

# Zápis z veřejného zasedání ZO Strašice č. 11/24 konaného dne 19.9.2024

Místo konání: Společenský dům Strašice – malý sál  
Účast: 13 členů zastupitelstva obce (prezenční listina přiložena k zápisu)  
Omluveni: Tomáš Ulrych, Josef Kotnauer  
Nedostavil se: -----  
Začátek konání: 18:12 hod.

## 1. Úvod

**J. Hahner** - starosta obce konstatoval, že je ZO usnášeníschopné, zahájil jednání a přivítal přítomné.

## 2. Schválení programu jednání

**J. Hahner** – přednesl navržený program.

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení orgánů jednání
4. Náměty a podněty občanů
5. Nakládání s majetkem obce
  - a) prodej pozemků ve stavební zóně Dvůr
  - b) prodej části pozemku st.p.č. 296/1 a části pozemku p.č. 1282/1
  - c) prodej části pozemku p.č. 676/2
  - d) změna usnesení – prodej pozemku p.č. 1847/295
6. Rozbor hospodaření obce Strašice k 30.6.2024
7. Rozpočtové opatření obce Strašice č. 3-2024
8. Mimořádná splátka úvěru
9. Projednání dotace pro TJ Spartak Strašice
10. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZO Strašice
11. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZO Strašice
12. Zpráva o činnosti Obecní policie Strašice
13. Kontrola usnesení
14. Interpelace zastupitelů
15. Návrh usnesení
16. Závěr

**J. Hahner** – Otevřel rozpravu. V rozpravě nikdo nevystoupil. Konstatoval, že z jednání jsou omluveni Josef Kotnauer a Tomáš Ulrych. Nechal hlasovat o programu jednání ZO.

Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání ZO.

Hlasování: Pro 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

## Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání ZO.

### 3. Schválení orgánů jednání

J. Hahner pověřil pořízením zápisu V. Šnaiberkovou a pořízením zvukového záznamu Mgr. Svobodu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** návrhovou komisi ve složení Miroslav Praum, Jan Hájek, Eva Buchová.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele zápisu: Ing. Václav Mezek, Tomáš Kunc.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo **schvaluje** návrhovou komisi ve složení Miroslav Praum, Jan Hájek, Eva Buchová.

#### Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele zápisu: Ing. Václav Mezek, Tomáš Kunc.

### 4. Náměty a podněty občanů

**J. Hahner** – otevřel rozpravu.

**M. Praum** – poděkoval za zatrubnění rokle v Koutě, poděkoval za vyčištění příkopu na Huti, během povodní hrozilo zatopení. Požádal o vyčištění příkopu nad celou ulicí, kde bydlí. Příkop je protipovodňový a je značně zarostlý. Během povodní tam nic výrazného nebylo, ale příkop by měl být udržovaný.

**J. Hahner** – poděkoval za podnět, příkop prověříme a případně jej necháme vyčistit.

**p. Šilerová** – informovala o situaci u jejich nemovitosti. Došlo k vyčištění vpustí. Mělo dojít k přepojení dešťové kanalizace. Při prudkých deštích dochází k zaplavení našeho pozemku.

**J. Hahner** – byl jsem se na místě během dešťů podívat a nic významného jsem tam neviděl. To, co se dohodlo na místním šetření, platí. Až budou hotové přípojky pro ostatní pozemky, tak se tam osadí obrubníky a problém by měl být vyřešen.

**p. Šilerová** – až se budovat komunikace, tak bychom byli rádi, aby byl sklon na druhou stranu od našeho pozemku.

**J. Hahner** – sklon bude dle projektové dokumentace, je to nakloněné na druhou stranu od vašeho pozemku.

**Mgr. Straka** – informoval o situaci během posledních dešťů. Odvodňovací žlab situaci výrazně zlepšil.

**p. Mraček** – jak to vypadá s územním plánem?

**J. Hahner** – jsme v kontaktu s projektantem, vaše pozemky jsou určeny jako stavební. Jsme povinni převzít údaje ze zásad územního rozvoje. Ministerstvo obrany nesouhlasí s územní rezervou pro suchý polder. Dne 30.9. máme domluvenou schůzku na MO, situaci tam budeme řešit. Máme příslib, že Amerika z generelu zmizí. Následně budeme moci zahájit proces vydání ÚP.

**Mgr. Straka** – obec udělala vše pro to, aby byl ÚP vydán a vaše požadavky byly zohledněny. My v tomto nemůžeme činit nic víc. Pokud budou rozdílná stanoviska, tak v tom obec nemůže nic moc dělat.

