



OBEC STRAŠICE

338 45 Strašice 276/II

POZVÁNKA na zasedání zastupitelstva obce Strašice

Podle § 92, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, svolávám na

čtvrtek 12.12.2024 v 18,00 hodin

v zasedací místnosti v budově Společenského domu ve Strašicích zasedání zastupitelstva obce Strašice s následujícím programem:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení orgánů jednání
4. Náměty a podněty občanů
5. Nakládání s majetkem obce
 - a) odkup pozemku – parkoviště u CHKO Brdy
 - b) směna pozemku – P. Švarc
6. Rozbor hospodaření obce Strašice k 30.9.2024
7. Rozpočtové opatření obce Strašice č. 4-2024, č. 5-2024, č. 6-2024, č. 7-2024
8. Pravidla Rozpočtového provizoria obce Strašice na rok 2025
9. Střednědobý výhled rozpočtu obce Strašice na roky 2026-2027
10. Plán činnosti Finančního výboru ZO Strašice na rok 2025
11. OZV – místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství
12. Prodloužení termínu vyplacení dotace – WŠOD s.r.o.
13. Kontrola usnesení
14. Interpelace zastupitelů
15. Návrh usnesení
16. Závěr

Jiří Hahner - starosta obce Strašice



OBEC STRAŠICE

338 45 Strašice 276/II

Bod jednání ZO č. 5) dne 12.12.2024 – a) Odkup pozemku – parkoviště u CHKO Brdy

Podklady pro jednání:

- průvodní dopis
- geometrický plán

Předkládá: Jiří Hahner

Předkládáme k projednání návrh na odkup pozemku 700/3 v k.ú. Strašice o výměře 1951 m². Pozemek bude využit jako parkoviště pro návštěvníky CHKO Brdy. Cena za odkup činí 700 tis. Kč. V případě schválení bude částka zahrnuta do rozpočtu na rok 2025. Pozemek p.č. 700/5 již v současné době slouží jako parkoviště.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo **schvaluje** odkoupení pozemku p.č. 700/3 (1951 m²) v k.ú. Strašice dle geometrického plánu č. 1320-526/2023 za cenu 700.000,- Kč.
- Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady ke koupi pozemku.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2025

Ve Strašicích dne 2.12.2024

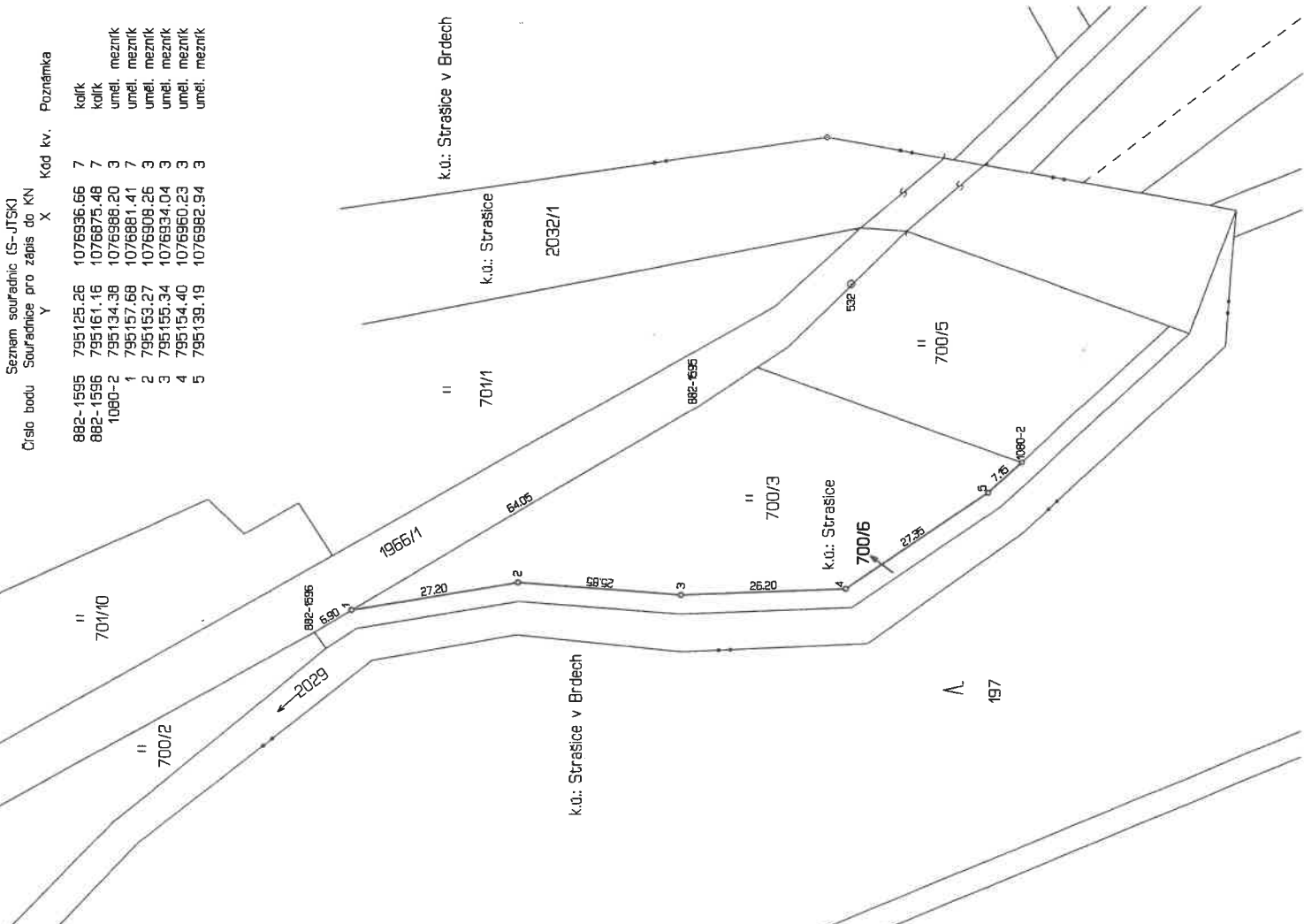
Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN X Y Kód kv. Poznámka

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	X	Y	Kód kv.	Poznámka
882-1595	795125,26	1076936,66	7		kolík
882-1596	795161,16	1076875,48	7		kolík
1080-2	795134,38	1076986,20	3		uměl. mezník
1	795157,68	1076881,41	7		uměl. mezník
2	795163,27	1076908,26	3		uměl. mezník
3	795155,34	1076934,04	3		uměl. mezník
4	795154,40	1076960,23	3		uměl. mezník
5	795139,19	1076982,94	3		uměl. mezník

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav						Nový stav					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Zob. určení výměry	Porovnání se stávem evidencí průvlných vztahů	
										Číslo listu vlistechy	Výměra dílu
700/3	24,11	travní p.	700/3	700/3	19,51	travní p.	0	700/3	0	700/3	411
	24,11	travní p.	700/6	700/6	4,60	travní p.	0	700/3	0	700/3	411
	24,11	travní p.			24,11	travní p.					4,60

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Výměra	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle zjednodušené evidencí	Kód BPEJ	Výměra	BPEJ na dílu parcely	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	
								ha	m ²		ha
700/3	19,51	51	700/6	75600	19,51	51	75600	4,60	60	4,60	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro roztělení pozemku		Geometrický plán ověřený oprávněným zeměměřičským inženýrem:	
Jméno, příjmení: Ing. Václava Arnoštová		Jméno, příjmení: Ing. Václava Arnoštová	
Číslo podniky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1847/99		Číslo podniky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1847/99	
Dne: 21. března 2024		Dne: 3.4.2024	
Místo: Rokycany		Místo: Rokycany	
Číslo: 103/2024		Číslo: 102/24	
Název: Kancelářní úřad souhrad s oddělením parcel.		Tento seznam odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhoví: Ing. Josef Huml KÚ pro Plzeňský kraj KP Rokycany PGP 247/2024-408 2024.04.02 16:28:09 +02'00'		Ověřil: Ing. Václava Arnoštová Úřadně ověřený 19. března 2024	
Číslo plánu: 1320-526/2023		Ověřil: Ing. Václava Arnoštová Úřadně ověřený 19. března 2024	
Okres: Rokycany		Ověřil: Ing. Václava Arnoštová Úřadně ověřený 19. března 2024	
Obec: Strašice		Ověřil: Ing. Václava Arnoštová Úřadně ověřený 19. března 2024	
Kat. území: Strašice		Ověřil: Ing. Václava Arnoštová Úřadně ověřený 19. března 2024	
Mápnový list: Hof. 8-8/24		Ověřil: Ing. Václava Arnoštová Úřadně ověřený 19. března 2024	
Dosažené staršíroční pozemkové měřičské práce byly zjednodušené a zjednodušené se vztahují k problematice měřičských prací, které byly omezeny předpisy vln. způsobem:		Ověřil: Ing. Václava Arnoštová Úřadně ověřený 19. března 2024	





OBEC STRAŠICE

338 45 Strašice 276/II

Bod jednání ZO č. 5) dne 12.12.2024 – b) Směna pozemku – P. Švarc

Podklady pro jednání:

- průvodní dopis
- směnná smlouva a smlouva o zřízení služebnosti
- geometrický plán

Předkládá: Jiří Hahner

Předkládáme k projednání návrh směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti. Smlouva se týká vypořádání majetkových vztahů mezi Obcí Strašice a panem Petrem Švarcem, bytem Strašice 416. ZO Strašice v září 2024 schválilo prodej části pozemku p.č. 1282/1. RO schválila zřízení věcného břemene (služebnost – vodovod) na pozemku p.č. 143/2. Vzhledem k tomu, že GP byl vyhotoven až po jednání ZO, je třeba usnesení ZO změnit.

