

Zápis z veřejného zasedání ZO č. 04/19 konaného dne 25.4.2019

Místo konání: Společenský dům Strašice – malý sál
Účast: 15 členů zastupitelstva obce (prezenční listina přiložena k zápisu)
Omluveni: -----
Nedostavil se: -----
Začátek konání: 18:00 hod.

1. Úvod

J. Hahner - starosta obce konstatoval, že je ZO usnášeníschopné, zahájil jednání a přivítal přítomné.

2. Schválení programu jednání

J. Hahner – přednesl navržený program.

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení orgánů jednání
4. Náměty a podněty občanů
5. Projednání návrhu Zadání Územního plánu Strašice
6. Prodej majetku obce
 - a) Pravidla prodeje zahrádek v obci Strašice
 - b) žádost o prodej pozemku p.č. 1882/1 – Chudobovi
 - c) žádost o prodej pozemku p.č. 2104/108 – Mgr. J. Svoboda
7. Účetní závěrka Obce Strašice za rok 2018
8. Rozpočtové opatření obce Strašice č. 1-2019, č. 2-2019, č. 3-2019
9. Žádost o dotaci z rozpočtu obce – TJ Spartak Strašice z.s.
10. Kontrola usnesení
11. Interpelace zastupitelů
12. Návrh usnesení
13. Závěr

J. Hahner – přednesl návrh na doplnění programu o jeden bod – Prohlášení o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám – BD č.p. 525. Podklady k tomuto bodu byly zaslány elektronicky a jsou k dispozici i zde na jednání ZO. Otevřel rozpravu, nikdo nevystoupil. Nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** zařazení bodu č. 10 – Prohlášení o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám – BD č.p. 525.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Příchod Mgr. Hrazdilová

15 zastupitelů

Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání ZO.

Hlasování: Pro 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo **schvaluje** zařazení bodu č. 10 – Prohlášení o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám – BD č.p. 525.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo **schvaluje** program jednání ZO.

3. Schválení orgánů jednání

J. Hahner pověřil pořízením zápisu Ing. Lazebníkovou a pořízením zvukového záznamu Mgr. Svobodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** návrhovou komisi ve složení Josef Kotnauer, Tomáš Kunc, Antonín Horáček.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele zápisu: Jitka Kebrlová, Eva Buchová.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo **schvaluje** návrhovou komisi ve složení Josef Kotnauer, Tomáš Kunc, Antonín Horáček.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo **schvaluje** ověřovatele zápisu: Jitka Kebrlová, Eva Buchová.

4. Náměty a podněty občanů

J. Hahner – otevřel rozpravu.

Ing. Nerad – jaké kroky podnikla obec, aby zde opět sloužil dětský lékař? Druhý dotaz mám k zateplení domu č.p. 558-559. Jako stavař tam vidím věci, které bych na své stavbě nedovolil, např. špatné kotvení. Měl by na to dohlédnout stavební dozor a požadovat, aby to bylo děláno tak, jak má být.

J. Hahner - situaci ohledně lékařů řešíme. Není to však jednoduché. V každém případě to bude mít dopad do rozpočtu obce, pokud se nám sem podaří někoho sehnat. Jednali jsme s nemocnicí v Rokycanech i Hořovicích, řešili jsme to na Svazu měst a obcí. Problém se netýká jen Strašic, problém bude i v dalších obcích. Bylo nám přislíbeno, že za určitou finanční kompenzaci lze lékařské služby zajistit. Více by se tomu měla věnovat krajská radní paní Stárková. K tomu zateplení domu č.p. 558-559. Podnět prošetříme, pokusím se zúčastnit se kontrolního dnu, zatím mi to časově možnosti nedovolily. Stavebním dozorem je pověřen Ing. Ptáček, na stavbu dochází i paní Švandrlíková.

Ing. Nerad – existují k těm jednáním ohledně lékaře nějaké zápisy?