**M. Mraček** – a existuje nějaká smlouva ohledně termínů s projektantem?

**J. Hahner** – ten ÚP je hotový, my řešíme jen to, jakým způsobem to vydat, aby už se to nikde nezaseklo.

Ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** vystoupení paní Edity Šilerové na jednání ZO Strašice.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

Zastupitelstvo **bere na vědomí** náměty a podněty občanů (vyčištění příkopu v Koutě).

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 4:**

*Zastupitelstvo **schvaluje** vystoupení paní Edity Šilerové na jednání ZO Strašice.*

#### **Usnesení č. 5:**

*Zastupitelstvo **bere na vědomí** náměty a podněty občanů (vyčištění příkopu v Koutě).*

### **5. a) Prodej pozemků ve stavební zóně Dvůr**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání žádosti o prodej pozemků ve stavební zóně Dvůr. V současné době jsou volné tři pozemky p.č. 1622/50, 1622/51, 1622/52. Cenu za pozemek navrhuje ve výši 2.000 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**Ing. Nerad** – proč to někteří lidé odřekli?

**J. Hahner** – někdo si to rozmyslel, ta původní usnesení již byla revokována. V rozpravě nikdo další nevystoupil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1622/50 (960 m<sup>2</sup>) v k.ú. Strašice panu Davidu Zemanovi, bytem Vranická 2356, Praha 9, za cenu 2.000 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH dle žádosti č.j. 669/24.

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1622/51 (960 m<sup>2</sup>) v k.ú. Strašice Vladimíru Bajeroovi, bytem Strašice 207, a Marii Bajerové, bytem Strašice 207, za cenu 2.000 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH dle žádosti č.j. 184/24.

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1622/52 (960 m<sup>2</sup>) v k.ú. Strašice Karlovi Hlavičkovi, bytem Za dráhou 665, Mýto, a Lucii Hlavičkové, bytem Za dráhou 665, Mýto, za cenu 2.000 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH dle žádosti č.j. 178/24.

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemků.

Odpovídá: RO

Termín: 31.12.2024

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 6:**

*Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1622/50 (960 m<sup>2</sup>) v k.ú. Strašice panu Davidu Zemanovi, bytem Vranická 2356, Praha 9, za cenu 2.000 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH dle žádosti č.j. 669/24.*

#### **Usnesení č. 7:**

*Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1622/51 (960 m<sup>2</sup>) v k.ú. Strašice Vladimíru Bajeroovi, bytem Strašice 207, a Marii Bajerové, bytem Strašice 207, za cenu 2.000 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH dle žádosti č.j. 184/24.*

### **Usnesení č. 8:**

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1622/52 (960 m<sup>2</sup>) v k.ú. Strašice Karlovi Hlavičkovi, bytem Za dráhou 665, Mýto, a Lucii Hlavičkové, bytem Za dráhou 665, Mýto, za cenu 2.000 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH dle žádosti č.j. 178/24.

### **Usnesení č. 9:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemků.

Odpovídá: RO

Termín: 31.12.2024

## **5. b) Prodej části pozemku st.p.č. 296/1 a části pozemku p.č. 1282/1**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání žádost o prodej části pozemku st.p.č. 296/1 a části pozemku p.č. 1282/1 v k.ú. Strašice. Jedná se o pozemky přiléhající k domu č.p. 416 (vedle radnice). Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**Ing. Nerad** – ústí tam kanalizace z kasáren.

**J. Hahner** – kanalizace tam nevede, vede to pouze v zadní části pozemku. Těchto se to netýká. V rozpravě nikdo další nevystoupil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej části pozemku st.p.č. 296/1 (cca 25 m<sup>2</sup>) a části pozemku p.č. 1282/1 (cca 145 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Strašice, panu Petrovi Švarcovi, bytem Strašice 416, za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemků.

Odpovídá: RO

Termín: 31.12.2024

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

### **Usnesení č. 10:**

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej části pozemku st.p.č. 296/1 (cca 25 m<sup>2</sup>) a části pozemku p.č. 1282/1 (cca 145 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Strašice, panu Petrovi Švarcovi, bytem Strašice 416, za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

### **Usnesení č. 11:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemků.

Odpovídá: RO

Termín: 31.12.2024

## **5. c) Prodej části pozemku p.č. 676/2**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání žádost o prodej části pozemku p.č. 676/2 (u vodárny, výměra 600 m<sup>2</sup>). Cenu za pozemek navrhujeme ve výši 1.100,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, cena byla navržena znalcem. Na pozemek byly podány dvě žádosti. Jednu podala paní Vevercová, druhou pan Šlapák. S panem Šlapákem jsme se nakonec domluvili na jiném pozemku. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**p. Huml** – pozemek má již parcelní číslo.

