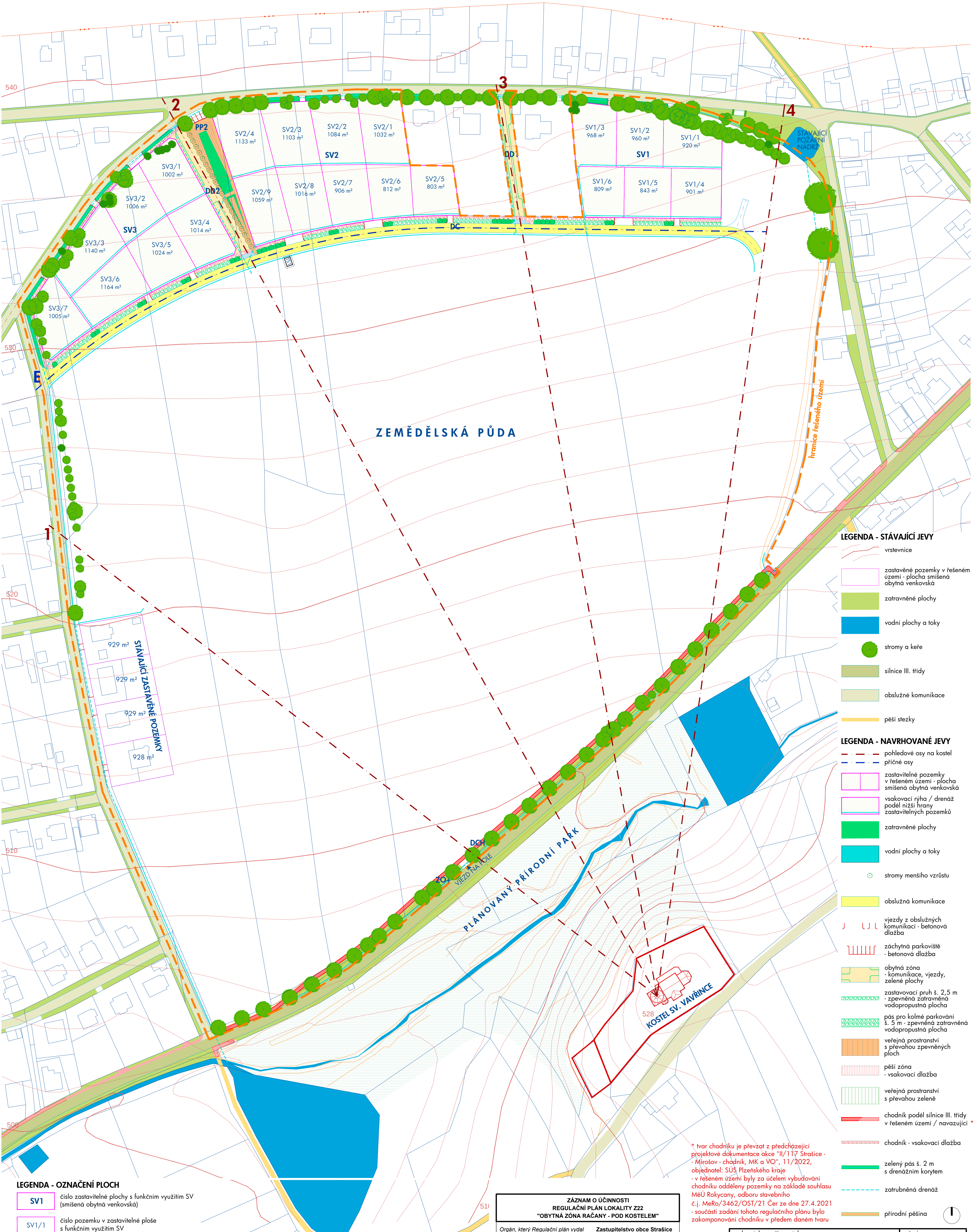




LEGENDA - OZNAČENÍ PLOCH

- SV1

číslo zastavitelné plochy s funkčním využitím SV (smíšená obytná venkovská)
- SV1/1

