

Jednání jediného společníka společnosti Služby obce Strašice s.r.o.

Zápis z jednání

Termín: 1.6.2022, 18:00 hodin

Přítomni: J. Hahner, Mgr. M. Straka, T. Kunc, Mgr. J. Kantor; za dozorčí radu: A. Horáček, J. Štych, Mgr. P. Hrazdilová; jako jednatel D. Pliml

Omluveni: -----

Hosté: Ing. P. Ledlová

Program:

- 1) Zahájení – schválení programu
- 2) Zpráva o činnosti a hospodářské výsledky společnosti za období 1-12/2021
- 3) Schválení účetní závěrky za rok 2021
- 4) Schválení zprávy o vztazích mezi propojenými osobami – dozorčí radě předloženo
- 5) Plán investic a rozvoj společnosti pro rok 2022
- 6) Projednání smluv - kogenerace
- 7) Závěr

1) Zahájení - starosta obce zahájil jednání a předal slovo jednateři společnosti.

➤ Hlasování: Rada obce a dozorčí rada schvaluje program jednání.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) Zpráva o činnosti a hospodářské výsledky společnosti za období 1-12/2021

Celkový hospodářský výsledek skončil ziskem 18,311 tis. Kč. Společnost sponzorovala kulturní a sportovní dění v obci (obecní ples, zahrádkáři, Spartak Strašice, nákup 1000 ks respirátorů).

Činnost na skládce TKO:

- Byla provedena oprava buldozeru.
- Zisk ve výši 29 tis. Kč

Tepelné hospodářství:

- Zisk v roce 2021 činil 438 tis. Kč
- Byla provedena oprava předávacích stanic, byl vybudován nový teplovod pro tři bytové domy.

ČOV a kanalizace:

- Zadána projektová dokumentace na intenzifikaci ČOV.
- Probíhaly opravy na domovních čerpadlech tlakové kanalizace.
- Vyčištěn hlavní přívod na ČOV tlakovým vozem.
- Za rok 2021 byl zisk ve výši 382 tis. Kč

➤ Hlasování: Rada obce a dozorčí rada bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti a schvaluje hospodářské výsledky za rok 2021.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Schválení účetní závěrky za rok 2021

- Přednesla Ing. Ledlová – byl vytvořen zisk.

➤ Hlasování:

Rada obce a dozorčí rada schvaluje účetní závěrku společnosti Služby obce Strašice s.r.o. za rok 2021 včetně ponechání zisku na účtu nerozděleného zisku společnosti.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Schválení zprávy o vztazích mezi propojenými osobami

RO a dozorčí rada projednala zprávu o vztazích zpracovanou dle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech za účetní období roku 2022. Dozorčí rada potvrdila, že tato zpráva byla dozorčí radě předložena. Došlo pouze ke změně ohledně rozúčtování poplatku za uložení odpadu dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. na skládce.

- *Rada obce a dozorčí rada schvaluje Zprávu o vztazích mezi propojenými osobami pro rok 2022.*

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) Plán investic a rozvoj společnosti pro rok 2022

- Na skládce jsou postupně realizovány zemní hrázky. Již je možné vjíždět i z horní části skládky.
- V rámci ČOV budou prováděny běžné opravy k zajištění bezpečného chodu ČOV. Pokračuje zpracování projektové dokumentace ke zlepšení stavebně technického řešení s ohledem na nejlepší technologie.
- V rámci TH se žádné velké investice neplánují. Byl realizován teplovod pro zbývajících tři bytové domy u společenského domu (investice obce).

➤ Hlasování:

Rada obce a dozorčí rada schvaluje předložený plán oprav a investic na rok 2022.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) Projednání smluv - kogenerace

Jednatel společnosti předložil k projednání smlouvy mezi ČEZ ENERGO a.s. a Služby obce Strašice s.r.o. Seznámil přítomné s rizikovými odstavci smluv a předložil právní posudek vypracovaný odbornou firmou.

➤ Hlasování:

Rada obce a dozorčí rada bere na vědomí jednání o smlouvách na osazení kogeneračních jednotek. Rada obce a dozorčí rada schvaluje další projednávání změn smluv.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

7) Závěr

Starosta obce zhodnotil činnost společnosti za rok 2021. Poděkoval panu Plimlovi za vedení společnosti, Ing. Ledlové za ekonomické poradenství. Starosta obce navrhnul odměnu jednateli za činnost v roce 2022 odměnu ve výši 18.000,- Kč.

➤ Hlasování:

Rada obce a dozorčí rada schvaluje odměnu jednateli společnosti ve výši 18.000,- Kč.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Z jednání nevyplývaly další konkrétní úkoly. Všechny navržené body byly projednány a byla k nim přijata usnesení.

Zapsal: Hahner

Ve Strašicích dne 1.6.2022

Jiří Hahner

David Pliml