**Ing. Nerad** – v podkladech byl navržen 1 mil. Kč. Proč to tak není?

**J. Hahner** – cena je určena po dohodě se znalcem. V rozpravě nikdo další nevystoupil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 676/2 (600 m<sup>2</sup>) v k.ú. Strašice paní Ivaně Vevercové, za cenu 1.100,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH dle žádosti č.j. 1016/24.

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji části pozemku p.č. 676/2.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2025

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 12:**

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 676/2 (600 m<sup>2</sup>) v k.ú. Strašice paní Ivaně Vevercové, za cenu 1.100,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH dle žádosti č.j. 1016/24.

#### **Usnesení č. 13:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji části pozemku p.č. 676/2.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2025

### **5. d) změna usnesení – prodej pozemku p.č. 1847/295**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání návrh na změnu usnesení ohledně prodeje pozemku p.č. 1847/295. Z důvodu úmrtí majitele je třeba schválit nové usnesení. Jedná se o pozemek přiléhající k domu č.p. 277 (bývalá ulička v Koutě). Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu. V rozpravě nikdo nevystoupil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **ruší** usnesení č. 21/22-9 ze dne 15.9.2022.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1847/295 (134 m<sup>2</sup>) v k.ú. Strašice paní Monice Brabcové, bytem Strašice 456, a paní Boženě Terberové, bytem Strašice 277, za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: Pro: 12    Proti: 1    Zdržel se: 0

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemku p.č. 1847/295.

Odpovídá: RO

Termín: 31.12.2024

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 14:**

Zastupitelstvo **ruší** usnesení č. 21/22-9 ze dne 15.9.2022.

#### **Usnesení č. 15:**

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1847/295 (134 m<sup>2</sup>) v k.ú. Strašice paní Monice Brabcové, bytem Strašice 456, a paní Boženě Terberové, bytem Strašice 277, za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

#### **Usnesení č. 16:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemku p.č. 1847/295.

Odpovídá: RO

Termín: 31.12.2024

### **6. Rozbor hospodaření obce Strašice k 30.6.2024**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání Rozbor hospodaření Obce Strašice k 30.6.2024. Příjmy po konsolidaci činily 49,710 mil. Kč, výdaje byly ve výši 51,843 mil. Kč. Na běžných účtech je k dispozici 28,054 mil. Kč. Rozbor hospodaření schválila na svém jednání RO dne 18.8.2024. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**Ing. Nerad** – v polovině roku bychom měli mít 50 % příjmů. Ale není tomu tak, proč?

**J. Hahner** – je to z toho důvodu, že se ještě neprodávaly žádné pozemky. Částky za odkup pozemků přijdou až v druhé polovině roku. Je možné, že rozpočet bude třeba schodkový a pokryje se to z přebytků minulých let.

**J. Hladová** – v červenci je již rozpočet vyrovnaný. Je to právě kvůli těm prodejům.

**J. Hahner** – nikdo další v rozpravě nevystoupil, ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozbor hospodaření obce Strašice k 30.6.2024.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 17:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozbor hospodaření obce Strašice k 30.6.2024.

### **7. Rozpočtové opatření obce Strašice č. 3-2024**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání Rozpočtové opatření obce Strašice č. 3-2024. Toto rozpočtové opatření zahrnuje navýšení výdajové části rozpočtu o finanční prostředky na realizaci rozvodů tepla ve třech bytových domech, opravy komunikací, zatrubnění rokle, nákup nové plošiny a další menší úpravy v rámci paragrafů. Rozpočtové opatření schválila na svém jednání RO dne 28.8.2024. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**Ing. Nerad** – rozpočet schválilo 14 zastupitelů. Ale rozpočtové opatření schvaluje 5 radních. Nelíbí se mi ten princip ohledně změny rozpočtu.

**J. Hahner** – takto to bylo schváleno, že se to bude dělat. Pokud s tím mají někteří zastupitelé problém, tak to nemusí schválit.

**M. Praum** – takto je to v pořádku, vychází to ze zákona o obcích. Pokud by došlo k nějakému problému, tak se k tomu může zastupitelstvo vyjádřit.

