

Zápis z jednání Komise pro rozvoj obce Strašice

Datum konání: 29. 9. 2020

Přítomni: Ing. arch. Eva Sovadinová, Ing. Miloš Fetter, Miroslav Praum, Ing. Karel Šnaiberk, Jana Švandrlíková, Mgr. Martin Weber

Omluveni: Mgr. Tomáš Svoboda

Hosté: Mgr. Martin Straka

Program:

- 1) Úvod
- 2) Střechy na ZŠ Strašice
- 3) Areál koupaliště
- 4) Realizace komunikace vedoucí od Libuše do Kouta
- 5) Areál Dukla
- 6) Oprava střechy nad Muzeem dopravy
- 7) Ostatní
- 7a) odkup pozemku kolem budovy na p.č.st. 1149 a p.č. 2164 v areálu bývalých kasáren
- 7b) projekt na opravu komunikace na parcele č.p. 2002 v části obce Dvůr
- 8) Závěr

1) Úvod

2) Střechy na ZŠ Strašice

Pan Straka informoval komisi o stavu střech nad areálem ZŠ Strašice. Velká část střech potřebuje opravu.

Střecha nad tělocvičnou a střecha nad spojovacím krčkem mezi vstupní částí a částí, kde se nachází jídelna a družina, jsou v havarijním stavu. Do tělocvičny zatéká a hrozí zničení parket v hale tělocvičny.

Střecha nad jídelnou a družinou prošla revizí a není nutná její okamžitá oprava.

Šindelová krytina na střeše nad 1. stupněm je ve velmi špatném stavu. Je nutná výměna krytiny. Do objektu zatím nezatéká, ale jen z důvodu, že vodu zachytí stará krytina na ploché střeše, která je pod novější částí s šindelovou krytinou.

Komise doporučuje udělat výběrové řízení na opravu střech nad všemi částmi ZŠ (vyjma opravené střechy nad vstupní částí, kde se nachází ředitelna).

Komise doporučuje zahrnout do investic pro rok 2021 opravy střech, které jsou v havarijním stavu. Jmenovitě se jedná o střechu nad tělocvičnou a o střechu nad spojovacím krčkem mezi vstupní částí a částí, kde se nachází jídelna s družinou. Další investice komise doporučuje rozložit do více let dle finančních možností obce.

3) Areál koupaliště

Zástupci obce a zástupci dobrovolníků se sešli v areálu koupaliště. Bylo diskutováno zadání studie s projektantem pro celý areál.

Studie by měla zahrnout následující prvky:

zadní část koupaliště - přívod vody z Tisého potoka přes čističku (kořenovou) vody, dále úprava terénu pro stanování a vybudování přístřešku s lavičkami a pro přespání

přední část koupaliště - přestěhování stolů naproti pódiu do trávy a v místě dnešních stolů vybudování hřiště, informační tabule o možnostech vyžití ve Strašicích u příjezdu, rekonstrukce pódia, řešení WC a kanalizace, zázemí a sklad pro účinkující a údržbu

Komise doporučuje, aby příkop vedoucí podél koupaliště (po pozemcích p.č. 2160 a 1978/2) sloužil pro přepad vody z Tisého potoka v případě velké vody. Ideálně s napojením do náhonu pod koupalištěm.

4) Realizace komunikace vedoucí od Libuše do Kouta

Obci byla přidělena dotace na opravu komunikace vedoucí od Libuše do části obce Kout, která se nachází na pozemku p.č. 1892/1 a 1847/84.

Komise doporučuje opravu komunikace vzhledem k přidělené dotaci.

5) Areál Dukla

Obci byla přidělena dotace na revitalizaci areálu Dukla – 1.etapa. V první etapě dojde k vyčištění areálu, úpravě povrchů a realizaci inlinového okruhu

Komise doporučuje revitalizaci areálu Dukla - 1. etapa vzhledem k přidělené dotaci.

6) Oprava střechy nad Muzeem dopravy

V letošním roce došlo k lokálním opravám střechy nad Muzeem dopravy. Do objektu zatékalo. Stav je dlouhodobě nevyhovující.

Komise doporučuje zpracovat projekt na opravu střechy celého objektu, kde se nachází Muzeum dopravy. Komise doporučuje vytvoření rozpočtu na danou realizaci.

7) Ostatní

7a) odkup pozemku kolem budovy na p.č.st. 1149 a p.č. 2164 v areálu bývalých kasáren

Zájemce o koupi budovy na p.č.st. 1149 a p.č. 2164 v areálu bývalých kasáren se informoval o možnosti koupi části okolního pozemku, který je ve vlastnictví obce.

Komise doporučuje prodej části pozemku kolem budovy, který bude využíván jako zahrada k rodinnému domu.

7b) projekt na opravu komunikace na parcele č.p. 2002 v části obce Dvůr

Komise doporučuje vypracovat projekt na opravu komunikace na parcele č.p. 2002 v části obce Dvůr.

8) Závěr

Jednání skončilo v 19:15.

Příští jednání komise proběhne 24. listopadu 2020 od 18h.

Zapsala: Ing. arch. Eva Sovadinová

Ověřil: Ing. Karel Šnaiberk

Ve Strašicích dne 6. 10. 2020