.*

**Usnesení č. 17:**

*Zastupitelstvo **volí** členem Kontrolního výboru ZO Strašice Ing. Františka Nerada, Ing. Josefa Humla.*

## **12. Zpráva o činnosti Obecní policie Strašice**

**J. Hahner** – Předal slovo Ing. Frajtovi.

**Ing. Frajt** – Předkládáme k projednání Zprávu o činnosti Obecní policie Strašice za 1. pololetí roku 2023, která byla součástí podkladů. Informoval o situaci ohledně cizích státních příslušníků, problému konzumace alkoholu na veřejném prostranství, dopravních přestupcích a přestupcích proti veřejnému pořádku. Upozornil na množící se problém s parkováním u CHKO. Parkoviště je malé a bylo by vhodné parkoviště zvětšit, případně přidat jinou plochu.

**J. Hahner** – přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**T. Kunc** – upozornil na problém v okolí Spartaku, krade se tam, poškozují se tam vybavení. Bylo by vhodné tam zvýšit dohled.

**Ing. Nerad** – slyšeli jsme závažné připomínky a asi by se to nemělo vzít jen na vědomí. Zastupitelstvo by k tomu přijmout nějaké usnesení.

**Ing. Fetter** – ohledně parkoviště u CHKO by stačilo prozatím vyhotovit jen nějaké cedule, že lze parkovat i na jiných místech, na tankovce, na koupáku.

**J. Hahner** – já už jsem s panem Hájkem v jednání ohledně rozšíření parkoviště. Zatím je to ve fázi nějakého jednání.

**Z. Stupková** – pokud se to zanesou i do map, tak to bude pro lidi dobře zjištělné. Je to asi nejjednodušší řešení.

**J. Hahner** – ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Obecní policie Strašice za 1. pol. roku 2023.

Hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdržel se: 0



## **Přílohy:**

### **Kontrola plnění usnesení ZO Strašice č. 06/2023 – 14.9.2023**

#### **Zastupitelstvo č. 12/2016**

##### **Usnesení č. 37:**

Zastupitelstvo **ukládá** RO pololetně informovat ZO o postupu tvorby územního plánu.

**Trvá**

#### **Zastupitelstvo č. 22/2022**

##### **Usnesení č. 18:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji části pozemku p.č. 2104/1.

Odpovídá: RO

Termín: 31.12.2023

**Splněno** – prodej pozemku panu Weberovi

##### **Usnesení č. 20:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k odkupu části pozemku p.č. 676/15.

Odpovídá: RO

Termín: 31.12.2023

**Trvá** – odkup pozemku (komunikace) od pana Plimla u vodárny, souhlas s dělením pozemku ze strany MěÚ Rokycany vydán až 27.8.2023, připravuje se kupní smlouva

#### **Zastupitelstvo č. 03/2023**

##### **Usnesení č. 9:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji části pozemku p.č. 704/1.

Odpovídá: RO

Termín: 30.9.2023

**Trvá** – kupní smlouva bude připravena během září

#### **Zastupitelstvo č. 04/2023**

##### **Usnesení č. 6:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k odkupu pozemku p.č. 1993/35.

Odpovídá: RO

Termín: 31.8.2023

**Nový termín: 31.12.2023**

**Trvá** – zpracovává se kupní smlouva se společností San Anton s.r.o.

#### **Zastupitelstvo č. 05/2023**

##### **Usnesení č. 7:**

Zastupitelstvo **ukládá** starostovi obce podepsat Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření ÚSC Obec Strašice za rok 2023 s auditorem Ing. Davidem Vičarem, IČ: 62628712.

**Splněno** – smlouva podepsána

##### **Usnesení č. 13:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** rezignaci členů KV Tomáše Ulrycha, Evy Buchové a Ing. Vladimíra Pospíšila a **ukládá** RO předložit na příštím zasedání ZO návrh na volbu nových členů KV.

**Splněno** – projednáno na dnešním jednání ZO