**J. Hahner** – nikdo další v rozpravě nevystoupil. Nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 3-2024 podpořené usnesením Finančního výboru ZO Strašice.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 18:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 3-2024 podpořené usnesením Finančního výboru ZO Strašice.

### **8. Mimořádná splátka úvěru**

**J. Hahner** – předal slovo předsedovi FV.

**Mgr. Sovadina** - Předkládáme k projednání návrh na mimořádnou splátku úvěru č. 0337605179 ve výši 400 tis. Kč z důvodu snížení zadlužení obce. Přednesl návrh usnesení.

**J. Hahner** – otevřel rozpravu.

**Mgr. Sovadina** – ta mimořádná splátka úvěru byla předložena z toho důvodu, že je toto vždy zmiňováno ve zprávě auditora.

**Ing. Fetter** – kterého úvěru se to týká?

**J. Hahner** – týká se to toho velkého úvěru na zateplení bytových domů, který funguje formou stavebního spoření.

**Ing. Fetter** – dojde ke změně z meziúvěru na klasický úvěr?

**J. Hladová** – je to ještě za úvěr na zateplení bytového domu u pošty. Ten jediný můžeme splácet předčasně.

**Ing. Nerad** – úvěrová částka se bude snižovat tím, že se měla použít částka 13,8 mil. Kč na splácení těch úroků z úvěrů. Zaregistroval jsem na Wüstenrotu, že se ty prostředky nepoužily na splátku úroků. Mám k tomu i mail.

**M. Praum** – požádal, aby bylo jednáno podle jednacího řádu.

**J. Hahner** – ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** mimořádnou splátku úvěru č. 0337605179 ve výši 400 tis. Kč.

Hlasování: Pro: 12    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 19:**

*Zastupitelstvo **schvaluje** mimořádnou splátku úvěru č. 0337605179 ve výši 400 tis. Kč.*

### **9. Projednání dotace pro TJ Spartak Strašice**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání návrh na poskytnutí dotace (zajištění financování) na přestavbu šaten TJ Spartak Strašice. Garance obce je podmínka pro získání případné dotace pro TJ Spartak Strašice na přestavbu šaten a zázemí v areálu TJ Spartak Strašice. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**J. Štych** – informoval o situaci ohledně možnosti získání dotace. Cena za realizaci se výrazně zvýšila. V roce 2025 budeme žádat o dotaci. Abychom dotaci obdrželi, musí tam být spolufinancování obce. Obec může vyčlenit 30 % nákladů, případně bychom si museli vzít úvěr. Včera jsme obdrželi nabídky na realizaci. Jako kompenzace mohou být obci nabídnuty tři pozemky – drtiňák, zahrádky a část pozemku u TJ Spartak.

**M. Praum** – v jaké výši bude to spolufinancování?

**J. Štych** – ještě nejsou ty nabídky vyhodnocené.

**T. Kunc** – bez podpory obce nejsme schopni tuto akci realizovat. Můj předpoklad je, že cena za realizaci bude 18 mil. Kč bez DPH.

**J. Hahner** – ukončil rozpravu. Nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **vydává** souhlasné stanovisko s realizací akce Modernizace sportovního areálu TJ Spartak Strašice.

Zastupitelstvo **schvaluje** použití finančních prostředků z rozpočtu obce pro dofinancování podílu akce žadatele dle podmínek dotační výzvy, a to minimálně ve výši 30 % z celkových způsobilých výdajů a 100 % neuznatelných výdajů.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 20:**

*Zastupitelstvo **vydává** souhlasné stanovisko s realizací akce Modernizace sportovního areálu TJ Spartak Strašice.*

#### **Usnesení č. 21:**

*Zastupitelstvo **schvaluje** použití finančních prostředků z rozpočtu obce pro dofinancování podílu akce žadatele dle podmínek dotační výzvy, a to minimálně ve výši 30 % z celkových způsobilých výdajů a 100 % neuznatelných výdajů.*

## **10. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZO Strašice**

**J. Hahner** – předal slovo Mgr. Sovadinovi.

**Mgr. Sovadina** - Činnost finančního výboru vyplývá ze zpráv z jednání finančního výboru, které jsou v celém znění dostupné na webu obce.

Finanční výbor pracoval dle plánů činnosti schválených zastupitelstvem obce. Jde především o pravidelná projednání a vzetí na vědomí rozborů hospodaření a rozpočtových opatření obce.

Finanční výbor se podílel na zpracování rozpočtu obce.

Finanční výbor projednává Závěrečnou zprávu z inventarizace majetku obce, Účetní závěrku a Závěrečný účet obce.

