

# **Zápis z veřejného zasedání ZO Strašice č. 19/22 konaného dne 28.4.2022**

Místo konání: Společenský dům Strašice – malý sál  
Účast: 14 členů zastupitelstva obce (prezenční listina přiložena k zápisu)  
Omluveni: Eva Buchová  
Nedostavil se: -----  
Začátek konání: 18:00 hod.

## **1. Úvod**

**J. Hahner** - starosta obce konstatoval, že je ZO usnášeníschopné, zahájil jednání a přivítal přítomné.

## **2. Schválení programu jednání**

**J. Hahner** – přednesl navržený program.

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení orgánů jednání
4. Náměty a podněty občanů
5. Nakládání s majetkem obce
  - a) žádost o prodej pozemku – R. Nováková
6. Účetní závěrka Obce Strašice za rok 2021
7. Rozpočtové opatření obce Strašice č. 1-2022
8. MAS Světovina – územní působnost
9. Žádost o dotaci z rozpočtu obce – TJ Spartak Strašice z.s., Vojenské lesy a statky, s.p.
10. Kontrola usnesení
11. Interpelace zastupitelů
12. Návrh usnesení
13. Závěr

**J. Hahner** – otevřel rozpravu k programu jednání ZO. K programu jednání se nikdo nevyjádřil. Nechal hlasovat o programu jednání ZO.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání ZO.

Hlasování: Pro 14    Proti: 0    Zdržel se: 0

### **Usnesení č. 1:**

Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání ZO.

## **3. Schválení orgánů jednání**

J. Hahner pověřil pořízením zápisu Ing. Lazebníkovou a pořízením zvukového záznamu Mgr. Svobodu.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** návrhovou komisi ve složení Josef Kotnauer, Mgr. Jiří Kantor, Jitka Kebrlová.

Hlasování: Pro: 14    Proti: 0    Zdržel se: 0

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele zápisu: Mgr. Jan Sovadina, Antonín Horáček.

Hlasování: Pro: 14    Proti: 0    Zdržel se: 0

### Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo **schvaluje** návrhovou komisi ve složení Josef Kotnauer, Mgr. Jiří Kantor, Jitka Kebrlová.

### Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele zápisu: Mgr. Jan Sovadina, Antonín Horáček.

## 4. Náměty a podněty občanů

**J. Hahner** – otevřel rozpravu.

**J. Kotnauer** – mám tři dotazy za občany. Panu Pichl žádal o instalaci sprchového koutu do obecního bytu. Zatím se tak ale nestalo. Na Hutí u pana Zvonečka nesvítí veřejné osvětlení, dále pak nesvítí světla na návsi a v bytovkách.

**J. Hahner** – sprchový kout schvalovala Rada obce. Nevím, proč to není realizováno. Prověřím to. O problémech s veřejným osvětlením víme, řešíme to. Provedli jsme opravy v sídlišti za radnicí. Ještě se musí opravit světla v Gumítkovč. Pravděpodobně je tam někde zkrat. Budeme na tom pracovat.

**Mgr. Kantor** – podstavec na pomníku na návsi porůstá mechem. Chtělo by to do doby kladení věnců očistit. Dále se také mluvilo o tom, že by se tam mělo opět nainstalovat historické zábradlí. V jaké je to fázi?

**J. Hahner** – v dalším týdnu bude probíhat úklid kolem pomníku, tak se to pokusíme nějak očistit. Zábradlí by mělo být nainstalováno v rámci revitalizace návsi. Je třeba jej nechat zrestaurovat, pak by se mohlo osadit. Pravděpodobně již letos v rámci opravy chodníku na druhé straně.

**Ing. Nerad** – na minulém jednání jste mi slíbili poslat zápis z veřejného projednání územního plánu. Zatím mi nebyl zaslán. Co se ve Strašicích stalo ohledně pomoci Ukrajině? Dále jsem slyšel, že se ve Valašském Meziříčí zvedla cena tepla o 200 %. Jak to bude ve Strašicích?