J. Hahner – nemáme k tomu zápisy, máme pouze bodové zápisy ze SMO. Až budou probíhat ta jednání s Krajem a VZP, tak by z toho nějaký výstup měl být. Měla by být navržena i výše té finanční kompenzace. Toto by mělo proběhnout v červnu.

P. Buršík – dovolil jsem si rozdat žádost o pronájem zahrádky, kde je shrnuto, o co mi jde. O odkoupení pozemku usiluji již 10 let. Teď jsem měl naději, že by to možné bylo. Ale podle pravidel, která by se měla schvalovat, tak jsou tam věci, s kterými nesouhlasím. Chtěl bych mít větší výměru zahrádky, než je tam uvedeno. Proto navrhuji, aby to bylo doplněno o větu,

že ve zvlášť odůvodněných případech lze prodat výměru větší. Okolí zahrádek dlouhodobě udržujeme, stále tam likvidujeme nějaký odpad, který tam ukládají jiní uživatelé zahrádek. Pokud by nám byl prodán větší kus, tak bychom se o něj rádně starali. Pokud by nebylo možné to teď prodat, požádal bych o pronájem toho zvětšeného pozemku.

J. Hahner – až budeme projednávat ta pravidla, tak předložím ten návrh ohledně výjimky. Pronájem pozemku je v kompetenci Rady, čili tou žádostí se ZO zabývat nebude. Bod ohledně pronájmu bude řešit RO.

Mgr. Sovadina – nemám problém s tím to pronajmout, ale jak je to s územním plánem? Jak je tato lokalita řešena?

P. Buršík – v kolizi s územním plánem ani projektem na Duklu to není. Nejde mi o to primárně si zvětšit zahrádku, ale spíše o to, že jsme to tam již několikrát uklidili a měli bychom pak klid.

J. Hahner – v kolizi s Duklou to není. V územním plánu je smíšené území venkovské, kde se nyní stavět dá. Proto jsme chtěli nejprve změnit i ten územní plán, než dojde k prodeji. Zahrádky by měly i nadále sloužit jako zahrádky.

Mgr. Weber – jak je to s vyúčtováním za služby v obecních bytech? Obrátila se na mne skupina nájemníků, že prý si musejí pro vyúčtování chodit.

J. Hahner – nevím o tom, ale zjistíme to a dáme ti vědět.

Mgr. Svoboda – bylo by vhodné, abychom věděli ta jména, pak bude jednodušší to prověřit. Pošli to mailem.

Ing. Nerad – možná by se teda měla stanovit nějaká pravidla.

J. Hahner – vždycky to všichni dostali, není třeba nějakých pravidel.

A. Horáček – už je nějaký termín rozvozu dalších kontejnerů na bioodpad?

J. Hahner – kontejnery dnes přivezli na dvůr obecní policie. Zadáme úpravy ploch a pak budou kontejnery osazeny. Jeden bude na rozhraní Dvora a Kouta u Mračků, druhý bude na zadní Huti a dva budou sloužit pro potřeby obce, ty budou v areálu bývalé čističky v kasárnách.

J. Wolf – mám stejný podnět jako pan Buršík ohledně prodeje zahrádek. Několikrát jsme to tam spolu již vyklízeli a rádi bychom si o to zahrádky rozšířili. Stavět tam nic nechci.

P. Buršík – jak to vypadá s Duklou? V případě, že se to zrealizuje, tak to bude také lepší.

J. Hahner – je na to projekt, požádali jsme o dotaci. Teď čekáme na rozhodnutí, výsledek ještě nevíme. Pokud dotaci získáme, tak začneme ještě letos. Pokud ne, tak podáme žádost znovu.

Mgr. Sovadina – už je znám termín uzavírky komunikace na Huti ohledně opravy opěrné zdi a mostku na Huti?

J. Hahner – zahájení stavby se předpokládá od července 2019. Objízdná trasa pro autobusy bude přes kasárna, SÚS přislíbila částečně opravit objízdnou trasu. V roce 2020 by měla probíhat rekonstrukce komunikace od Libuše do Dvora. Tam bude objízdná trasa pravděpodobně po tankovce, rovněž by to mělo být nějak provizorně opraveno.

Ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **bere na vědomí** náměty a podněty občanů a **ukládá** na ně reagovat.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo **bere na vědomí** náměty a podněty občanů a **ukládá** na ně reagovat.

5. Projednání návrhu Zadání Územního plánu Strašice

J. Hahner – Předkládáme k projednání návrh Zadání Územního plánu Strašice, který byl zapracován na základě usnesení zastupitelstva. Po schválení Zadání bude možné vybrat urbanistu, který začne tvořit samotný územní plán. Jednotlivé připomínky k zadání bude možné pak uplatnit v rámci veřejných projednání územního plánu. Dokument se tvořil na základě vyjádření dotčených orgánů. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

Mgr. Sovadina – dotaz k postupu tvorby územního plánu. Kdo shromažďoval podněty?

J. Hahner – jednotlivé podněty shromažďoval v určité lhůtě OÚ Strašice, po schválení pořizovatele byly podněty předány MěÚ Rokycany. Následné podněty bude možné projednat až v rámci veřejných projednání, která teprve nastanou. V současné době je pořizovatel OÚ Strašice, neboť v Rokycanech byl špatný personální stav. Územní plán pořizujeme v souladu se zákonem s odbornou osobou.

Mgr. Sovadina – bylo řečeno, že už se v tom nedá nic měnit, ale hovoří se na straně 8 o tabulce č. 38, tu jsem však nenašel.

Mgr. Svoboda – tabulka se vztahuje ZÚR Plzeňského kraje, to je jiný dokument.

Mgr. Sovadina – jak bude probíhat výběr projektanta?

J. Hahner – vypíšeme standartní výběrové řízení, o kterém bude jednat komise pro veřejné zakázky a Rada obce.

Mgr. Sovadina – nemám problém s textem zadání, ale píše se zde o nějaké ose Norimberk – Plzeň – Praha, kde je obec mimo tuto rozvojovou osu. Co to je?

Mgr. Svoboda – je to výraz pocházející z Politiky územního rozvoje ČR, což je nejvyšší strategický rozvojový dokument ČR.

Mgr. Sovadina – součástí není chodník na Hut'.

J. Hahner – územní plán neřeší stavby, ale plochy. Neřeší ani majetkové vztahy. Chodník na Hut' není určitě v rozporu s územním plánem.

Ing. Nerad – forma, ve které to bylo umístěné na web, je hrozná. Nelze to přečíst. Hledal jsem to v souborech pro územní plán, ale tam to není. Je to dokument bez podpisu. Kdo to tvořil?

J. Hahner – tvořil to MěÚ Rokycany, po zrušení to dělal OÚ Strašice. Až se zadání schválí, tak bude umístěn dokument na webu.

Ing. Nerad – nejsou tam žádné plochy, které bychom do budoucna využívali ve veřejném zájmu. Ten chodník nebude kam umístit. Občané Strašice nechtějí poldr, ale ohrožuje je povodňová aktivita. Jak se to tedy bude řešit? Je na to myšleno v územním plánu?

J. Hahner – ano, samozřejmě to územní plán bude řešit.

Mgr. Weber – ohledně data v úvodním odstavci je skutečně jen překlep, mělo by tam být 8.12.2016. Komise pro rozvoj obce navrhla, aby na nové stavební zóny byly zpracovány regulační plány. Bude to tak?

J. Hahner – až bude vybrán urbanista, tak jej vyzveme i k tomu, zda by zpracoval ty regulační plány. Ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** Zadání Územního plánu Strašice.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo **schvaluje** Zadání Územního plánu Strašice.