Dvakrát za rok probíhá kontrola pokladen Základní školy, Mateřské školy a pokladny Obecního úřadu.

V rámci kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce finanční výbor v září 2023 schválil návrh na založení vkladového a spořicího účtu v celkové částce 15 mil. Kč, u jednatele společnosti Služby obce Strašice se v listopadu 2023 finanční výbor informoval o cenotvorbě za dodávané teplo a o cenotvorbě stočného v obci. Přednesl návrh usnesení.

**J. Hahner** – otevřel rozpravu. V rozpravě nikdo nevystoupil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

*Odešel Ing. Fetter*

*přítomno 12 zastupitelů*

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Finančního výboru ZO za období září 2023 - srpen 2024.

Hlasování: Pro: 12    Proti: 0    Zdržel se: 0

### **Usnesení č. 22:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Finančního výboru ZO za období září 2023 - srpen 2024.

*Přišel Ing. Fetter*

*přítomno 13 zastupitelů*

## **11. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZO Strašice**

**J. Hahner** – předal slovo předsedovi KV.

**J. Hájek** – Předkládáme k projednání zprávu o činnosti KV ZO Strašice. Kontrolní výbor provedl šest kontrol v oblasti obecní policie, správy majetku, bytového hospodářství, kontrola usnesení ZO, kontrola samostatné působnosti RO, užívání veřejného prostranství a dodržování veřejného pořádku. Výsledky kontrol byly poskytnuty včetně navržených doporučení.

**J. Hahner** – přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu. V rozpravě nikdo nevystoupil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZO Strašice za období únor – září 2024.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0



### Usnesení č. 23:

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZO Strašice za období únor – září 2024.

## 12. Zpráva o činnosti Obecní policie Strašice

**J. Hahner** – předal slovo Ing. Frajtovi.

**Ing. Frajt** – informoval o činnosti obecní policie v 1. pololetí roku 2024. Přestupků ubylo. Byly osazeny nové kamery s lepší kvalitou záznamu. V letošním roce máme více dlužníků na místních poplatcích. Informoval o akci Bahna, poděkoval za součinnost s místními zemědělci. Informoval o akci Tour de Brdy. Problematické je stále parkování u CHKO Brdy. Navrhnul po výstavbě nového parkoviště parkování zpoplatnit. K obecní policii nastoupila nová strážnice. Informoval o tom, že v plotu TJ Spartak jsou díry a prochází tam lidé. Dále požádal o odstranění posekané trávy, která se v areálu nachází.

**J. Hahner** – přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**J. Štych** – areál se snažíme zabezpečit. Vždycky to ale někdo opět rozebere. Já jsem rovněž upozorňoval na parkování podél areálu, dochází tam k ničení oplocení.

**Ing. Nerad** – navrhnul, aby bylo přijato usnesení ohledně parkoviště u CHKO.

**J. Hahner** – jedná se o odkupu pozemku od pana Hájka. Bude to následně předloženo na jednání ZO k projednání. Bylo umístěno dopravní značení, které informuje, kde mají další návštěvníci parkovat.

**M. Praum** – informoval o tom, že se parkovištěm zabývala komise pro rozvoj obce. Parkoviště by nechal prozatím bezplatné, uvidí se, jaká bude situace. Otevřel téma umístění odkazu jedné kamery na web obce. Byla by to služba pro návštěvníky, aby věděli např. jaké je počasí.

**Mgr. Svoboda** – umístění odkazu na web mohou projednat s provozovatelem obecního webu, zda to je vůbec technicky možné.

**J. Hahner** – já toto nepodporuji, přijde mi to jako šmírování občanů. Kdo, kdy a kam jde.

**M. Praum** – proti výrazu šmírování se ohrazuji.

**Ing. Nerad** – kamera za nás na webu byla.

**J. Hahner** – kdy za vás, za komunistů?

**Ing. Huml** – podporuje rozšíření kamerového systému pro potřeby obecní policie.

**J. Hahner** – ukončil rozpravu, přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Obecní policie Strašice za 1. pol. roku 2024.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

### Usnesení č. 24:

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Obecní policie Strašice za 1. pol. roku 2024.

## 13. Kontrola plnění usnesení ZO

**J. Hahner** – předal slovo Mgr. Strakovi.

**Mgr. Straka** – přednesl kontrolu plnění usnesení (viz příloha). Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**J. Hahner** – informoval o návrhu změny usnesení ohledně prodeje pozemku panu Brožíkovi. Pozemek by měl být ve spoluvlastnictví. Přednesl návrh usnesení.