**J. Hahner** – v průběhu roku by se cena tepla ve Strašicích neměla měnit. Je nasmlouvaná cena plynu pro tento rok. Jak to bude od roku 2023, zatím nevíme.

**D. Pliml** – plynárny zastavily obchod s plynem. Cena plynu je nyní na burze asi 2800 Kč, my ji máme nasmlouvanou za 460 Kč. Jestli se něco nezmění, tak cena tepla půjde v roce 2023 určitě nahoru. Jsou tři možnosti, všechny špatné. Můžeme nakupovat cenu plynu za stávající ceny až do roku 2025 např. za 2000 Kč. Pak můžeme koupit pouze na příští rok za 2800 Kč. Nebo můžeme nakoupit jen na nějakou kratší dobu za cenu, která bude aktuální. Musíme se připravit na to, že následující dva roky bude drahé teplo všude. Nejspíš budeme muset přejít na zálohový systém, kde budeme vybírat zálohy na měsíc dopředu. Všechno se bude teprve řešit.

**J. Hahner** – podle evidence tady máme asi 100 Ukrajinců, ale polovina tady byla již před tou válkou. My jako obec jsme jich přijali sedm. Ze začátku byli na turistické ubytovně. Teď jsou v budově č.p. 605. Většina z nich chodí do práce. Pro některé zajišťujeme stravování. Někteří další Ukrajinci jsou u pana Danče, pana Sýkory a pak u té firmy PT Projekt, která vlastní budovy v kasárnách. Nabídka je i ze strany spolku, který působí ve staré škole u kostela. Zatím nemáme

informace, že by měli nějaký negativní vliv na pořádek v obci. K situaci s teplem. To řešíme, ale nikdo zatím nedokáže předjímat, jak to dopadne. Cena tepla půjde ale nejspíš nahoru.

**Ing. Nerad** – já už jsem právě slyšel, že někdo s těmi Ukrajinci problém má. Možná by stálo za to napsat článek do Barňáku o tom, jak to tady je.

**J. Mraček** – jak to vypadá s územním plánem?

**J. Hahner** – v únoru jsme schválili zadání změny č. 9, která bude obsahovat všechny změny, které by měly být v novém územním plánu, kromě území v CHKO Brdy. Pracuje na tom Ing. Laštovičková. Čekáme, až předloží návrh. Věřím, že na podzim bychom změnu č. 9 schvalovali. Paralelně jednáme s ministerstvem obrany i zemědělství o podobě nového územního plánu.

**J. Mraček** – je reálné, že to bude příští rok?

**J. Hahner** – předpokládám, že ano.

**V. Pospíšilová** – nešlo by udělat něco s rozhlasem? U nás není slyšet.

**J. Hahner** – v současné době probíhají zkoušky a pracujeme na pravidelné opravě. Situace by se měla zlepšit.

**Mgr. Sovadina** – v několika bytovkách se topí uhlím. Do kdy se tam topit bude? Do budoucna by se měly ty byty napojit na centrální zdroj tepla.

**J. Hahner** – to připojení bychom chtěli realizovat u jednoho domu již letos, pokud se bude příznivě vyvíjet rozpočet. Pokud si ale chce někdo koupit uhlí, tak ať si ho lidé koupí. Ta možnost tam topit bude i v té následující topné sezóně.

**D. Plíml** – nevím, jestli je to dobře to přepojovat již letos. Pokud bude cena tepla vysoká, tak na to ti starší lidé nebudou mít. Chce to pořádně zvážit.

**Mgr. Straka** – my se tím přepojením budeme rozhodně zabývat. Není to lehká situace.

**J. Hahner** – nikdo další se nepřihlásil. Ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** náměty a podněty občanů.

Hlasování: Pro: 14    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 4:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** náměty a podněty občanů.