Návrh usnesení:

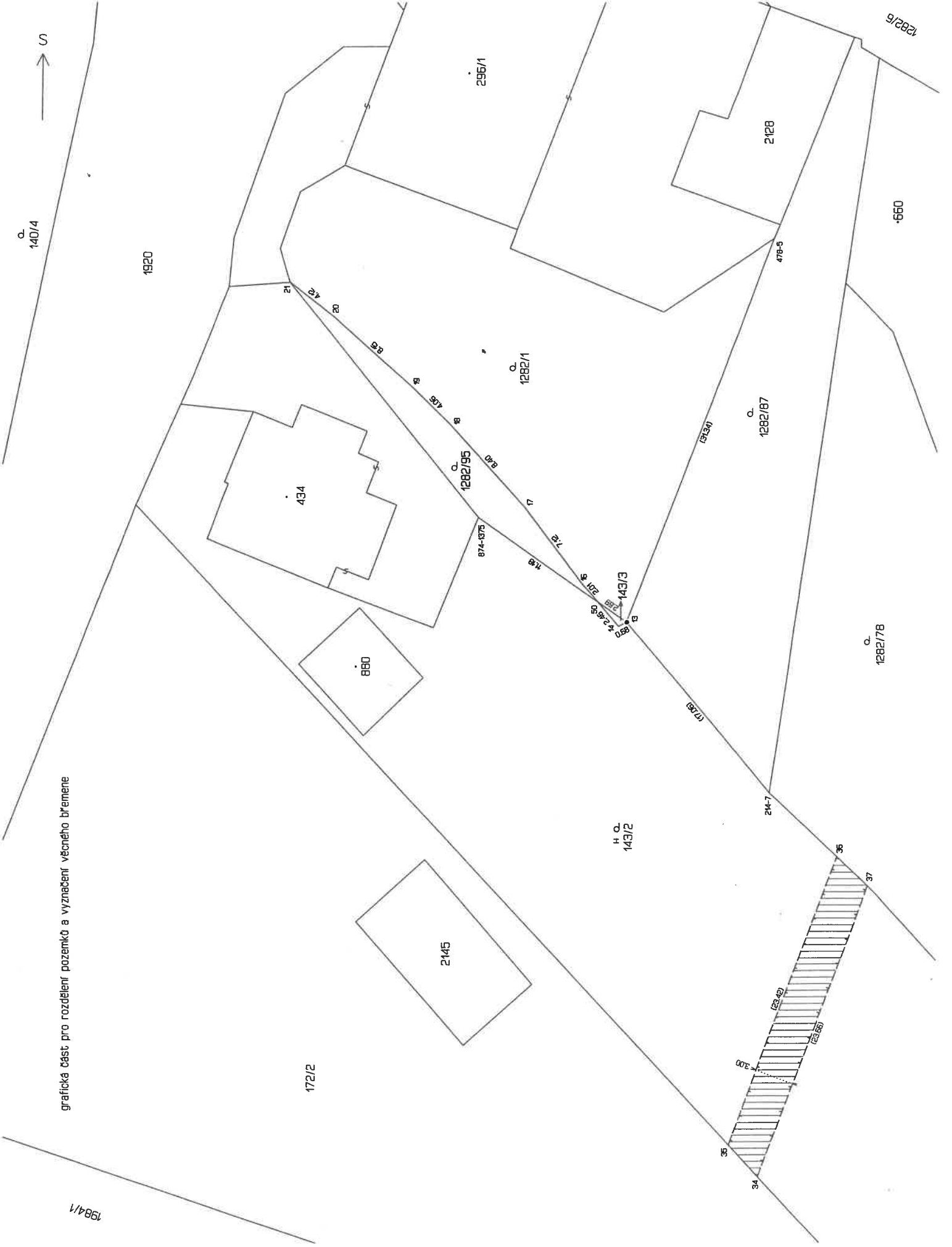
- Zastupitelstvo **ruší** usnesení č. 11/24-10 a usnesení č. 11/24-11 ze dne 19.9.2024.
- Zastupitelstvo **schvaluje** směnu pozemků dle předložené Směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti mezi Obcí Strašice a Petrem Švarcem, bytem Strašice 416.
- Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady ke směně pozemků.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2025

Ve Strašicích dne 2.12.2024

grafická část pro rozdělení pozemků a vyznačení věcného břemene



Smluvní strany:

Obec Strašice

IČ: 002 59 098

se sídlem Strašice 276

338 45 Strašice

číslo účtu: 428381/0100 Komerční banka a.s.

zastoupená starostou Jiřím Halmerem

na straně jedné, dále jen „Obec“ a „Oprávněná ze služebnosti“

a

Petr Švarc

bytem: Strašice 416

338 45 Strašice

datum narození: 27. 12. 1985

Rodné číslo: 851227/1163

na straně druhé, dále jen „Petr Švarc“ a „Povinný ze služebnosti“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Směnnou smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti

dle ustanovení § 2184 a násl. a dle ustanovení § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „smlouva“)

I.

Dotčené pozemky

1. Obec tímto prohlašuje, že má ve vylučném vlastnictví mimo jiné následující nemovitou věc:

- **pozemek parc. č. 1282/95**, o výměře 62 m², zahrada, vytvořený geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, změnu obvodu budovy, opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, průběh vlastnický zpřesněné hranice pozemků, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, vyhotoveným Vladimírem Honsou – Rokycanská geodetická kancelář – Masarykovo náměstí 81, 337 01 Rokycany, číslo plánu 1299-210/2023, ověřeným Ing. Václavou Arnoštovou, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, dne 26. 09. 2023, č. 375/2023 a

odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany dne 05. 10. 2023, č. PGP 704/2023-408, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Parcela č. 1282/95 vznikla z části pozemku označeného v katastru nemovitostí parcelním číslem 1282/1 (zahrada, o výměře 627 m²), katastrální území Strašice, obec Strašice, zapsaného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany.

S dělením pozemku parc. č. 1282/1 v katastrálním území Strašice dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku, změnu obvodu budovy, opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, průběh vlastnický zpřesněné hranice pozemků, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, vyhotoveným Vladimírem Honsou – Rokycanská geodetická kancelář – Masarykovo náměstí 81, 337 01 Rokycany, číslo plánu 1299-210/2023, ověřeným Ing. Václavou Arnoštovou, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, dne 26. 09. 2023, č. 375/2023 a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany dne 05. 10. 2023, č. PGP 704/2023-408, vyslovil souhlas Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

(dále jen „Pozemek 1282/95“).

2. Petr Švarc tímto prohlašuje, že má ve vylučném vlastnictví mimo jiné následující nemovitou věc:

- **pozemek parc. č. 143/3**, o výměře 1 m², zahrada, vytvořený geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, změnu obvodu budovy, opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, průběh vlastnický zpřesněné hranice pozemků, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, vyhotoveným Vladimírem Honsou – Rokycanská geodetická kancelář – Masarykovo náměstí 81, 337 01 Rokycany, číslo plánu 1299-210/2023, ověřeným Ing. Václavou Arnoštovou, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, dne 26. 09. 2023, č. 375/2023 a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany dne 05. 10. 2023, č. PGP 704/2023-408, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Parcela č. 143/3 vznikla z části pozemku označeného v katastru nemovitostí parcelním číslem 143/2 (trvalý travní porost, o výměře 2353 m²), katastrální území Strašice, obec Strašice, zapsaného na LV č. 142 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany.

S dělením pozemku parc. č. 143/2 v katastrálním území Strašice dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku, změnu obvodu budovy, opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, průběh vlastnický zpřesněné hranice pozemků, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, vyhotoveným Vladimírem Honsou – Rokycanská geodetická

kancelář – Masarykovo náměstí 81, 337 01 Rokycany, číslo plánu 1299-210/2023, ověřeným Ing. Václavou Amošovou, úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem, dne 26. 09. 2023, č. 375/2023 a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany dne 05. 10. 2023, č. PGP 704/2023-408, vyslovil souhlas Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

(dále jen „**Pozemek 143/3**“).