6. a) Prodej majetku obce – Pravidla prodeje zahrádek v obci Strašice

J. Hahner – Předpokládáme k projednání Pravidla prodeje zahrádek v obci Strašice, která na základě usnesení ZO zpracovala RO. Maximální výměra 400 m² byla stanovena s ohledem na to, aby si daná lokalita uchovala charakter zahrádkářské kolonie. Není žádoucí, aby bylo možné umísťovat zde větší stavby. Doplnil požadavek pana Buršíka, aby bylo možné ve zvlášť odůvodněných případech prodat zahrádku o větší výměře než 400 m². Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

Mgr. Kantor – jakmile tam dáme nějakou výjimku, tak to již pravidla nejsou. A zakládá to jisté pochybnosti. U bodu 3 to vypadá tak, že bude zahrádku moci kopit pouze ten, kdo má platnou smlouvu. Měl by se k tomu dostat i ten, kdo zahrádku zatím nemá. Přednesl návrh změny textu na text „Právo na odkup zahrádky mají přednostně uživatelé dané zahrádky s platnou pachtovní smlouvou.“ V bodě 5 bych vypustil „zákonnou formou“, musí to být dle zákona, následný pacht bych neřešil. Nabízel bych to i dále k prodeji. Znělo by to tedy takto: „V případě ukončení současného pachtu bude vyměřený pozemek (zahrádka) přednostně nabídnut k prodeji.“ Měl by být možná stanoven i nějaký postup v případě, že se o zahrádku bude hlásit více uchazečů. Zda bude rozhodovat cena nebo něco jiného? Ale to je asi až na zvážení ZO.

Ing. Nerad – problémem může být voda. To pravidla neřeší. Možná by to tam mělo být doplněno. Bude se hradit odběr vody ze studny. Měl by tam být řešen i pořádek v té lokalitě a hrozby vyplývající z rozdělování ohně.

P. Buršík – nesouhlasím s názorem pana Kantora, že pokud je v pravidlech výjimka, tak to již nejsou pravidla. Proto jsem tam navrhl právě to, že to musí mít nějakou váhu, nějaký další rozměr.

Mgr. Straka – jen reaguji na Ing. Nerada. Projednáváme pravidla prodeje, provozní řád toho území by měl být řešen jindy a jinde. Jinak k věci, tento dokument nevznikl během chvíle, debatovali jsme o tom dost dlouho. Ta výměra byla takto stanovena, abychom se neblížili výměře stavebních pozemků. Cílem by rovněž mělo být uspokojit více zájemců, kteří zahrádku chtějí.

Ing. Fetter – co je myšleno formulací „zahrádky v obci Strašice“? Jsou to současné zahrádky, nebo i další, které zatím jako zahrádky nefungují?

J. Hahner – jedná se o současné zahrádky plus ty, kterých by se to týkalo v době prodeje.

P. Buršík – přišel někdo z těch zájemců, že by někde něco vyklidil a tu zahrádku si tam zřídil?

Mgr. Straka – tak to nabízeno nebylo, vždy se jednalo o stávající zahrádky.

J. Štych – navrhuji, aby v případě více zájemců rozhodovala výše nabídnuté ceny. Vztahoval bych to pouze ke stávajícím zahrádkám. Pokud bude mít zájem někdo o něco jiného, tak to prodávat mimo ta pravidla.

Ing. Nerad – pokud se to bude prodávat, mělo by tam být stanoveno, jaká rizika z toho plynou. Že například dojde v lokalitě voda, nebo že není možné zalévat z nádrže.

Mgr. Straka – to by mělo být zpracováno v kupní smlouvě, ale ne v těchto pravidlech.

Mgr. Kantor – navrhnul bod přerušit a projednat příště.

Mgr. Sovadina – pokud se o tom bude hlasovat, tak navrhuji, aby tam byla ponechána výjimka ohledně výměry. Je na zastupitelích, jak se k tomu postaví.

J. Hahner – sešlo se několik pozměňovacích návrhů, chcete o nich hlasovat? Navrhuji dokument upravit a předložit to k projednání v červnu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** přerušení bodu Pravidla prodeje zahrádek v obci Strašice a **ukládá** RO předložit upravená Pravidla k projednání na další jednání ZO.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 2 Zdržel se: 2

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo **schvaluje** přerušení bodu Pravidla prodeje zahrádek v obci Strašice a **ukládá** RO předložit upravená Pravidla k projednání na další jednání ZO.