**J. Hahner** – do rozpravy se nikdo další nepřihlásil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** změnu termínu usnesení č. 9/24-9 do 30.6.2025.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

Zastupitelstvo **ruší** usnesení č. 10/24-7.

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1885/23 (61 m<sup>2</sup>) v k.ú. Strašice panu Jaroslavu Brožíkovi, nar. 30.3.1956, bytem K lesu 943, 337 01 Rokycany, a paní Janě Staré, bytem Nezvalova 665/12, Liberec 15, za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schvaluje** kontrolu plnění usnesení ZO č. 11/24 ze dne 19.9.2024 včetně změn navržených termínů.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

### **Usnesení č. 25:**

Zastupitelstvo **schvaluje** změnu termínu usnesení č. 9/24-9 do 30.6.2025.

### **Usnesení č. 26:**

Zastupitelstvo **ruší** usnesení č. 10/24-7.

### **Usnesení č. 27:**

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1885/23 (61 m<sup>2</sup>) v k.ú. Strašice panu Jaroslavu Brožíkovi, nar. 30.3.1956, bytem K lesu 943, 337 01 Rokycany, a paní Janě Staré, bytem Nezvalova 665/12, Liberec 15, za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.

### **Usnesení č. 28:**

Zastupitelstvo **schvaluje** kontrolu plnění usnesení ZO č. 11/24 ze dne 19.9.2024 včetně změn navržených termínů.

## **14. Interpelace zastupitelů**

**J. Hahner** – otevřel bod interpelací a vyzval zastupitele k jejich předložení.

**M. Praum** – navrhuji projednat se správcem webu umístění odkazu webkamery na web obce. Požádal o pravidelné čištění protipovodňového příkopu v Koutě.

**Mgr. Sovadina** – navrhnul radě obce, zda by obec mohla nějakou částkou přispět na následky povodní.

**J. Hahner** – poděkoval za předložené interpelace, přednesl návrh usnesení a nechal o něm hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** interpelace zastupitelů pana Prauma a pana Sovadiny.

Hlasování: Pro: 13    Proti: 0    Zdržel se: 0

### **Usnesení č. 29:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** interpelace zastupitelů pana Prauma a pana Sovadiny.

## **15. Návrh usnesení**

**J. Hahner** – všechny návrhy usnesení byly odhlasovány.

## **16. Závěr**

**J. Hahner** – poděkoval za účast na jednání ZO. Příští jednání ZO proběhne v polovině září.

Jednání ukončeno v 20:15 hod.

Zápis zpracován a podepsán dne 24.9.2024

Ověřili:      Ing. Václav Mezek:      .....

                 Tomáš Kunc:      .....

Jiří Hahner  
starosta

Mgr. Martin Straka  
místostarosta

## **Přílohy:**

### **Kontrola plnění usnesení ZO Strašice č. 11/2024 – 19.9.2024**

#### **Zastupitelstvo č. 12/2016**

##### **Usnesení č. 37:**

Zastupitelstvo **ukládá** RO pololetně informovat ZO o postupu tvorby územního plánu.

**Trvá**

#### **Zastupitelstvo č. 09/2024**

##### **Usnesení č. 6:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemku p.č. 1622/55.

Odpovídá: RO

Termín: 30.9.2024

**Splněno** – prodej pozemku panu Kotnauerovi

##### **Usnesení č. 9:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemku p.č. 1180/12.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2025

**Trvá** – prodej pozemku panu Vištiakovi a Hrnčírovi, čeká se na geodetické rozdělení a souhlas s dělením pozemku, následně bude vyhotovena kupní smlouva

#### **Zastupitelstvo č. 10/2024**

##### **Usnesení č. 5:**

Zastupitelstvo **ukládá** RO odpovědět vlastníkovu nemovitosti č.p. 229 na otázku, co se stane s komunikací po realizaci dle platné projektové dokumentace.

Odpovídá: RO

Termín: 31.7.2024

**Splněno** – proběhlo jednání na místě ohledně odtoku dešťové vody u nemovitosti Šilerových

##### **Usnesení č. 8:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemku p.č. 1885/23.

Odpovídá: RO

Termín: 30.11.2024

**Trvá** – bude provedena změna usnesení (spoluvlastnictví)

##### **Usnesení č. 11:**

Zastupitelstvo **ukládá** starostovi obce podepsat Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření ÚSC Obec Strašice za rok 2024 s auditorem Ing. Davidem Vičarem, IČ: 62628712.

**Splněno**