3. Petr Švarc tímto prohlašuje, že má ve vylučném vlastnictví mimo jiné následující nemovitou věc:

- **pozemek parc. č. 143/2**, o výměře 2353 m², trvalý travní porost, zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 142 pro obec Strašice, k.ú. Strašice u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany

(dále jen „**Pozemek 143/2**“).

II. Směna

Účastníci této smlouvy se dohodli na směně nemovitých věcí specifikovaných v článku I. odst. 1) této smlouvy a v článku I. odst. 2) této smlouvy, a to tak, že na základě jejich dohody a vzájemné směny nabývají do svého vlastnictví:

1) Obec do vylučného vlastnictví nabývá následující nemovitou věc:

- **Pozemek parc. č. 143/3**, o výměře 1 m², zahrada, vytvořený geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, změnu obvodu budovy, opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, průběh vlnatky zprěsněné hranice pozemků, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, vyhotoveným Vladimírem Honsov – Rokycanská geodetická kancelář – Masarykovo náměstí 81, 337 01 Rokycany, číslo plánu 1299-210/2023, ověřeným Ing. Václavou Amošovou, úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem, dne 26. 09. 2023, č. 375/2023 a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany dne 05. 10. 2023, č. PGP 704/2023-408, který je nedílnou součástí této smlouvy, blíže specifikovaný v článku I. odst. 2) této smlouvy.

2) Petr Švarc do svého vylučného vlastnictví nabývá následující nemovitou věc:

- **Pozemek parc. č. 1282/95**, o výměře 62 m², zahrada, vytvořený geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, změnu obvodu budovy, opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, průběh vlnatky zprěsněné hranice pozemků,

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, vyhotoveným Vladimírem Honsov – Rokycanská geodetická kancelář – Masarykovo náměstí 81, 337 01 Rokycany, číslo plánu 1299-210/2023, ověřeným Ing. Václavou Amošovou, úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem, dne 26. 09. 2023, č. 375/2023 a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany dne 05. 10. 2023, č. PGP 704/2023-408, který je nedílnou součástí této smlouvy, blíže specifikovaný v článku I. odst. 1) této smlouvy.

III. Prohlášení smluvních stran

Smluvní strany se směnou nemovitých věcí v rozsahu specifikovaném v článku II. této smlouvy souhlasí a každý z nich přijímá do svého vlastnictví zde specifikované nemovité věci.

IV. Stav nemovitostí

Smluvní strany prohlašují, že si směňované nemovité věci před podpisem této smlouvy řádně prohlédly, je jim znám jejich stav a výše uvedené nemovité věci touto smlouvou směřují.

Účastníci smlouvy prohlašují, že na směňovaných nemovitých věcech věznou pouze dluhy, věcná břemena, zástavní práva nebo jiné právní povinnosti, které jsou evidovány ke dni podpisu této smlouvy na příslušných listech vlastnictví.

V. Finanční náhrada

Účastníci této smlouvy se dohodli na tom, že za směnu výše specifikovaných nemovitostí je Petr Švarc povinen uhradit Obci finanční náhradu ve výši **12.400,- Kč** (slovy: **dvanáct tisíc čtyřicet korun českých**), kdy tuto finanční náhradu se Petr Švarc zavazuje uhradit na účet Obce uvedený v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy. V případě, že Petr Švarc neuhradí na účet Obce ujednanou finanční náhradu ve výši a lhůtě uvedené v předchozí větě, je Obec oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit. Právo na náhradu škody v plné výši není odstoupením od smlouvy dotčeno.

VI.

Katastr nemovitostí

K nabytí vlastnického práva k výše uvedeným nemovitým věcem je nezbytný vklad do katastru nemovitostí.

Na základě této smlouvy lze vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí povolit a lze je zapsat na příslušné listy vlastnictví.

Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podá k příslušnému katastrálnímu úřadu po úplném uhrazení finanční náhrady dle článku V. této smlouvy Obec.

Smluvní strany se dohodly, že vydáje spojené se sepsáním této smlouvy a návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí hradí Petr Švarc. Poté, co bude v katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo k výše uvedeným nemovitým věcem dle této smlouvy, Obec vystaví fakturu, kterou vyfakturuje Petrovi Švarcovi veškeré náklady vynaložené na vyhotovení této smlouvy, návrhu na vklad a uhrazení správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy a tuto fakturu zašle Petru Švarcovi, který se jí zavazuje uhradit ve lhůtě splatnosti.

Smluvní strany rovněž podpisem této smlouvy stvrzují, že se ve smyslu ustanovení § 980 až § 986 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění seznámili s aktuálním stavem zápisů ve veřejném seznamu, který je veden u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany a ve kterém jsou směřované nemovitě věci zapsány a že proti nim nevznášejí žádné námitky.

Smluvní strany se zavazují si odevzdat směřované nemovitě věci v tom stavu, v jakém byly v okamžiku uzavření této smlouvy, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Dnem předání a převzetí nemovitých věcí přechází nebezpečí škody na nich na stranu přebírající nemovitě věci.

V případě nahodilé zkázy věci před přechodem nebezpečí škody na věci a přechodu vlastnictví k plodům a užitkům směřovaných věcí se užije úpravy zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se zavazují, že v období mezi podepsáním této smlouvy a podáním návrhu na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy do katastru nemovitostí, nezatíží předmětné nemovitosti jakýmkoli dluhem, věcným břemenem, jiným právem třetích osob.

VII.

Zřízení služebnosti

Povinný ze služebnosti, který je vlastníkem Pozemku 143/2 blíže specifikovaného v článku I. odst. 3) této smlouvy, tímto zřizuje ve prospěch Oprávněné ze služebnosti věcné břemeno inženýrské sítě vodovodního řádu spočívající v oprávnění zřídít, vést, provozovat a udržovat tuto inženýrskou síť a dále provádět její úpravy za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti (dále jen „Služebnost“), to vše přes Pozemek 143/2 blíže specifikovaný v článku I. odst. 3) této smlouvy.

Oprávněná ze služebnosti má právo zejména umístit / zřídít uvedenou inženýrskou síť na Pozemku 143/2, následně ji provozovat, udržovat, opravovat, modernizovat, zlepšovat výkonnost a obnovovat, a to buď samostatně a/nebo pověřenou třetí osobou, a za tím účelem vstupovat a vjíždět na Pozemek 143/2. Služebnost zahrnuje i právo zřídít, mít a udržovat na tomto pozemku potřebná obslužná zařízení této inženýrské sítě.

Oprávněná ze služebnosti služebnost zřízenou dle tohoto článku smlouvy přijímá. Povinný ze služebnosti se zavazuje služebnost zřízenou dle tohoto článku smlouvy stpět.

Služebnost dle tohoto článku smlouvy se zřizuje k Pozemku 143/2 v rozsahu geometrického plánu pro rozdělení pozemku, změnu obvodu budovy, opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, průběh vlastnické hranice pozemků, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, vyhotoveným Vladimírem Honsou – Rokycanská geodetická kancelář – Masarykovo náměstí 81, 337 01 Rokycany, číslo plánu 1299-210/2023, ověřeným Ing. Václavou Arnoštovou, úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem, dne 26. 09. 2023, č. 375/2023 a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany dne 05. 10. 2023, č. PGP 704/2023-408, který tvoří přílohu této smlouvy.

Služebnost dle tohoto článku smlouvy se zřizuje na dobu neurčitou.

Služebnost dle tohoto článku smlouvy se zřizuje bezúplatně.

Služebnost dle tohoto článku se zřizuje s účinky in personam ve prospěch Oprávněné ze služebnosti.

Služebnost zakládá Oprávněné ze služebnosti právo vstupovat anebo vjíždět na Pozemek 143/2 jakýmkoliv dopravními prostředky za účelem zřízení, provozování, vedení, údržby a úprav za účelem modernizaci nebo zlepšení vodovodního řádu. Výkonem uvedeného oprávnění může Oprávněná ze služebnosti pověřit třetí osobu. Oprávněná ze služebnosti je povinna předem oznámit Povinnému ze služebnosti potřebu vstupu anebo vjezdu na Pozemek 143/2 za účelem výkonu oprávnění spojených se služebností.

Služebnost dále zakládá Oprávněné ze služebnosti i právo zřídít, mít a udržovat na Pozemku 143/2 potřebná obslužná zařízení inženýrské sítě.

Oprávněná ze služebnosti je povinna při výkonu práv odpovídajícími zřízené služebnosti co nejvíce šetřit Pozemek 143/2, tj. užívat jej způsobem zohledňujícím práva a oprávněné zájmy jeho vlastník, a každá i osob tento pozemek užívající z jiného právního titulu, to však při zachování podstaty a účelu činnosti spočívající v provozování inženýrské síle.

Oprávněná ze služebnosti je povinna vykonávat veškerá oprávnění spojená se služebností vyhradně na vlastní náklady. Dále je povinna vždy na vlastní náklady uvést Pozemek 143/2 do původního stavu bez zbytečného odkladu poté, co vykoná některé z oprávnění ze služebnosti vyplývajících.