6. b) Prodej majetku obce – žádost o prodej pozemku p.č. 1882/1 - Chudobovi

J. Hahner – Předkládáme k projednání žádost o prodej pozemku p.č. 1882/1 v k.ú. Strašice, pozemek sousedí se zahradou žadatelů. Nejprve je nutné schválit záměr prodeje. Vyvolal jsem s nimi jednání kvůli projektu chodníku do Dvora, kdy je nutné část sousedního pozemku odkoupit. Souhlasili s tím, pokud by obec prodala část právě pozemku p.č. 1882/1. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

Ing. Nerad – bude platit ta výměra i po tom oddělení?

J. Hahner – nebude, ponecháme to v návrhu usnesení bez výměry a doplníme slovo části. Dále v rozpravě nikdo nevystoupil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č. 1882/1 v k.ú. Strašice.

Zastupitelstvo **ukládá** zveřejnit záměr prodeje části pozemku p.č. 1882/1 na úřední desce.

Odpovídá: RO

Termín: 31.5.2019

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č. 1882/1 v k.ú. Strašice.

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo **ukládá** zveřejnit záměr prodeje části pozemku p.č. 1882/1 na úřední desce.

Odpovídá: RO

Termín: 31.5.2019

6. c) Prodej majetku obce – žádost o prodej pozemku p.č. 2104/108 – Mgr. J. Svoboda

J. Hahner - Předkládáme k projednání žádost o prodej pozemku p.č. 2104/108 v areálu bývalých kasáren. Pozemek bude součástí centra sociálních a pečovatelských služeb, které je v této lokalitě plánováno. Současným vlastníkem budov je Mgr. Jaroslav Svoboda, který budovy převzal po paní Jarmile Havelce. Záměr prodeje pozemku byl schválen RO. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

Ing. Nerad – upozornil, že pozemkem prochází kanalizace a mělo by to být smluvně ošetřeno. Buď neprodávat celý pozemek nebo zanešt velmi tvrdé věcné břemeno.

J. Hahner – bude to zaneseno do smlouvy. Ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 2104/108 v k.ú. Strašice dle GP č. 1148-265/2018 panu Mgr. Jaroslavovi Svobodovi, bytem Pekařská 246/80, Brno, za cenu 150 Kč/m².

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemku p.č. 2104/108.
Odpovídá: RO Termín: 30.6.2019
Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 2104/108 v k.ú. Strašice dle GP č. 1148-265/2018 panu Mgr. Jaroslavovi Svobodovi, bytem Pekařská 246/80, Brno, za cenu 150 Kč/m².

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemku p.č. 2104/108.
Odpovídá: RO Termín: 30.6.2019

7. Účetní závěrka Obce Strašice za rok 2018

J. Hahner – předal slovo Ing. Mezkovi.

Ing. Mezek – Předkládáme k projednání Účetní závěrku obce Strašice za rok 2018. Příjmy po konsolidaci činily v roce 2018 celkem 67,898 mil. Kč, výdaje byly ve výši 62,934 mil. Kč. Na splátky úvěrů bylo vynaloženo 3,79 mil. Kč. Výsledek hospodaření k 31.12.2018 byl 710 tis. Kč. Součástí účetní závěrky je rovněž přiložená Inventarizační zpráva za rok 2018.

J. Hahner – Dle zákona je nutné hlasovat po jménech. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

Mgr. Weber – dle vyhlášky č. 220/2013 je doporučeno, že by měla být předložena rovněž zpráva nezávislého auditora.

J. Hladová – tato zpráva se předkládá až k závěrečnému účtu, k účetní závěrce je předkládána pouze pokud je již k dispozici. Audit proběhne až v květnu. Tudíž teď ještě k dispozici není. Je to tak schváleno i ve směrnici, kterou se obec řídí.

M. Praum – každý může hlasovat podle svého přesvědčení, můžeš hlasovat proti, pokud uvedeš důvod.

Mgr. Sovadina – dohledal jsem tam nějakou kanalizační šachtu U Libuše, co je to?

