

Zápis z jednání Komise pro rozvoj obce Strašice

Datum konání: 22. 5. 2018

Přítomni: Ing. arch. Eva Sovadinová, Bc. Michal Bagar, Šárka Krátká, Tomáš Kunc, Mgr. Jan Sovadina, Šárka Krátká, Mgr. Tomáš Svoboda

Omluveni: Ing. Karel Šnaiberk

Hosté: Ivan Fuksa, Alexandr Ptáček

Program:

1) Úvod

2) Prezentace záměru koupě budovy č. p. 709 na pozemku p. č. st. 568/513)

3) Závěr

1) Úvod

Zahájení komise v 18,00h.

2) Prezentace záměru koupě budovy č. p. 709 na pozemku p. č. st. 568/51

Pan Ivan Fuksa a pan Alexandr Ptáček představil komisi záměr koupě budovy č. p. 709 v areálu bývalých kasáren ve Strašicích.

Společnost PT projekt s.r.o., kde jsou vlastníky pan Fuksa a pan Ptáček, vlastní vedlejší budovu č. p. č. p. 679 na pozemku p. č. st. 568/50. Zde mají záměr rekonstruovat objekt a vybudovat bytový dům. V návrhu počítají s 26 byty (3+KK a 2+KK), včetně parkovacích stání. Byty plánují prodat a pronajímat. Pro rekonstrukci je již vydané stavební povolení. Tento záměr se neshoduje se současnou funkcí vedlejšího objektu - ubytovny. Byty jsou dle realitní společnosti neprodejně. Z toho důvodu se vlastníci rozhodli koupit vedlejší objekt a v druhé etapě by realizovali další bytový dům podobných kvalit.

Rekonstrukcí stávající budovy ubytovny č. p. 709 by chtěli vybudovat bytový dům. V návrhu počítá s cca 20 byty (3+KK a 2+KK). Objekt by měl být bezbariérový s výtahem. Nosná konstrukce budovy by byla zachována, byty by měly balkóny a kóje na sklady v přízemí. Byty plánuje prodat a pronajímat.

Komise doporučuje prodej budovy č. p. 709 na pozemku p. č. st. 568/51.

3) Závěr

Nebyla diskutována jiná témata.

Jednání skončeno v 19,30h.

Příští jednání komise bylo dohodnuto na 11. září 2018 v 18:00h.

Zapsala: Ing. arch. Eva Sovadinová

Ověřil: Mgr. Tomáš Svoboda

Ve Strašicích dne 1. 6. 2018