Povinný ze služebnosti se zavazuje respektovat při výkonu svého vlastnického práva k Pozemku 143/2 stavebnětechnické podmínky vyplývající z charakteru stavby vodovodního řádu a zadržet se všeho, co by mohlo ohrozit, omezit či narušit vodovodní řád nebo jeho provozování. Bude-li mít Povinný ze služebnosti v úmyslu provést na Pozemku 143/2 jakékoli stavební či zemní práce, které by mohly vodovodní řád ohrozit, omezit či narušit, má povinnost tyto práce předem projednat s Oprávněnou ze služebnosti a vyžádat si její souhlas.

S ohledem na charakter Služebnosti zřízené dle této smlouvy smluvní strany berou na vědomí, že práva a povinnosti založená touto smlouvou přecházejí ve stejném rozsahu i na jakémoliv právní nástupce smluvních stran.

Ke vzniku Služebnosti dle této smlouvy dojde vkladem příslušného práva do katastru nemovitosti u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany.

Smluvní strany shodně prohlašují, že společně s podpisem této smlouvy podepsaly také odpovídající návrh na vklad práva do katastru nemovitosti.

Smluvní strany jsou povinny poskytovat si potřebnou součinnost a k výzvě katastrálního úřadu odstraňovat bez zbytečného odkladu případné vady řízení.

V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis služebnosti na základě této smlouvy do příslušného katastru nemovitosti, zavazují se smluvní strany neprodleně uzavřít novou smlouvu o stejném rozsahu a za stejných podmínek, která vyhoví formálním požadavkům pro provedení vkladu příslušného práva do katastru nemovitosti. Toto ujednání a závazky z něho pro smluvní strany vyplývající považují smluvní strany za ujednání o smlouvě budoucí ve smyslu ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

Společná ustanovení

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise a jeden stejnopis s úředně ověřenými podpisy je určen pro katastrální úřad.

V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na vklad práva dle této smlouvy, zavazují se obě smluvní strany ve stanovené lhůtě katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.

V případě, kdy návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti dle této smlouvy byl právo mocně zamítnut nebo návrhem zahájené řízení bylo bylo pravomocně zastaveno, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu, nejpozději však do sedmi (7) dnů od doručení negativního rozhodnutí katastrálního úřadu některé ze smluvních stran uzavřít smlouvu novou, která bude odpovídat podmínkám pro převod vlastnického práva k nemovitostem sjednaným v této smlouvě a zároveň vyhoví zákonným požadavkům katastrálního úřadu na provedení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitosti. Toto ujednání a závazky z něho pro smluvní strany vyplývající považují smluvní strany za ujednání o smlouvě budoucí ve smyslu ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Schválení zápisů

Zápisť prodaje dle této smlouvy byl vyvěšen na úřední desce Obce od 02. 09. 2024 do 17. 09. 2024.

Zastupitelstvo obce Strašice schválilo prodej pozemku dle této smlouvy na zasedání č. 11/24 dne 19. 09. 2024 usnesením číslo 10.

Zastupitelstvo obce Strašice schválilo nákup pozemku dle této smlouvy na zasedání č. dne 2024 usnesením číslo

Rada obce Strašice schválila služebnost zřizovanou dle této smlouvy dne usnesením číslo.....

X.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy důkladně seznámily a na důkaz toho k této připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků

podpsaných všemi smluvními stranami. Smluvní strany výslovně vylučují možnost provést změny nebo doplnění této smlouvy v jiné než písemné formě.

Tato smlouva se řídí právem České republiky, vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

V dne 2024

V dne 2024

.....
Obec Strašice

.....
Petr Švarc



OBEC STRAŠICE

338 45 Strašice 276/II

Bod jednání ZO č. 6) dne 12.12.2024 – Rozbor hospodaření obce Strašice k 30.9.2024

Podklady pro jednání:

- **Rozbor hospodaření obce Strašice k 30.9.2024**
- **elektronicky zasláno – Výkaz Fin 2-12, Výkaz zisku a ztráty, Rozvaha, Přílohy – vše k 30.9.2024**

Předkládá: Jiří Hahner, Mgr. Sovadina, Jana Hladová

Předkládáme k projednání Rozbor hospodaření Obce Strašice k 30.9.2024. Příjmy po konsolidaci činily 78,745 mil. Kč, výdaje byly ve výši 82,628 mil. Kč. Na běžných účtech bylo k dispozici 25,987 mil. Kč. Rozbor hospodaření schválila na svém jednání RO dne 30.10.2024.

Návrh usnesení:

- **Zastupitelstvo bere na vědomí Rozbor hospodaření obce Strašice k 30.9.2024.**

Ve Strašicích dne 2.12.2024

Rozbor hospodaření Obce Strašice k 30.9.2024

Výkaz Fin 2-12 M – skutečné příjmy a výdaje obce za období 1-9/2024

Příjmy po konsolidaci : 78 745 185,89 Kč

Výdaje po konsolidaci : 82 628 925,46 Kč

Saldo příjmů a výdajů : - 3 883 739,57 Kč ztráta

Splátky úvěrů : 737 367,35 Kč /mimořádná splátka 400 000,- Kč/

Daňové příjmy :	54 877 539,78 Kč	tj. 77,54 %	schv. rozp.
Nedaňové příjmy :	7 071 041,24 Kč	tj. 67,02 %	schv. rozp.
Kapitálové příjmy :	7 299 701,20 Kč	tj. 28,44 %	schv. rozp.
Přijaté transfery :	21 996 701,83 Kč	tj.157,29 %	schv. rozp.
Příjmy celkem		67,43 %	

Běžné výdaje :	72 296 829,34 Kč	tj. 77,32 %	schv. rozp.
Kapitálové výdaje :	22 831 894,28 Kč	tj. 84,69 %	schv. rozp.
Výdaje celkem		71,07 %	

Konsolidace příjmů a výdajů – 12 499 798,16 Kč /převody mezi běžnými účty/

Stav finančních prostředků na běžných účtech k 30.9.2024

Základní běžné účty	25 987 059,99 Kč
Z toho účty stav. spoření	20 305 395,71 Kč
Z toho spořicí účet	140 402,67 Kč
Termínovaný vklad	10 501 386,30 Kč
SF KB	690 908,30 Kč
Pokladna	214 012,- Kč

K rozboru přikládáme výkazy Fin 2-12, Výkaz zisku a ztráty, Rozvahu, Přílohu, Přehled úvěrových smluv

Ve III. čtvrtletí roku 2024 byla provedena tři rozpočtová opatření.

Bylo nutné zapojit finanční prostředky z minulých let hlavně na rozvody tepla v bytových domech č.p. 460-461, 458-459, 462-463. Dále se pokračuje s plynofikací bytů v č.p. 465. Rekonstrukce střechy č.p. 498-499. Projektová dokumentace sídliště za radnicí v hodnotě 224 tis. Kč. Celkem investice v bytových domech 4 068 tis. Kč + výměna kotle a rekonstrukce kotelny v č.p. 558 - 1 200 tis. Kč. Nové stojany na prádlo 106 tis. Kč.

Na zatrubnění rokle bylo vynaloženo ve III. čtvrtletí 2 500 tis. Kč, na opravy komunikací v obci 2 000 tis. Kč. Oprava schodiště v družině 160 tis. Kč, repase oken ve dřeváku 145 tis. Kč a oprava střechy autobusové čekárny 125 tis. Kč + další provozní opravy. Celkem opravy cca 3 800 tis. Kč.

Stavební úpravy bývalé správy budov 605 tis. Kč a zařídila se nová kuchyňka pro nájemce v hodnotě 88 tis. Kč. Elektrorozvody zahrádek Dukly 252 tis. Kč.

Vodovod a kanalizace – vodovod za vodárnou 1 097 tis. Kč, kanalizace za vodárnou 1 086 tis. Kč. Opravy 220 tis. Kč.

Příjmy – dotace z KÚ – volby do senátu a krajů 144 tis. Kč, na opravu správy budov 700 tis. Kč, hasiči 27 tis. Kč.

Příjmy z prodeje pozemků 5 029 tis. Kč.

Investiční příspěvky na připojení zahrádek u Dukly 24 tis. Kč.

Příjmy z pronájmů nebytových prostor 1 175 tis. Kč, pozemků 188 tis. Kč, ze služeb 760 tis. Kč. Příjmy z poplatků 310 tis. Kč. Prodej zboží 240 tis. Kč, ostatní příjmy 151 tis. Kč.

