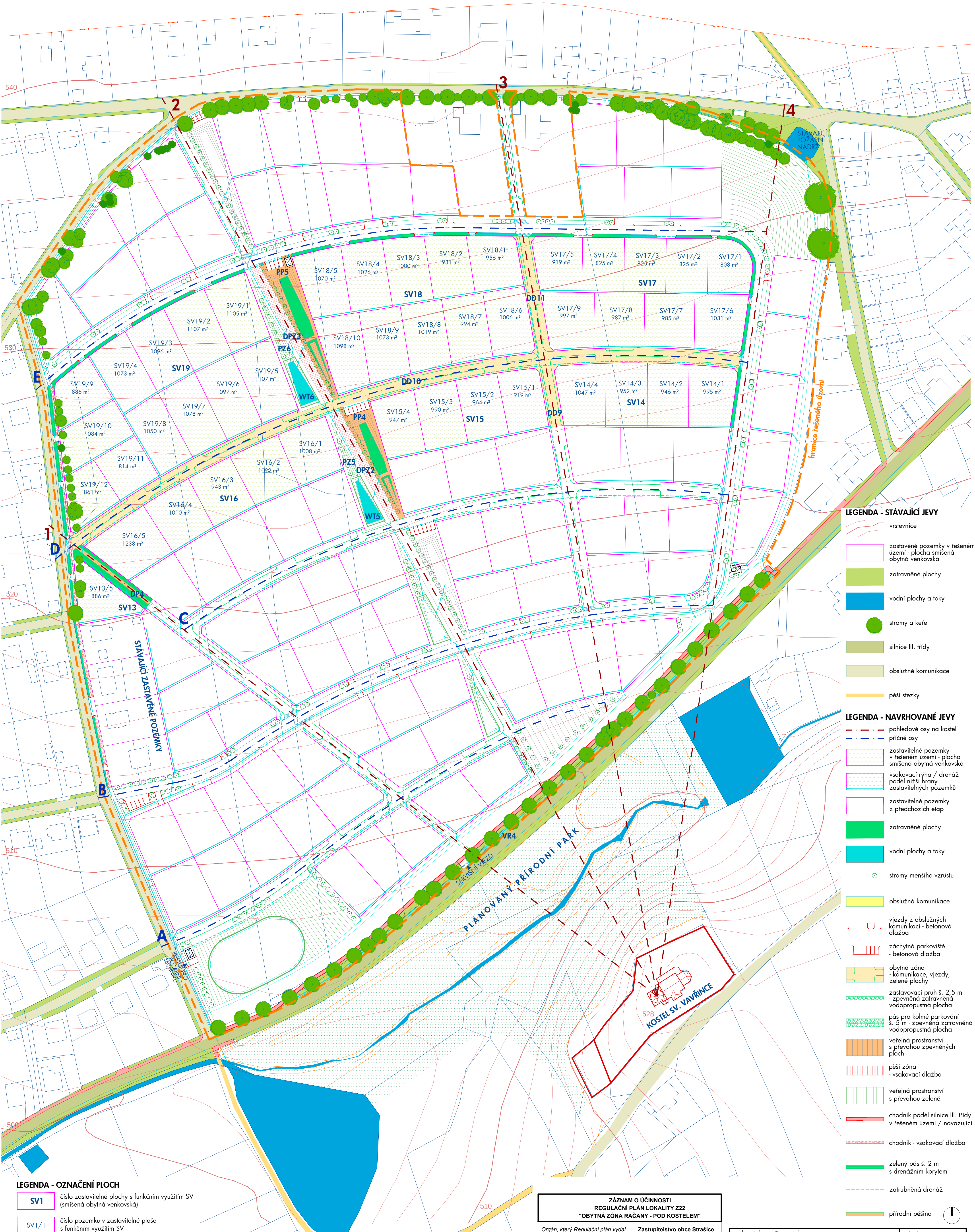




LEGENDA - OZNAČENÍ PLOCH

- SV1

číslo zastavitelné plochy s funkčním využitím SV (smíšená obytná venkovská)
- SV1/1

číslo pozemku v zastavitelné ploše s funkčním využitím SV
- PP1

veřejné prostranství s převahou zpevněných ploch
- PZ1

veřejné prostranství s převahou zeleně
- WT1

vodní plocha / tok
- ZO+

zeleně ochranná a izolační obsahující pěší cestu
- VR4

veřejně prospěšná stavba z ÚPD pro zvýšení retenčních schopností území - záchranný příkop
- DC

místní komunikace C - obslužná komunikace
- DD1

místní komunikace D - obytné zóny
- DPZ1

pěší zóna
- DCH

chodník podél silnice III. třídy
- DP1

přírodní pěšina

LEGENDA - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- TS

traťová stanice včetně ochranného pásma

LEGENDA - STÁVAJÍCÍ JEVY

- vrstevnice
- zastavěné pozemky v řešeném území - plocha smíšená obytná venkovská
- zatravněné plochy
- vodní plochy a toky
- stromy a keře
- silnice III. třídy
- obslužné komunikace
- pěší stezky

LEGENDA - NAVRHOVANÉ JEVY

- pohledové osy na kostel
- příčné osy
- zastavitelné pozemky v řešeném území - plocha smíšená obytná venkovská
- vsakovací rýha / drenáž podél nížší hrany zastavitelných pozemků
- zastavitelné pozemky z předchozích etap
- zatravněné plochy
- vodní plochy a toky
- stromy menšího vzrůstu
- obslužná komunikace
- vjezdy z obslužných komunikací - betonová dlažba
- záchytná parkoviště - betonová dlažba
- obytná zóna - komunikace, vjezdy, zelené plochy
- zastavovací pruh š. 2,5 m - zpevněná zatravněná vodopropustná plocha
- pás pro kolmé parkování š. 5 m - zpevněná zatravněná vodopropustná plocha
- veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
- pěší zóna - vsakovací dlažba
- veřejná prostranství s převahou zeleně
- chodník podél silnice III. třídy v řešeném území / navazující
- chodník - vsakovací dlažba
- zelený pás š. 2 m s drenážním korytem
- zatravněná drenáž
- přírodní pěšina

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI REGULAČNÍ PLÁN LOKALITY Z22 "OBYTNÁ ZÓNA RAČANY - POD KOSTELEM"	
Orgán, který Regulační plán vydal	Zastupitelstvo obce Strašice
Datum nabytí účinnosti	
Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele	Dagmar Svobodová pověřená výkonem územně plánovací činnosti pro pořízení Regulačního plánu lokality Z22 "Obytná zóna Račany - Pod kostelem"
	Jiří Hahner, člen zastupitelstva určený k pořízení změny č. 8 ÚP Strašice

zadavatel a pořizovatel: Obec Strašice - č.p. 276, 338 45 Strašice		autorizace:	
člen zastupitelstva určený k pořízení: Jiří Hahner , starosta obce			
zhotovitel a zodpovědný projektant: Ing. Lucie Laštovíková , autorizovaný architekt Tolstého 19, 101 00 Praha 10 Strašice 264/1, 338 45 Strašice			
projekt:	REGULAČNÍ PLÁN LOKALITY Z22 "OBYTNÁ ZÓNA RAČANY - POD KOSTELEM"		
část:	I. REGULAČNÍ PLÁN		
příloha:	VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ PRO ZVÝŠENÍ RETENČNÍCH SCHOPNOSTÍ ÚZEMÍ - IV. ETAPA		
		datum:	02/2023
		měřítko:	1:1000
		číslo výkresu:	I. d)1.4