číslo pozemku v zastavitelné ploše s funkčním využitím SV
- PP1

veřejné prostranství s převahou zpevněných ploch
- PZ1

veřejné prostranství s převahou zeleně
- WT1

vodní plocha / tok
- ZO+

zeleně ochranná a izolační obsahující pěší cestu
- VR4

veřejně prospěšná stavba z ÚPD pro zvýšení retenčních schopností území - zachytitný příkop
- DC

místní komunikace C - obslužná komunikace
- DD1

místní komunikace D - obytné zóny
- DPZ1

pěší zóna
- DCH

chodník podél silnice III. třídy
- DP1

přírodní pěšina

LEGENDA - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- ITS

traťostanice včetně ochranného pásma

LEGENDA - STÁVAJÍCÍ JEVI

- vrstevnice
- zastavěné pozemky v řešeném území - plocha smíšená obytná venkovská
- zatravněné plochy
- vodní plochy a toky
- stromy a keře
- silnice III. třídy
- obslužné komunikace
- pěší stezky

LEGENDA - NAVRHOVANÉ JEVI

- pohledové osy na kostel
- příčné osy
- zastavitelné pozemky v řešeném území - plocha smíšená obytná venkovská
- vsakovací rýha / drenáž podél nižší hrany zastavitelných pozemků
- zatravněné plochy
- vodní plochy a toky
- stromy menšího vzrůstu
- obslužná komunikace
- vjezdy z obslužných komunikací - betonová dlažba
- záchytná parkoviště - betonová dlažba
- obytná zóna - komunikace, vjezdy, zelené plochy
- zastavovací pruh š. 2,5 m - zpevněná zatravněná vodopropustná plocha
- pás pro kolmé parkování š. 5 m - zpevněná zatravněná vodopropustná plocha
- veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
- pěší zóna - vsakovací dlažba
- veřejná prostranství s převahou zeleně
- chodník podél silnice III. třídy v řešeném území / navazující
- chodník - vsakovací dlažba
- zelený pás š. 2 m s drenážním korytem
- zatravněná drenáž
- přírodní pěšina

* Ivar chodníku je převzat z předcházející projektové dokumentace akce "II/117 Štrašice - Mírošov - chodník, MK a VO", 11/2022, objednatel: SÚŠ Plzeňského kraje - v řešeném území byly za účelem vybudování chodníku odděleny pozemky na základě souhlasu MěÚ Rokycany, odboru stavebního č.j. MeRo/3462/OST/21 Čer ze dne 27.4.2021 - součástí zadání tohoto regulačního plánu bylo zakomponování chodníku v předem daném tvaru

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI REGULAČNÍ PLÁN LOKALITY Z22 "OBYTNÁ ZÓNA RAČANY - POD KOSTELEM"	
Orgán, který Regulační plán vydal	Zastupitelstvo obce Štrašice
Datum nabytí účinnosti	
Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele	Dagmar Svobodová pověřená výkonem územně plánovací činnosti pro pořízení Regulačního plánu lokality Z22 "Obytná zóna Račany - Pod kostelem"
Jiří Hahner, člen zastupitelstva určený k pořízení změny č. 8 ÚP Štrašice	

zadavatel a pořizovatel: Obec Štrašice - č.p. 276, 338 45 Štrašice		autorizace:	
člen zastupitelstva určený k pořízení: Jiří Hahner , starosta obce			
zhotovitel a zodpovědný projektant: Ing. Lucie Lašovičková , autorizovaný architekt Tolstého 19, 101 00 Praha 10 Štrašice 264/1, 338 45 Štrašice			
projekt:	REGULAČNÍ PLÁN LOKALITY Z22 "OBYTNÁ ZÓNA RAČANY - POD KOSTELEM"		
část:	I. REGULAČNÍ PLÁN		
příloha:	VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ PRO ZVÝŠENÍ RETENČNÍCH SCHOPNOSTÍ ÚZEMÍ - I. ETAPA		
		datum:	02/2023
		měřítko:	1:1000
		číslo výkresu:	I. d)1.1