Výkaz zisku a ztráty :

Náklady z hlavní činnosti : 58 411 523,99 Kč

Náklady z hospod.činnosti : 8 754 524,13 Kč

Výnosy z hlavní činnosti : 76 327 788,97 Kč

Výnosy z hospod.činnosti : 13 100 071,48 Kč

Výsledek hospodaření : 22 261 812,33 zisk

Jana Hladová
Vedoucí finančního odboru

Strašice 30.10.2024

RO 30.10.2024
FV 4.11.2024
ZO



OBEC STRAŠICE

338 45 Strašice 276/II

Bod jednání ZO č. 7) dne 12.12.2024 – Rozpočtové opatření obce Strašice č. 4-2024, č. 5-2024, č. 6-2024, č. 7-2024

Podklady pro jednání:

- **Rozpočtové opatření obce Strašice č. 4-2024**
- **Rozpočtové opatření obce Strašice č. 5-2024**
- **Rozpočtové opatření obce Strašice č. 6-2024**
- **Rozpočtové opatření obce Strašice č. 7-2024**

Předkládá: Jiří Hahner, Mgr. Jan Sovadina, Jana Hladová

Předkládáme k projednání Rozpočtové opatření obce Strašice č. 4-2024, č. 5-2024, č. 6-2024 a č. 7-2024.

Rozpočtové opatření č. 4-2024 obsahuje přesun finančních prostředků (1 mil. Kč) z výstavby kanalizace na pořízení nového kondenzačního kotle do kotelny v sídlišti za poštou. Rozpočtové opatření zahrnuje rovněž úpravy rozpočtu z hlediska zajištění voleb. Toto rozpočtové opatření bylo schváleno RO dne 2.10.2024.

Rozpočtové opatření č. 5-2024 obsahuje navýšení příjmů za daň z nemovitosti (450 tis. Kč) a dotaci z Plzeňského kraje (700 tis. Kč). Na výdajové stránce jsou upraveny položky v rámci jednotlivých paragrafů. Toto rozpočtové opatření bylo schváleno RO dne 16.10.2024.

Rozpočtové opatření č. 6-2024 zahrnuje mimo jiné navýšení výdajů na opravu komunikací, nákup zboží pro Dům přírody Brd, nákup ostatních služeb pro Dům přírody Brd, pořízení nového plynového kotle pro obecní kotelnu, propojení vodovodu. Dále obsahuje přesuny mezi položkami v rámci paragrafů.

Rozpočtové opatření č. 7-2024 zahrnuje poskytnutí krátkodobé finanční výpomoci ZŠ Strašice ve výši 5,5 mil. Kč (zajištění průběžného financování dotačního titulu), poskytnutí daru Obci Zátor (50 tis. Kč) na následky po likvidaci povodní, náklady na vícepráce v rámci oprav budovy archivu, atd. Příjmy byly navýšeny o 4,630 mil. Kč.

Rozpočtové opatření č. 6-2024 a č. 7-2024 schválila RO na svém jednání dne 27.11.2024.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 4-2024.
- Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 5-2024.
- Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 6-2024.
- Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 7-2024.

Ve Strašicích dne 2.12.2024

Doklad č. RO/2024/004 Rozpočtové opatření č. 4/2024

Připraveno dne 31.08.2024 Schváleno dne 31.08.2024

Vyříšeno: 13.09.2024 7:55:43

Strana 1 z 1

Para Pol	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování	
0000 4111	Neinvestiční přijaté transfery z vř volby do Senátu a KÚ		144 000,00	0,00	0,00	
0000 4122	Neinvestiční přijaté transfery od k dotace IC + SDH od KÚ+KF		62 000,00	0,00	0,00	
2321 6121	Stavby	investice kanalizace	0,00	-1 000 000,00	0,00	
3612 5171	Opravy a udržování	výměna kotle	0,00	1 000 000,00	0,00	
3639 6121	Stavby	TZ č.p. 653 správa budov	0,00	500 000,00	0,00	
4359 5175	Ostatní neinvestiční transfery mezi obědy pro seniory		0,00	15 000,00	0,00	
3539 6122	Stroje, přístroje a zařízení	ZS mříž	0,00	-200 000,00	0,00	
6115 5021	Ostatní osobní výdaje	volby do Senátu a KÚ	0,00	84 000,00	0,00	
6115 5164	Nájemné	nájem volby	0,00	60 000,00	0,00	
3635 6112	Ocenitelná práva	platba za územní plán	0,00	-253 000,00	0,00	
Souhrn za doklad č. RO/2024/004 Rozpočtové opatření č. 4/2024						
Příjmy :	zvýšení	206 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	206 000,00
Výdaje :	zvýšení	1 659 000,00	- snížení	1 453 000,00	= rozdíl	206 000,00
Financování	- změna celkem	0,00	<->	Kontrola		0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2024/004

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	206 000,00	- snížení	0,00	= rozdíl	206 000,00
Výdaje :	zvýšení	1 659 000,00	- snížení	1 453 000,00	= rozdíl	206 000,00
Financování	- změna celkem	0,00	<->	Kontrola		0,00

Doklad č. RO/2024/005 Rozpočtové opatření č. 5/2024

Připraveno dne 30.09.2024

Para Pol	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000 1511	Příjem z daně z nemovitých věcí	daň z nemovitých věcí	450 000,00	0,00	0,00
0000 4222	Investiční přijaté transfery od kra	investiční dotace KÚ	700 000,00	0,00	0,00
2143 5138	Nákup zboží za účelem dalšího prode	nákup zboží DPB	0,00	30 000,00	0,00
2143 5154	Elektrická energie	EE DPB	0,00	90 000,00	0,00
3633 6121	Stavby	plynovod stav.zóna Dvůr	0,00	37 000,00	0,00
4359 5229	Ostatní neinvestiční transfery nezi	dovoz obědů senioři	0,00	500,00	0,00
6320 5163	Služby peněžních ústavů	pojištění majetku	0,00	5 000,00	0,00
6171 5192	Poskytnuté náhrady	spoluúčast	0,00	1 000,00	0,00
6399 5363	Úhrady sankcí jiným rozpočtům	úrok z prodlení DPH	0,00	1 803,00	0,00
3612 5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	stojany na prádlo	0,00	106 000,00	0,00
3639 3122	Přijaté příspěvky od osob na poříze	příspěvek přípojky zahrádk	24 000,00	0,00	0,00
0000 8115	Změny stavu krátkodobých prostředků	financování	0,00	0,00	-902 697,00

Souhrn za doklad č. RO/2024/005 Rozpočtové opatření č. 5/2024

Příjmy :	zvýšení	1 174 000,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	1 174 000,00
Výdaje :	zvýšení	271 303,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	271 303,00
Financování - změna celkem					-902 697,00	<->	Kontrola	902 697,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2024/005

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	1 174 000,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	1 174 000,00
Výdaje :	zvýšení	271 303,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	271 303,00
Financování - změna celkem					-902 697,00	<->	Kontrola	902 697,00

Doklad č. RO/2024/006 Rozpčtové opatření č. 6/2024

Připraveno dne 31.10.2024 Schváleno dne 31.10.2024

Vytiskeno: 11.11.2024 16:14:47
Strana 1 z 3

Para Pol	Rozpčtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
2143 5138	Nákup zboží za účelem dalšího prodeje	CR nákup zboží	0,00	30 000,00	0,00
2143 5151	Studená voda včetně stočného a úpla	CR studená voda	0,00	5 000,00	0,00
2143 5169	Nákup ostatních služeb	CR praní prádla, stočné	0,00	20 000,00	0,00
2143 5171	Opravy a udržování	CR oprava oken dřeváku	0,00	237 000,00	0,00
2143 5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	CR DDHM	0,00	-40 000,00	0,00
2143 5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	CR nákup materiálu	0,00	-20 000,00	0,00
2212 5171	Opravy a udržování	opravy komunikací, osazení	0,00	1 600 000,00	0,00
2212 5169	Nákup ostatních služeb	silnice ostatní služby	0,00	-100 000,00	0,00
2310 6121	Stavby	propojení vodovod Muzem	0,00	753 000,00	0,00
2321 5171	Opravy a udržování	opravy šachet, odvodnění	0,00	500 000,00	0,00
2333 6121	Stavby	zatravnění rokle, odvodnění	0,00	140 000,00	0,00
3314 5169	Nákup ostatních služeb	K tisk Barňáku,	0,00	40 000,00	0,00
3314 5171	Opravy a udržování	K opravy	0,00	-40 000,00	0,00
3315 5152	Opravy a udržování	M teplo	0,00	90 000,00	0,00
3315 5171	Opravy a udržování	M oprava plotu	0,00	70 000,00	0,00
3315 6121	Stavby	M stavby	0,00	-80 000,00	0,00
3319 5222	Neinvestiční transfery spolkům	neinv. transfery spolkům	0,00	15 000,00	0,00
3319 5192	Poskytnuté náhrady	poskytnuté náhrady	0,00	-15 000,00	0,00
3322 5138	Nákup zboží za účelem dalšího prodeje	DPB nákup zboží	0,00	150 000,00	0,00
3322 5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	DPB nákup materiálu...	0,00	85 000,00	0,00
3322 5169	Nákup ostatních služeb	DPB vystoupení, přednášky	0,00	400 000,00	0,00
3322 5171	Opravy a udržování	DPB opravy elektrárny	0,00	20 000,00	0,00
3322 5175	Pohoštění	DPB pohoštění	0,00	40 000,00	0,00
3326 5169	Nákup ostatních služeb	studie "hospoda u Kunců"	0,00	40 000,00	0,00
3613 6121	Stavby	rekonstrukce kotelny 558	0,00	1 200 000,00	0,00
3631 6121	Stavby	nové sloupy VO Dvůr	0,00	132 000,00	0,00
3633 6121	Stavby	přeložka Dvůr	0,00	4 000,00	0,00
3639 5151	Studená voda včetně stočného a úpla	studená voda správa budov	0,00	15 000,00	0,00

