

Jednání jediného společníka společnosti Služby obce Strašice s.r.o.

Zápis z jednání

Termín: 19.5.2021, 18:00 hodin

Přítomni: J. Hahner, Mgr. M. Straka, T. Kunc, Mgr. J. Kantor; za dozorčí radu: A. Horáček, J. Štych, Mgr. P. Hrazdilová; jako jednatel D. Pliml

Omluveni: -----

Hosté: Ing. P. Ledlová, Mgr. T. Svoboda

Program:

- 1) Zahájení – schválení programu
- 2) Zpráva o činnosti a hospodářské výsledky společnosti za období 1-12/2020
- 3) Schválení účetní závěrky za rok 2020
- 4) Schválení zprávy o vztazích mezi propojenými osobami – dozorčí radě předloženo
- 5) Plán investic a rozvoj společnosti pro rok 2021
- 6) Závěr

1) Zahájení - starosta obce zahájil jednání a předal slovo jednateři společnosti.

➤ Hlasování: Rada obce a dozorčí rada schvaluje program jednání.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) Zpráva o činnosti a hospodářské výsledky společnosti za období 1-12/2020

Celkový hospodářský výsledek skončil ztrátou 41,9 tis. Kč. Společnost sponzorovala kulturní a sportovní dění v obci (obecní ples, dětská diskotéka, zahrádkáři, Spartak Strašice).

Činnost na skládce TKO:

- Na skládku bylo odvezeno méně odpadu než v roce 2019, v roce 2020 to bylo 1800 tun, v roce 2019 to bylo 2600 tun
- V souvislosti s novou legislativou byl vytvořen nový provozní řád a nové integrované povolení. Pro rok 2021 byla upravena kalkulace poplatků, čímž se mění i příjem pro obec. Příjmy obce ze skládkování se budou na základě legislativy každoročně snižovat.
- Byly vyřezány náletové dřeviny a je prováděna pravidelná údržba tělesa skládky.
- Ztráta v roce 2020 činila 94,5 tis. Kč

Tepelné hospodářství:

- Zisk v roce 2020 činil 288 tis. Kč
- Výměna vyrovnávacího a doplňovacího zařízení (164 tis. Kč), nové čerpadlo do školky, výměna systému cirkulačních čerpadel, výměna a ověření některých měřáků na dodané teplo. Celkově bylo za opravy uhrazeno 420 tis. Kč.
- Cena plynu byla v roce 2020 ve výši 589 Kč/MWh, v roce 2021 nakupujeme plyn za 549Kč/MWh.
- Výsledná cena tepla za rok 2020 byla 552 Kč/GJ bez DPH.

ČOV a kanalizace:

- Výměna obou čerpadel v kasárnách, výměna softwarového spouštěče, elektronické přepínání.
- Ucpaný přítok na ČOV (vyčištěno tlakovým vozem, výměna převodové skříně, 4 poruchy na hlavní řadu tlakové kanalizaci na Hutí, čištění přípojky u domova pro seniory (možný problém do budoucna, nutno pravidelně čistit). Na domovních čerpadlech bylo provedeno 75 oprav.
- Za opravy na ČOV bylo uhrazeno 360 tis. Kč.
- Za rok 2020 byl zisk ve výši 266 tis. Kč

➤ Hlasování: *Rada obce a dozorčí rada bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti a schvaluje hospodářské výsledky za rok 2020.*

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Schválení účetní závěrky za rok 2020

- Přednesla Ing. Ledlová – ztráta je účetní povahy, promítají se do toho náklady na sanaci skládky. Režie firmy byla ve výši 502 tis. Kč.

➤ Hlasování:

Rada obce a dozorčí rada schvaluje účetní závěrku společnosti Služby obce Strašice s.r.o. za rok 2020 včetně úhrady ztráty z nerozděleného zisku.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Schválení zprávy o vztazích mezi propojenými osobami

RO a dozorčí rada projednala zprávu o vztazích zpracovanou dle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech za účetní období roku 2021. Dozorčí rada potvrdila, že tato zpráva byla dozorčí radě předložena. Došlo pouze ke změně ohledně rozúčtování poplatku za uložení odpadu dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. na skládce.

➤ *Rada obce a dozorčí rada schvaluje Zprávu o vztazích mezi propojenými osobami pro rok 2021.*

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) Plán investic a rozvoj společnosti pro rok 2021

- Na skládce je postupně realizována nová vjezdová komunikace na tělese skládky, je možné vjíždět i z dolní částky skládky. Jsou budovány zemní hrázky z důvodu zachytávání odletujícího odpadu.
- V rámci ČOV budou prováděny běžné opravy k zajištění bezpečného chodu ČOV. Pro ČOV se pracuje na zpracování projektové dokumentace ke zlepšení stavebně technického řešení s ohledem na nejlepší technologie.
- V rámci TH se žádné velké investice neplánují. Měl by být realizován teplovod pro zbývajících tři bytové domy u společenského domu (v režii obce).

➤ Hlasování:

Rada obce a dozorčí rada schvaluje předložený plán oprav a investic na rok 2021.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) Závěr

Starosta obce zhodnotil činnost společnosti za rok 2020. Poděkoval panu Plimlovi za vedení společnosti, Ing. Ledlové za ekonomické poradenství. Starosta obce navrhnul odměnu jednateli za činnost v roce 2021 odměnu ve výši 15.000,- Kč.

➤ Hlasování:

Rada obce a dozorčí rada schvaluje odměnu jednateli společnosti ve výši 15.000,- Kč.

Hlasování: Dozorčí rada Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování: Rada obce Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Z jednání nevyplývaly další konkrétní úkoly. Všechny navržené body byly projednány a byla k nim přijata usnesení.

Zapsal: Mgr. Svoboda

Ve Strašicích dne 19.5.2021

Jiří Hahner

David Pliml