#### **5. a) Žádost o prodej pozemku – R. Nováková**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání žádost o prodej pozemků ve vlastnictví Obce Strašice, které se nacházejí u lékárny. Jedná se o prodej pozemku p.č. 1282/8 o výměře 104 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 1282/7 o výměře cca 54 m<sup>2</sup>. Požadovaný pozemek je oddělen geometrickým plánem, kde je určena i přesná výměra pozemku. Pozemky jsou v okolí bývalé lékárny. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**Ing. Nerad** – není to i s chodníkem?

**J. Hahner** – není, je to zároveň s těmi palisádami. Chodník tam zůstane.

**Ing. Nerad** – lékárna už tam nebude?

**J. Hahner** – prý tam budou zdravotnické potřeby, dovážka léků bude možná. Asi tam bude i volný prodej léků. Projektant z Billy nám řekl, že jsou schopni lékárnu zřídit tam, ale nemohou sehnat kvalifikovaného lékárníka. Takže se to zatím nerealizuje. Nikdo další nevystoupil, ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.



Mgr. Jan Sovadina	schvaluji
Mgr. Martin Weber	schvaluji
Jiří Hahner	schvaluji
Mgr. Martin Straka	schvaluji
Miroslav Praum	schvaluji
Antonín Horáček	schvaluji
Ing. Miloš Fetter	schvaluji
Tomáš Kunc	schvaluji
Mgr. Pavla Hrazdilová	schvaluji

**Usnesení č. 7:**

*Zastupitelstvo bere na vědomí Inventarizační zprávu za rok 2021.*

**Usnesení č. 8:**

*Zastupitelstvo schvaluje Rozbor hospodaření obce Strašice k 31.12.2021.*

**Usnesení č. 9:**

*Zastupitelstvo schvaluje Účetní závěrku Obce Strašice k 31.12.2021 včetně převodu hospodářského výsledku.*

**7. Rozpočtové opatření obce Strašice č. 1-2022**

**J. Hahner** – předal slovo Ing. Mezkovi.

**Ing. Mezek** - předkládáme k projednání Rozpočtové opatření obce Strašice č. 1-2022. Rozpočtové opatření obsahuje drobné úpravy na výdajové stránce rozpočtu, 65 tis. Kč na humanitární pomoc, přesuny financí v rámci paragrafů, atd. Rozpočtové opatření schválila RO dne 13.4.2022, finanční výbor jej projednal 25.4.2022.

**J. Hahner** - přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu. V rozpravě nikdo nevystoupil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 1-2022.

Hlasování: Pro: 14    Proti: 0    Zdržel se: 0

**Usnesení č. 10:**

*Zastupitelstvo bere na vědomí Rozpočtové opatření obce Strašice č. 1-2022.*

**8. MAS Světovina – územní působnost**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání návrh na zařazení území obce Strašice do územní působnosti MAS Světovina o.p.s. na programové období 2021-2027. Schválení je třeba z důvodu žádání o vypsání dotace prostřednictvím MAS Světovina. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**Ing. Nerad** – co připravila obec, aby nějakou dotaci získala?

**J. Hahner** – teď se na MMR schvaluje ten koncept dotací, o které bude možné žádat. Podle toho bude obec žádat o různé dotace. Předpokládáme, že to bude převážně do muzea a případně do obecních budov. RNDr. Lang by měl být v tom monitorovacím výboru. V loňském roce bylo určeno k čerpání 20 mil. Kč, ale vyčerpalo se pouze 11 mil. Kč. Rádi bychom dokončili depozitář pro muzeum.

**Ing. Nerad** – bude se schvalovat dotace pro Vojenské lesy a statky ve výši 1 mil. Kč. Bylo by vhodné, aby se tyto prostředky obci po rekonstrukci záměčku nějak vrátily.

**M. Praum** – jsou to dotace pouze na kulturní oblast? Schvalují se tam katastrální území?

**J. Hahner** – ne, je to na všechny typy dotací, třeba i do škol. Bude tam zahrnuté celé území obce z hlediska zastavěné části.