Doklad č. RO/2024/006 Rozpčtové opatření č. 6/2024

Připraveno dne 31.10.2024 Schváleno dne 31.10.2024

Para Pol	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
3639 5152	Teplo	teplo správa budov	0,00	50 000,00	0,00
3639 5153	Plyn	plyn správa budov	0,00	35 000,00	0,00
3639 5169	Nákup ostatních služeb	energ.služby posádka	0,00	47 000,00	0,00
3639 5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	DDHM	0,00	-10 000,00	0,00
3639 5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	nákup materiálu	0,00	-15 000,00	0,00
3726 5169	Nákup ostatních služeb	odvoz bioodpadu	0,00	130 000,00	0,00
3745 5021	Ostatní osobní výdaje	ostatní osobní výdaje	0,00	-50 000,00	0,00
3745 5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	stoly a lavice komplet, kř	0,00	67 000,00	0,00
3745 5171	Opravy a udržování	opravy a udržování	0,00	-1 000 000,00	0,00
3745 5169	Nákup ostatních služeb	kácení stromů	0,00	200 000,00	0,00
3745 5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	nákup materiálu	0,00	-100 000,00	0,00
3745 6122	Stroje, přístroje a zařízení	vánoční osvětlení, party stůl	0,00	350 000,00	0,00
3745 5138	Nákup zboží za účelem dalšího prodeje	popelnice	0,00	-30 000,00	0,00
5311 5134	Prádlo, oděv a obuv s výjimkou ochr	OP prádlo, oděv, obuv	0,00	20 000,00	0,00
5311 5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	OP soda stream, malé kamery	0,00	35 000,00	0,00
5311 5167	Služby školení a vzdělávání	OP školení	0,00	31 000,00	0,00
5311 5162	Služby elektronických komunikací	OP elektronické komunikace	0,00	-15 000,00	0,00
5311 5168	Zpracování dat a služby související	OP zprac, dat	0,00	-20 000,00	0,00
5311 5169	Nákup ostatních služeb	OP nákup služeb	0,00	-50 000,00	0,00
5311 5171	Opravy a udržování	OP opravy a udržování	0,00	-50 000,00	0,00
5311 6125	Informační a komunikační technologie	OP informační technologie	0,00	-60 000,00	0,00
6310 5163	Služby peněžních ústavů	poplatky	0,00	5 000,00	0,00
6399 5362	Platby daní státnímu rozpočtu	odvod DPH	0,00	-1 000 000,00	0,00
6399 5365	Platby daní krajům, obcím a státním	správní poplatky	0,00	-1 000 000,00	0,00
3612 5171	Opravy a udržování	převod \$ 3613	0,00	-1 000 000,00	0,00
0000 1113	Příjem z daně z příjmů fyzických os	srážková daň	45 000,00	0,00	0,00
0000 1349	Příjem ze zrušených místních poplatků	správní poplatky	13 000,00	0,00	0,00
0000 1361	Příjem ze správních poplatků	správní poplatky	25 000,00	0,00	0,00
0000 1387	Příjem z daně z technických her	nep technické hry	25 000,00	0,00	0,00

Doklad č. RO/2024/006 Rozpčtové opatření č. 6/2024

Řípraveno dne 31.10.2024 Schváleno dne 31.10.2024

Vytřeno: 11.11.2024 16:14:47
Strana 3 z 3

Para Pol	Rozpčtová položka	Důvod	Přijmy	Výdaje	Financování			
0000 1511	Přijem z daně z nemovitých věcí	daň z nemovitosti	25 000,00	0,00	0,00			
2143 2111	Přijem z poskytování služeb, výrobk CR poskyt. služeb		60 000,00	0,00	0,00			
2143 2112	Přijem z prodeje zboží (již nakoupe CR prodej zboží		30 000,00	0,00	0,00			
3315 2111	Přijem z poskytování služeb, výrobk M ubytování		6 000,00	0,00	0,00			
3322 2111	Přijem z poskytování služeb, výrobk DPB vstupné		60 000,00	0,00	0,00			
3322 2112	Přijem z prodeje zboží (již nakoupe příjmy z prodeje zboží		200 000,00	0,00	0,00			
3722 2111	Přijem z poskytování služeb, výrobk KO podnikatele		20 000,00	0,00	0,00			
3722 2131	Přijem z pronájmu nebo pachtu pozem pronájem skládky		60 000,00	0,00	0,00			
3725 2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti odvoz šrotu		7 000,00	0,00	0,00			
5311 2212	Přijem sankčních plateb přijatých o pokuty		75 000,00	0,00	0,00			
6330 4131	Převody z vlastních fondů podnikatele odvod z HČ		1 050 000,00	0,00	0,00			
0000 1111	Přijem z daně z příjmů fyzických os daň z příjmů fyz osob		160 000,00	0,00	0,00			
Souhrn za doklad č. RO/2024/006 Rozpčtové opatření č. 6/2024								
Přijmy :	zvýšení	1 861 000,00	=	snížení	0,00	=	rozdíl	1 861 000,00
Výdaje :	zvýšení	6 556 000,00	=	snížení	4 695 000,00	=	rozdíl	1 861 000,00
Financování - změna celkem		0,00	<->	Kontrola	0,00			0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2024/006

Celkový souhrn za doklady

Přijmy :	zvýšení	1 861 000,00	=	snížení	0,00	=	rozdíl	1 861 000,00
Výdaje :	zvýšení	6 556 000,00	=	snížení	4 695 000,00	=	rozdíl	1 861 000,00
Financování - změna celkem		0,00	<->	Kontrola	0,00			0,00

Doklad č. RO/2024/007 Rozpočtové opatření č. 7/2024

Vytištěno: 09.12.2024 13:57:56
Strana 1 z 1

Připraveno dne 30.11.2024 Schváleno dne 30.11.2024

Para Pol	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
3113 6451	Investiční půjčené prostředky zříze ZŠ krátkod. fin. výp. inv.		0,00	5 500 000,00	0,00
3315 5123	Podlimitní technické zhodnocení	M obrazová tapeta	0,00	7 447,00	0,00
3315 5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	M materiál	0,00	-7 447,00	0,00
3612 5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	sušáky na prádlo	0,00	-106 000,00	0,00
3612 5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	sušáky na prádlo	0,00	106 000,00	0,00
3613 5151	Studená voda včetně stochého a úpla COOP vyúčtování vody		0,00	2 800,00	0,00
3613 5152	Teplo	COOP vyúčtování tepla	0,00	8 500,00	0,00
3613 5154	Elektrická energie	EE nebyt.	0,00	-11 300,00	0,00
3613 6121		rekonstrukce kotelny č. 55	0,00	250 000,00	0,00
3722 5169	Nákup ostatních služeb	svoz komunálních odpadů	0,00	120 000,00	0,00
3639 6121	Stavby	správa budov dokončení	0,00	736 000,00	0,00
5299 5229	Ostatní neinvestiční transfery nezi finanční dar obec Zátor		0,00	50 000,00	0,00
6330 4131	Převody z vlastních fondů podnikate převody z HČ		4 630 000,00	0,00	0,00
3613 2111	Příjem z poskytování služeb, výrobk COOP služby		11 300,00	0,00	0,00
0000 8115	Změny stavu krátkodobých prostředků financování		0,00	0,00	0,00
6310 5163	Služby peněžních ústavů	poplatky	0,00	2 500,00	0,00
6320 5163	Služby peněžních ústavů	pojištění majetku	0,00	1 000,00	0,00
6399 5365	Platby daní krajům, obcím a státním platby daní		0,00	-3 500,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/2024/007 Rozpočtové opatření č. 7/2024

Příjmy :	zvýšení	4 641 300,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	4 641 300,00
Výdaje :	zvýšení	6 784 247,00	-	snížení	128 247,00	=	rozdíl	6 656 000,00
Financování	- změna celkem		2 014 700,00	<->	Kontrola			-2 014 700,00

Omezení dokladu: Doklad číslo: RO/2024/007

Celkový souhrn za doklady								
Příjmy :	zvýšení	4 641 300,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	4 641 300,00
Výdaje :	zvýšení	6 784 247,00	-	snížení	128 247,00	=	rozdíl	6 656 000,00
Financování	- změna celkem		2 014 700,00	<->	Kontrola			-2 014 700,00



OBEC STRAŠICE

338 45 Strašice 276/II

Bod jednání ZO č. 8) dne 12.12.2024 – Pravidla Rozpočtového provizoria obce Strašice na rok 2025

Podklady pro jednání

- Pravidla Rozpočtového provizoria

Předkládá: Jiří Hahner - starosta

Předkládáme k projednání pravidla Rozpočtového provizoria na počáteční období roku 2025. Dle těchto pravidel obec hradí do doby, než bude schválen rozpočet na rok 2025, pouze nejnutnější výdaje zabezpečující chod obce, poskytuje příspěvek vlastní příspěvkové organizaci, hradí závazky vyplývající z uzavřených smluv, atd.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo **schvaluje** Pravidla Rozpočtového provizoria obce Strašice na rok 2025 dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
- Zastupitelstvo **ukládá** sestavit rozpočet obce na rok 2025 a předložit k projednání ZO.