Ing. Mezek – jedná se o prodloužení šachty u Havlů.

J. Hahner – ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** Rozbor hospodaření obce Strašice k 31.12.2018.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** Účetní závěrku obce Strašice k 31.12.2018 včetně převodu hospodářského výsledku.

Buchová Eva	SCHVALUJI
Hrazdilová Pavla Mgr.	SCHVALUJI
Kebrlová Jitka	SCHVALUJI
Fetter Miloš Ing.	SCHVALUJI
Hahner Jiří	SCHVALUJI
Horáček Antonín	SCHVALUJI
Kantor Jiří Mgr.	SCHVALUJI
Kotnauer Josef	SCHVALUJI
Kunc Tomáš	SCHVALUJI

Mezek Václav Ing.	SCHVALUJI
Praum Miroslav	SCHVALUJI
Sovadina Jan Mgr.	SCHVALUJI
Straka Martin Mgr.	SCHVALUJI
Štych Josef	SCHVALUJI
Weber Martin Mgr.	SCHVALUJI

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo **schvaluje** Rozbor hospodaření obce Strašice k 31.12.2018.

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo **schvaluje** Účetní závěrku obce Strašice k 31.12.2018 včetně převodu hospodářského výsledku.

8. Rozpočtové opatření obce Strašice č. 1-2019, č. 2-2019, č. 3-2019

J. Hahner – předal slovo Ing. Mezkovi.

Ing. Mezek – Předkládáme k projednání Rozpočtová opatření obce Strašice č. 1, 2 a 3 z roku 2019. Předmětem Rozpočtového opatření obce Strašice č. 1-2019 byly úpravy ohledně placení příspěvků a doplateků za loňský rok (doplatek za uložení odpadu, příjmy z prodeje drobného majetku, atd.).

Rozpočtové opatření obce Strašice č. 2-2019 obsahuje drobné přesuny mezi položkami.

Rozpočtové opatření č. 3-2019 zahrnuje navýšení některých prostředků na investice a opravy, které budou v průběhu roku realizovány (2 mil. Kč na odvodnění BD č.p. 490-491, plynofikaci bytů, 500 tis. Kč navýšení na opravu střechy MŠ, 250 tis. Kč na pořízení kontejnerů na bioodpad pro potřeby obce, pořízení a osázení květníků kytkami na sloupy na návsi).

Rozpočtové opatření č. 1 a 2 schválila Rada obce, rozpočtové opatření č. 3-2019 musí schválit zastupitelstvo.

J. Hahner – Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

Mgr. Sovadina – komentář je pouze k prvnímu rozpočtovému opatření, proč? Je to z důvodu, že u těch dalších je to uvedeno přímo v tabulce?

J. Hladová – ano, ostatní vyplývá z té tabulky.

Mgr. Sovadina – příspěvek pro školku se navýšuje o 500 tis. Kč z důvodu opravy střechy. Proč?

Mgr. Svoboda – cena veřejné zakázky byla vyšší, než plánoval rozpočet. V rámci rozpočtu byla schválena nějaká částka pro školku, ale vzhledem k tomu, že opravu střechy bude hradit školka, tak se po výběrovém řízení musela tato částka navýšit.

J. Hahner – Ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 1-2019.

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 2-2019.

Zastupitelstvo **schvaluje** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 3-2019.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo **bere na vědomí** Rozpočtové opatření obce Strašice č. 1-2019.

Usnesení č. 15:

Zastupitelstvo bere na vědomí Rozpočtové opatření obce Strašice č. 2-2019.

Usnesení č. 16:

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření obce Strašice č. 3-2019.

9. Žádost o dotaci z rozpočtu obce – TJ Spartak Strašice z.s.