**Ing. Nerad** – dříve se tam čerpaly prostředky především na obnovu kulturních památek.

**Mgr. Straka** – my v rámci ORP Rokycany jednáme o podporu škol právě z peněz určených pro MAS.

**J. Hahner** – ukončil rozpravu, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** zařazení území obce Strašice do územní působnosti v MAS Světovina o.p.s. na programové období 2021-2027.

Hlasování: Pro: 14    Proti: 0    Zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 11:**

Zastupitelstvo **schvaluje** zařazení území obce Strašice do územní působnosti v MAS Světovina o.p.s. na programové období 2021-2027.

### **9. Žádost o dotaci z rozpočtu obce – TJ Spartak Strašice z.s., Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**

**J. Hahner** – Předkládáme k projednání žádost o příspěvek z rozpočtu obce na činnost TJ Spartak Strašice z.s. v roce 2022. Spolek žádá o dotaci ve výši 300 tis. Kč. V příspěvku je zahrnuta částka 130 tis. Kč na údržbu sportoviště, budov a strojů. Na činnost oddílů TJ je určeno 120 tis. Kč. Částka 50 tis. Kč je určena na letní soustředění mládeže ve Věšíně. Organizace má celkem 367 členů. Dále předkládáme k projednání žádost o příspěvek Vojenských lesů a statků ČR. Dotace ve výši 1 mil. Kč bude použita na část realizace projektu Rekonstrukce Myslivny záměčku Tři trubky v celkové výši téměř 24 mil. Kč. V současné době probíhá rekonstrukce vedlejších objektů za 70 mil. Kč. Na opravu myslivny dotaci nedostali. Do budoucna by obec měla zajišťovat provoz této kulturní památky. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**J. Štych** – jsem rád, za každé peníze, které se poskytnou. Jsem rád, že se udržela členská základna. Máme evidováno zhruba 200 dětí. Požádali jsme o dotaci na kabiny. Situace je taková, že v loňském roce se dotace zrušily. Uvidíme, jak dopadne žádost v jiném programu. Pak bude ale otázka, jestli nám s tím obec nějak finančně pomůže. Zatím ale nevím, jak žádost o dotaci dopadne.

**Ing. Nerad** – těch zbylých 400 tis. Kč se tedy rozdělilo mezi ostatní žadatele?

**J. Hahner** – celá částka ne, na ostatní spolky šlo cca 300 tis. Kč. Je tam ještě nějaká rezerva, kdyby někdo potřeboval navýšit případnou dotaci. V rozpravě dále nikdo nevystoupil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu obce Strašice ve výši 300.000,- Kč organizaci TJ Spartak Strašice z.s., IČ: 18242219.

Zastupitelstvo **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu obce Strašice ve výši 1.000.000,- Kč subjektu Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IČ: 00000205.

Hlasování: Pro: 14    Proti: 0    Zdržel se: 0

### **Usnesení č. 12:**

Zastupitelstvo **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu obce Strašice ve výši 300.000,- Kč organizaci TJ Spartak Strašice z.s., IČ: 18242219.

### **Usnesení č. 13:**

Zastupitelstvo **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu obce Strašice ve výši 1.000.000,- Kč subjektu Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IČ: 00000205.

## **10. Kontrola plnění usnesení ZO**

**J. Hahner** – předal slovo Mgr. Strakovi.

**Mgr. Straka** – přednesl kontrolu plnění usnesení (viz příloha). Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

**Ing. Nerad** – je reálné, aby se všechna usnesení splnila v navržených termínech s ohledem na blížící se volby?

**J. Hahner** – předpokládáme, že ano. Jediné, co by mohlo řešit nové zastupitelstvo je územní plán. Nikdo další se do rozpravy nepřihlásil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** kontrolu plnění usnesení ZO č. 19/22 ze dne 28.4.2022.

Hlasování: Pro: 14    Proti: 0    Zdržel se: 0

### **Usnesení č. 14:**

Zastupitelstvo **schvaluje** kontrolu plnění usnesení ZO č. 19/22 ze dne 28.4.2022.