Odpovídá: RO

Termín: 31.3.2025

Ve Strašicích dne 2.12.2024

Rozpočtové provizorium obce Strašice na rok 2025

Zákon č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Pravidla rozpočtového provizoria

- 1/ Obec hradí jen nejnutnější výdaje, zabezpečující provoz obce, přičemž se dbá na hospodárnost a efektivnost využívání rozpočtových prostředků.
- 2/ Poskytuje příspěvek vlastním příspěvkovým organizacím s přihlédnutím k jejich návrhu rozpočtu na rok 2025
- 3/ Hradí závazky vyplývající z již uzavřených smluv.
- 4 /Případné výdaje přesahující nejnutnější výdaje musí odsouhlasit rada obce, která posoudí vynaložení nákladů k zajištění mimořádných vydání a zabránění vzniklých škod na majetku obce.
- 5/ ZO pověřuje starostu obce sledováním hospodárného čerpání finančních prostředků
- 6/ Příjmy a výdaje rozpočtu, uskutečněné v období rozpočtového provizoria, se stávají po schválení rozpočtu ZO součástí příjmů a výdajů rozpočtu.

Jiří Hahner
starosta obce

FV : 2.12.2024
RO : 27.11.2024
ZO : 12.12.2024

Strašice 27.11.2024

Vypracoval : Jana Hladová



OBEC STRAŠICE

338 45 Strašice 276/II

Bod jednání ZO č. 9) dne 12.2024 – Střednědobý výhled rozpočtu obce Strašice na roky 2026-2027

Podklady pro jednání:

- **Střednědobý výhled rozpočtu obce Strašice na roky 2026-2027**

Předkládá: Jiří Hahner – starosta obce, Jana Hladová – vedoucí FO

Předkládáme ke schválení Střednědobý výhled rozpočtu obce Strašice na roky 2026-2027, který na svém jednání dne 27.11.2024 projednala RO. Rozpočtový výhled je zpracován dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a jsou v něm zohledněny běžné výdaje a příjmy, které se pravidelně opakují.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu obce Strašice na roky 2026-2027.

Ve Strašicích dne 2.12.2024

STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU 2026-2027

		v tis. Kč	v tis. Kč
Třída	text	2026	2027
	Příjmy		
Třída 1	Daňové příjmy	74 800,00	75 000,00
Třída 2	Nedaňové příjmy	10 000,00	10 200,00
Třída 3	Kapitálové příjmy	2 000,00	2 000,00
Třída 4	Přijaté transfery	12 000,00	12 000,00
	Příjmy celkem	98 800,00	99 200,00
	Výdaje		
Třída 5	Běžné výdaje	80 000,00	80 000,00
Třída 6	Kapitálové výdaje	15 000,00	15 000,00
	Výdaje celkem	95 000,00	95 000,00
	Financování		
	přijaté úvěry	0,00	0,00
	splátky úvěrů	3 800,00	4 200,00
	financování celkem	3 800,00	4 200,00

Rozpočtový výhled je zpracován dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

V rozpočtovém výhledu jsou zohledněny běžné výdaje a příjmy, které se pravidelně opakují.

Kapitálové příjmy - plánovaný prodej majetku obce

Kapitálové výdaje vycházejí z plánu rozvoje obce

Příjmy tř. 1 vycházejí z výpočtu sdílených daní podle novely zákona č. 243/2000 Sb.

Příjmy tř. 2 - běžné příjmy obce /pronájmy, poskytované služby/

Příjmy tř. 3 - příjmy z prodeje majetku / pozemků/

Příjmy tř. 4 - dotace na úroky, výhled dotací ze všeobecné pokladni správy, převody z HČ

Výdaje tř. 5 - běžné výdaje obce

Výdaje tř. 6 - investiční výdaje do majetku obce

Financování - splátky úvěrů s přihlédnutím k začátku splácení překlenovacích úvěrů na zateplení bytových domů

Jiří Hahner
starosta obce

FV : 2.12.2024

RO : 27.11.2024

ZO : 12.12.2024

Vypracoval : Jana Hladová



OBEC STRAŠICE

338 45 Strašice 276/II

Bod jednání ZO č. 10) dne 12.12.2024 – Plán činnosti Finančního výboru ZO Strašice na rok 2025

Podklady pro jednání:

- **Plán činnosti FV**

Předkládá: Mgr. Jan Sovadina

Předkládáme k projednání návrh Plánu činnosti Finančního výboru ZO Strašice na rok 2025.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo **schvaluje** Plán činnosti Finančního výboru ZO Strašice na rok 2025.

Ve Strašicích dne 2.12.2024

Plán činnosti finančního výboru obce Strašice na rok 2025

měsíc	plán činnosti
Leden	Příprava rozpočtu obce.
Únor	Příprava a projednání rozpočtu obce.
Březen	Projednání rozpočtových opatření obce a úprav rozpočtu obce.
Duben	Projednání rozboru hospodaření za rok 4. čtvrtletí roku 2024 a celý rok 2024. Projednání rozboru hospodaření za 1.čtvrtletí roku 2025. Kontrola finančního plnění a finančních závazků obce. Projednání závěrečné zprávy Inventarizace majetku obce. Projednání účetní závěrky obce. Projednání rozpočtových opatření obce a úprav rozpočtu obce.
Květen	Projednání rozpočtových opatření obce a úprav rozpočtu obce. Projednání případných změn v plánu investic a oprav v obci Projednání poskytování příspěvků z rozpočtu obce na rok 2025.
Červen	Projednání rozpočtových opatření obce a úprav rozpočtu obce. Projednání závěrečného účtu obce. Kontrola pokladen - OÚ, ZŠ, MŠ
Červenec - Srpen	Projednání rozboru hospodaření za 2.čtvrtletí roku 2025. Kontrola finančního plnění a finančních závazků obce. Projednání rozpočtových opatření obce a úprav rozpočtu obce. Zpráva o činnosti FV pro jednání zastupitelstva obce za období září 2024 – srpen 2025
Září	Projednání rozpočtových opatření obce a úprav rozpočtu obce. Projednání případných změn v plánu investic a oprav v obci.
Říjen	Projednání rozpočtových opatření obce a úprav rozpočtu obce.
Listopad	Projednání rozboru hospodaření za 3.čtvrtletí roku 2025. Kontrola finančního plnění a finančních závazků obce. Projednání rozpočtových opatření obce a úprav rozpočtu obce. Projednání případných změn v plánu investic a oprav v obci. Účast na inventarizaci majetku obce. Zpracování plánu práce FV na rok 2026.
Prosinec	Projednání střednědobého výhledu rozpočtu obce. Projednání pravidel rozpočtového provizoria. Projednání rozpočtových opatření obce a úprav rozpočtu obce. Kontrola pokladen - OÚ, ZŠ, MŠ. Příprava rozpočtu obce. Účast na inventarizaci majetku obce.

Plán činnosti finančního výboru na rok 2025 byl schválen zastupitelstvem obce Strašice dne 12. 12. 2024.

.....
Jiří Hahner, starosta obce

.....
Mgr. Martin Straka, místostarosta obce



OBEC STRAŠICE

338 45 Strašice 276/II

Bod jednání ZO č. 11) dne 12.12.2024 – OZV – místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství

Podklady pro jednání:

- návrh vyhlášky

Předkládá: Jiří Hahner, Mgr. Tomáš Svoboda.

Předkládáme k projednání návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Vyhláška stanovuje poplatek od roku 2025 ve výši 800 Kč za poplatníka. Návrh vyhlášky byl konzultován s Ministerstvem vnitra ČR.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo **schvaluje** Obecně závazně vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Ve Strašicích dne 2.12.2024

Obec Strašice
Zastupitelstvo obce Strašice

Obecně závazná vyhláška obce Strašice
o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelstvo obce Strašice se na svém zasedání dne 12. prosince 2024 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Obec Strašice touto vyhláškou zavádí místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství (dále jen „poplatek“).
- (2) Poplatkovým obdobím poplatku je kalendářní rok¹.
- (3) Správcem poplatku je obecní úřad².

