

Jednání jediného společníka společnosti Služby obce Strašice spol. s r.o.

Zápis z jednání

Termín: 12.6.2024, 18:00 hodin

Přítomni: J. Hahner, Mgr. M. Straka, T. Kunc, Ing. M. Fetter; za dozorčí radu: J. Štych; jako jednatel D. Pliml

Omluveni: Mgr. P. Hrazdilová, A. Horáček

Hosté: Ing. P. Ledlová

Program:

- 1) Zahájení – schválení programu
- 2) Zpráva o činnosti a hospodářské výsledky společnosti za období 1-12/2023
- 3) Schválení účetní závěrky za rok 2023
- 4) Schválení zprávy o vztazích mezi propojenými osobami
- 5) Plán investic a rozvoj společnosti pro rok 2024
- 6) Závěr

1) Zahájení - starosta obce zahájil jednání a předal slovo jednateři společnosti.

➤ Hlasování: Rada obce a dozorčí rada schvaluje program jednání.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 1 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) Zpráva o činnosti a hospodářské výsledky společnosti za období 1-12/2023

Celkový hospodářský výsledek skončil ziskem 42 tis. Kč. Společnost sponzorovala kulturní a sportovní dění v obci (obecní ples, ples ZŠ, akce pro děti, zahrádkáři, Spartak Strašice, pionýři) ve výši téměř 70 tis. Kč. Celkové tržby činily 22,472 mil. Kč, náklady byly ve výši 22,049 mil. Kč. Byl vytvořen zisk ve výši 422 tis. Kč.

Činnost na skládce TKO:

- Byla provedena oprava buldozeru – rozeta, vodící kladka, atd.
- Aktualizace provozních řádů, havarijního plánu.
- Zisk ve výši 236 tis. Kč

Tepelné hospodářství:

- Zisk v roce 2023 činil 617 tis. Kč
- Probíhají běžné údržby předávacích stanic – oprava omítek a podlah
- Výsledná cena tepla 1302 Kč/GJ

ČOV a kanalizace:

- Dokončena projektová dokumentace na intenzifikaci ČOV.
- Kontrola ČIŽP – bez závad.
- Probíhaly opravy na domovních čerpadlech tlakové kanalizace (84 oprav).
- Oprava na hlavním řadu tlakové kanalizace – 2 krát
- Za rok 2023 byl zisk ve výši 574 tis. Kč

- Hlasování: Rada obce a dozorčí rada schvaluje zprávu o činnosti společnosti a schvaluje hospodářské výsledky za rok 2023.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 1 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Schválení účetní závěrky za rok 2023

- Přednesla Ing. Ledlová – byl vytvořen zisk.

- Hlasování:

Rada obce a dozorčí rada schvaluje účetní závěrku společnosti Služby obce Strašice spol. s r.o. za rok 2023 včetně ponechání zisku na účtu nerozděleného zisku společnosti.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 1 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Schválení zprávy o vztazích mezi propojenými osobami

RO a dozorčí rada projednala zprávu o vztazích zpracovanou dle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech za účetní období roku 2023. Dozorčí rada potvrdila, že tato zpráva byla dozorčí radě předložena. Změna výše nájmu za pronájem vodohospodářského majetku (9 Kč za 1m³ vyčištěné odpadní vody).

- *Rada obce a dozorčí rada schvaluje Zprávu o vztazích mezi propojenými osobami pro rok 2023.*

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 1 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) Plán investic a rozvoj společnosti pro rok 2024

- Na skládce jsou realizovány zemní hrázký.
- V rámci ČOV budou prováděny běžné opravy k zajištění bezpečného chodu ČOV. Byla dokončena projektová dokumentace ke zlepšení stavebně technického řešení s ohledem na nejlepší technologie. Realizace rekonstrukce pravděpodobně v roce 2025.
- TH - Realizace tří předávacích stanic do tří bytových domů.
- Zajištění technických provozů v rámci Domu přírody Brd (vytápění, voda, ČOV).

- Hlasování:

Rada obce a dozorčí rada schvaluje předložený plán oprav a investic na rok 2023.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 1 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) Závěr

Jednatel sdělil, že je třeba zvolit nově členy dozorčí rady. Byli navrženi stávající členové. Volby jsou na tři roky.

Starosta obce zhodnotil činnost společnosti za rok 2023. Poděkoval panu Plimlovi za vedení společnosti, Ing. Ledlové za ekonomické poradenství. Starosta navrhl změnu platového výměru jednatele – navýšení základního platu o 4.330,- Kč měsíčně. Starosta obce navrhnul odměnu jednatele za činnost v roce 2023 ve výši 20.000,- Kč.

- Hlasování:

Rada obce schvaluje členy dozorčí rady ve složení Josef Štych (předseda), Antonín Horáček, Mgr. Pavla Hrazdilová.

Hlasování: Rada obce Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Rada obce a dozorčí rada schvaluje změnu platového výměru jednatele společnosti – navýšení základního platu o 4.330,- Kč měsíčně.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 1 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Rada obce a dozorčí rada schvaluje odměnu jednatele společnosti ve výši 20.000,- Kč.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 1 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Z jednání nevyplynuly další konkrétní úkoly. Všechny navržené body byly projednány a byla k nim přijata usnesení.

Zapsal: Hahner

Ve Strašicích dne 12.6.2024

Jiří Hahner

David Pliml