

# Zápis z jednání Komise pro rozvoj obce Strašice

Datum konání: 30. 5. 2023

Přítomni: Martin Pokorný, Miroslav Praum, Ing. arch. Eva Sovadinová (předsedkyně komise), Ing. Karel Šnaiberk

Omluveni: Josef Huml, Milan Mraček, Mgr. Tomáš Svoboda, Jana Švandrlíková

Program:

- 1) Úvod
- 2) Energetický audit
- 3) Informace o probíhajících akcích
- 4) Ostatní
- 5) Závěr

## 1) Úvod

### 2) Energetický audit obec Strašice

Obec zadala objednávku na zpracování Energetického auditu s využitím FVE společnosti Prague Advanced Technology and Research Innovation Centr, a.s. (PATRIC). Byl identifikován potenciál využití obnovitelných zdrojů energie na základě posouzení vhodnosti budov pro instalaci střešních FVE. Na základě vyhodnocení finančních parametrů a diskuze navrhuje realizovat FVE na objektech Základní školy a na Zdravotním středisku. Výpočtem byla odhadnuta nejkratší doba návratnosti a největší velikost úspor a to zejména díky vysokému poměru pokrytí elektřiny do vlastní spotřeby.

**Komise nemá k návrhu žádné připomínky.**

### 3) Informace o probíhajících akcích

#### a) Oprava třídy Kytičky v Mateřské škole

Oprava je nutná z důvodu výskytu plísní. Bude provedeno odvlhčení místnosti následujícím způsobem:

- vybourání podlah
- odstranění starých žebrových otopných těles
- oklepání omítek do 1m
- aplikace chemické izolace do navrtaných otvorů do zdi
- nová sanační omítka
- nová skladba podlahy (šterk, beton, izolace, podlahová krytina)
- odvětrání zatepleného soklu
- malby, nátěry
- nová otopná tělesa

b) Obec podá žádost o dotaci na MMR na opravu podkladní a povrchové vrstvy komunikace v části obce Kout na p. p. č.1893/1 (od pozemku p. Inemann – p. Cafourková)

#### c) Oprava střechy na Společenském domu

Současná izolace na Společenském domu je natržená. Do budovy zatéká voda a je nutná oprava. Položí se nová bitumenová izolace a nová pochozí tepelná izolace. Zaústění vody bude do stávajícího svodu.

**d) Komunikace na pozemku p. č. 1736/7, 1738/3, 1739, 2001/2, 2002 (U Šnaiberků)**

Rada obce musela přeschválit částku na realizaci přeložky elektrického kabelu, kterou ČEZ navýšil.

**e) Realizace vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace ve stavební zóně ve Dvoře**

P. Praum informoval komisi o průběhu Komise pro veřejné zakázky. Tam byla vysoutěžena zakázka „Bytová zóna Strašice Dvůr – vodohospodářské objekty“ společností SWIETELSKY stavební s.r.o. Termín zahájení prací je předpokládán v červenci 2023.

**f) Realizace polních cest**

Akce probíhá.

**4) Ostatní**

- **Komise doporučuje vyčlenit místo ke svépomocnému zhotovení hřiště pro cvrnkání kuliček.** O hřiště projevil zájem pionýrský oddíl Hvězdičky.

Komise navrhuje prostory:

- Areál Dukla (v místech, kde bude dle projektu rozptylová plocha – dusaný písek)
- Pod lesem v Koutě (v místě bývalého hřiště pro volejbal, kde by měl být zbytek pískového podkladu)

- **Komise žádá radu obce o informaci, jestli a v jakém časovém horizontu bude obec investovat do lokality Lesopark pod kostelem sv. Vavřince.**

**5) Závěr**

Jednání další komise se uskuteční v terénu v lokalitě pod kostelem sv. Vavřince. Komise bude o termínu předem informována emailem.

Zapsala: Ing. arch. Eva Sovadinová

Ověřil: Martin Pokorný