Čl. 2

Poplatník

- (1) Poplatníkem poplatku je³
 - a) fyzická osoba přihlášená v obci⁴
 - b) nebo vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území obce.
- (2) Spoluvlastníci nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně⁵.

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 30 dnů ode dne vzniku své poplatkové povinnosti; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon⁶.

¹§ 10o odst. 1 zákona o místních poplatcích

²§ 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

³§ 10e zákona o místních poplatcích

⁴Za přihlášení fyzické osoby se podle § 16c zákona o místních poplatcích považuje (a) přihlášení k trvalému pobytu podle zákona o evidenci obyvatel, nebo (b) ohlášení místa pobytu podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky, zákona o azylu nebo zákona o dočasné ochraně cizinců, jde-li o cizince, (1.) kterému byl povolen trvalý pobyt, (2.) který na území České republiky pobývá přechodně po dobu delší než 3 měsíce, (3.) který je žadatelem o udělení mezinárodní ochrany nebo osobou strpěnou na území podle zákona o azylu anebo žadatelem o poskytnutí dočasné ochrany podle zákona o dočasné ochraně cizinců, nebo (4.) kterému byla udělena mezinárodní ochrana nebo jde o cizince požívajícího dočasné ochrany cizinců.

⁵§ 10p zákona o místních poplatcích

⁶§ 14a odst. 1 a 2 zákona o místních poplatcích; v ohlášení poplatník uvede zejména své identifikační údaje a skutečnosti rozhodné pro stanovení poplatku

- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala⁷.

Čl. 4 Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku za kalendářní rok činí **800 Kč**.
- (2) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení fyzické osoby v obci, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci⁸
- a) není tato fyzická osoba přihlášena v obci,
 - b) nebo je tato fyzická osoba od poplatku osvobozena.
- (3) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci umístěné na území obce, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci⁹
- a) je v této nemovité věci přihlášena alespoň 1 fyzická osoba,
 - b) poplatník nevlastní tuto nemovitou věc,
 - c) nebo je poplatník od poplatku osvobozen.

Čl. 5 Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný nejpozději do **30. června** příslušného kalendářního roku.
- (2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odstavci 1, je poplatek splatný nejpozději do patnáctého dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla.
- (3) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení podle čl. 3 odst. 1 této vyhlášky.

Čl. 6 Osvobození

- (1) Od poplatku je osvobozena osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení v obci a která je¹⁰:
- a) poplatníkem poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v jiné obci a má v této jiné obci bydliště,
 - b) umístěna do školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,
 - c) umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,

⁷§ 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

⁸§ 10h odst. 2 ve spojení s § 10o odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁹§ 10h odst. 3 ve spojení s § 10o odst. 2 zákona o místních poplatcích

¹⁰§ 10g zákona o místních poplatcích

- d) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo v chráněném bydlení,
 - e) nebo na základě zákona omezena na osobní svobodě s výjimkou osoby vykonávající trest domácího vězení.
- (2) Od poplatku se osvobozuje osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení v obci a která je přihlášená k trvalému pobytu na adrese ohlašovny Strašice 276, 338 45 Strašice.
 - (3) Správce poplatku může na žádost poplatníka z důvodu odstranění tvrdosti právního předpisu zcela nebo částečně prominout poplatek za obecní systém odpadového hospodářství nebo jeho příslušenství, lze-li to s přihlédnutím k okolnostem daného případu ospravedlnit.¹¹
 - (4) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká¹².

Čl. 7

Přechodné a zrušovací ustanovení

- (1) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.
- (2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze dne 9. prosince 2021.
- (3) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2024, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze dne 25. dubna 2024.

Čl. 8

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Jiří Hahner v. r.
starosta

Mgr. Martin Straka v. r.
místostarosta

¹¹ § 16a zákona o místních poplatcích

¹² § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích



OBEC STRAŠICE

338 45 Strašice 276/II

Bod jednání ZO č. 12) dne 12.12.2024 – Prodloužení termínu vyplacení dotace – WŠOD s.r.o.

Podklady pro jednání:

- Průvodní dopis
- Smlouva

Předkládá: Jiří Hahner – starosta obce

Předkládáme k projednání návrh na prodloužení termínu vyplacení dotace na provoz lékárny v prostorách firmy WŠOD s.r.o. Na dubnovém jednání ZO Strašice bylo schváleno poskytnutí dotace ve výši 700 tis. Kč. Firmě se zatím nepodařilo uzavřít smluvní vztah s provozovatelem lékárny, tudíž nemohlo být objednáno ani zařízení a vybavení lékárny. Navrhujeme uzavřít dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace s tím, že termín vyplacení dotace bude určen do 31.12.2025.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo **schvaluje** uzavření dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na provoz lékárny v budově č.p. 580 v majetku WŠOD s.r.o. s termínem prodloužení vyplacení dotace nejdéle do 31.12.2025.
- Zastupitelstvo **ukládá** připravit dodatek smlouvy se společností WŠOD s.r.o.

Odpovídá: RO

Termín: 31.12.2024

Ve Strašicích dne 12.12.2024

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce

1. Smluvní strany:

Obec Strašice, DIČ: CZ00259098
se sídlem Strašice 276/II, PSČ 338 45
zastoupená starostou obce
Jiřím Hahnerem
na straně jedné

a

WŠOD s.r.o.
Na Cibulce 803
266 01 Beroun
Telefon:
IČ: 25717511
Č. účtu:
zastoupená panem Jaroslavem Wimmerem (jednatel)
na straně druhé

dle usnesení č. 09/24-14 Zastupitelstva obce Strašice ze dne 25.4.2024

uzavírají dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, tuto

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu obce /dále jen „Smlouva“/ č. 23/2024

1. Předmět a účel smlouvy

Obec poskytne ze svého rozpočtu příjemci příspěvek ve výši:

700 000 Kč /sedmsettisíckorunčeských/

za účelem:

provoz lékárny v č.p. 580

2. Podmínky poskytnutí finančního příspěvku:

- 2.1. - Žadatel prohlašuje, že poskytnuté finanční prostředky nepoužije pro jiný účel, než který se uvádí v této smlouvě a v pravidlech o poskytnutí příspěvku
- 2.2. - Žadatel souhlasí s tím, že obec Strašice provede kontrolu užití v souladu se zákonem 320/2001 Sb. o finanční kontrole.
- 2.3. - Žadatel se zavazuje sestavit přehled o čerpání poskytnutého příspěvku k 31. 12. 2024. Tento předloží obci nejpozději do 15. 2. 2025 na tiskopise, který tvoří přílohu této Smlouvy, společně s kopiemi účetních dokladů.
- 2.4. - Za každý den prodlení s předložením účetních dokladů, bude obec účtovat 0,05% z dotované částky

2.5. - Žadatel souhlasí s tím, že v případě, že nevyužije finanční prostředky pro účel, pro který je vyžádal touto smlouvou, vrátí je neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy zjistil, že prostředky nevyužije, na bankovní účet obce Strašice č. ú. 0843089349/0800 vedeného u ČS a.s. Rokycany.

2.6. - Nedodržení účelu použití příspěvku se považuje za porušení rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Obec jako poskytovatel uloží odvod do svého rozpočtu ve výši částky neoprávněně použitých prostředků svého rozpočtu spolu s povinností zaplatit penále ve výši 1 promile denně z neoprávněně použitých prostředků, nejvýše však do této částky, a to do 30 dnů od rozhodnutí poskytovatele o vrácení neoprávněně použitých prostředků včetně penále.

2.7. - **Příspěvek je splatný po uvedení lékárny v č.p. 580 do provozu. Provoz lékárny musí být zajištěn po dobu minimálně 5 let od zahájení provozu. V případě, že dojde k uzavření lékárny dříve, je příspěvek vratný v plné výši. Firma WŠOD s.r.o. si vyhrazuje 6 měsíční lhůtu na to, aby našla nového nájemníka v případě, že stávající provozovatel lékárny ukončí nájemní vztah.**

2.8. – Příspěvek bude vyplacen na základě doručené žádosti po uvedení lékárny do provozu.

3. Ostatní závěrečná ustanovení:

3.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma stranami

3.2. Změny a doplňky lze provádět pouze dohodou smluvních stran a to výhradně písemně.

3.3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Smlouvu obdrží v jednom vyhotovení Obec Strašice a v jednom vyhotovení žadatel.

4.3. Nedílnou součástí této Smlouvy je tiskopis „Finanční vyúčtování neinvestiční dotace z rozpočtu obce“.

4.4. Podepsanou smlouvu žadatel vrátí nejpozději do 31.8.2024

Ve Strašicích dne: 2.7.2024

Za Obec Strašice :

Žadatel:

.....
Jiří Hahner - starosta

.....