## **11. Interpelace zastupitelů**

**J. Hahner** – otevřel bod interpelací a vyzval zastupitele k jejich předložení.

**Mgr. Weber** – zaznamenal jsem, že již došlo k několika komplikacím na in-line dráze. Dochází k rozporům mezi bruslaři a jinými uživateli té dráhy. Bylo by možné vytvořit nějaký provozní řád, který by určoval podmínky, za kterých lze in-line dráhu využívat?

**Mgr. Straka** – jakožto sportovec a člen rady si toto беру na starost a připravím na jednání rady nějaký podklad.

**J. Hahner** - žádná další interpelace nebyla podána, ukončil tento bod jednání a přednesl návrh usnesení.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** interpelaci Mgr. Martina Webera.

Hlasování: Pro: 14    Proti: 0    Zdržel se: 0

### **Usnesení č. 15:**

Zastupitelstvo **bere na vědomí** interpelaci Mgr. Martina Webera.

## **17. Návrh usnesení**

**J. Hahner** – všechny návrhy usnesení byly odhlasovány.



## **Přílohy:**

### **Kontrola plnění usnesení ZO Strašice č. 19/2022 – 28.4.2022**

#### **Zastupitelstvo č. 12/2016**

##### **Usnesení č. 37:**

Zastupitelstvo **ukládá** RO pololetně informovat ZO o postupu tvorby územního plánu.

**Trvá**

#### **Zastupitelstvo č. 20/2018**

##### **Usnesení č. 21:**

Zastupitelstvo **schvaluje** přerušení projednání bodu 5. g) a **ukládá** řešit předmětnou lokalitu s jednotlivými vlastníky.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2022

**Trvá** – prodej pozemku v Koutě, pro celou lokalitu je zpracováván nový geometrický plán, zdržení z důvodu jednání s vlastníky pozemků ohledně upřesnění vytyčovacíh bodů.

#### **Zastupitelstvo č. 14/2021**

##### **Usnesení č. 10:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemku p.č. 1626/2.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2022

**Trvá** - čeká se na souhlas s dělením pozemku ze strany MěÚ Rokycany z důvodu nesouladu s ÚP Strašice

##### **Usnesení č. 13:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady ke směně pozemků p.č. 1622/41 a p.č. 1622/40.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2022

**Trvá** – splněno částečně (pozemek p.č. 1622/40), dále se čeká na souhlas s dělením pozemku ze strany MěÚ Rokycany z důvodu nesouladu s ÚP Strašice

#### **Zastupitelstvo č. 15/2021**

##### **Usnesení č. 28:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemků ve Stavební zóně Dvůr.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2022

**Trvá** – čeká se na souhlas s dělením pozemku ze strany MěÚ Rokycany z důvodu nesouladu s ÚP Strašice

##### **Usnesení č. 46:**

Zastupitelstvo **ukládá** Radě obce zajistit izolaci střešních oken v budově Sboru dobrovolných hasičů Strašice.

Odpovídá: RO

Termín: 31.7.2022

**Trvá**

#### **Zastupitelstvo č. 18/2022**

##### **Usnesení č. 9:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady ke koupi pozemku p.č. 1855/2.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2022

**Splněno**

##### **Usnesení č. 11:**

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady ke směně pozemku p.č. 1841/2 za část pozemku p.č. 1279/14.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2022

**Trvá** – čeká se na vypracování geometrického plánu

**Usnesení č. 21:**

Zastupitelstvo obce Strašice:

**III. ukládá**

starostovi, aby ve spolupráci s ostatními společníky a Mgr. Lukášem Hrabě, advokátem se sídlem sady 5. května 296/36, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň, zapsaným v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod evidenčním číslem 11286, provedl všechny úkony společníka (zakladatele) nezbytné k založení a vzniku obchodní společnosti ROKYCANSKÁ VODÁRENSKÁ s.r.o., včetně uzavření společenské smlouvy obchodní společnosti ve formě notářského zápisu, když starosta je oprávněn k dílčím krokům oprávněn zmocnit jmenovaného advokáta.

**Trvá** – čeká se na usnesení ZM Rokycany