J. Hahner – Předkládáme k projednání žádost o příspěvek z rozpočtu obce na činnost TJ Spartak Strašice z.s. v roce 2019. Spolek žádá o dotaci ve výši 270 tis. Kč. V příspěvku je zahrnuta částka 100 tis. Kč na údržbu sportoviště, budov a strojů. Ostatní prostředky jsou určeny na činnost jednotlivých složek. Rozdělením dotací pro jiné žadatele se zabývala dne 15.4.2019 Komise pro kulturu, sport a turismus. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

J. Štych – jediným příspěvatelem sportu jsou obce a města. Od státu toho moc nepřichází. Nějaké žádosti o dotace máme podané, ale nevím, co bude. Bude zde letos mistrovství republiky v lakrosu, čímž všechny zvu. Máme problémy s trenéry, ale daří se nám je někde sehnat. Máme tady asi 150 dětí, kterým se někdo věnuje. Chtěl bych poděkovat za dosavadní spolupráci s obcí. Pokud bude schválen příspěvek, tak bychom rádi udělali mimo jiné letní soustředění ve Věšíně, kde by měli být jak žáci, tak děti z lakrosu.

Ing. Nerad – dotaz na výši členských příspěvků.

J. Štych – na členských příspěvcích vybereme cca 120 tis. Kč, dospělí platí 700 Kč, dorost 500 Kč, žáci 300 Kč.

J. Hahner – ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu obce Strašice ve výši 270.000,- Kč organizaci TJ Spartak Strašice z.s., IČ: 18242219.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 17:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Strašice ve výši 270.000,- Kč organizaci TJ Spartak Strašice z.s., IČ: 18242219.

10. Prohlášení o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám – BD č.p. 525

J. Hahner – Předkládáme k projednání Prohlášení o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám v bytovém domě č.p. 525. Toto prohlášení bylo zpracováno pro potřeby zadání znaleckého posudku ohledně možné privatizace bytového domu č.p. 525. Přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu. V rozpravě nikdo nevystoupil, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** Prohlášení o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám v bytovém domě č.p. 525.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18:

Zastupitelstvo **schvaluje** Prohlášení o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkách v bytovém domě č.p. 525.

11. Kontrola plnění usnesení ZO

J. Hahner – předal slovo Mgr. Strakovi.

Mgr. Straka – přednesl kontrolu plnění usnesení (viz příloha).

J. Hahner – přednesl návrh usnesení a otevřel rozpravu.

Mgr. Sovadina – usnesení č. 36 zrušeno, čeho se to týkalo?

Mgr. Straka – byl to prodej panu Trískovi.

J. Hahner – ukončil rozpravu a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** kontrolu plnění usnesení č. 04/19 ze dne 25.4.2019.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 19:

Zastupitelstvo **schvaluje** kontrolu plnění usnesení č. 04/19 ze dne 25.4.2019.

12. Interpelace zastupitelů

J. Hahner – otevřel bod interpelací a vyzval zastupitele k jejich předložení. S interpelací se nikdo nepřihlásil. Ukončil bod interpelací.

13. Návrh usnesení

J. Hahner – všechny návrhy usnesení byly odhlasovány, ale navrhl bych zrušit dvě usnesení ohledně prodeje části pozemku panu Brabcovi. Přednesl návrh usnesení a nechal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **ruší** usnesení č. 03/19-13 a usnesení č. 03/19-14 ze dne 28.2.2019 ohledně prodeje části pozemku p.č. 2104/1 panu Miroslavovi Brabcovi.

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 20:

Zastupitelstvo **ruší** usnesení č. 03/19-13 a usnesení č. 03/19-14 ze dne 28.2.2019 ohledně prodeje části pozemku p.č. 2104/1 panu Miroslavovi Brabcovi.

14. Závěr

J. Hahner – poděkoval občanům i zastupitelům za účast na jednání zastupitelstva. Další jednání zastupitelstva bude na konci června.

Jednání ukončeno v 20:15 hod.

Zápis zpracován a podepsán dne 30.4.2019

Ověřili: Jitka Kebrlová:

Eva Buchová:

Jiří Hahner
starosta

Mgr. Martin Straka
místostarosta

Přílohy:

Kontrola plnění usnesení ZO Strašice č. 04/2019 – 25.4.2019

Zastupitelstvo č. 12/2016

Usnesení č. 37:

Zastupitelstvo **ukládá** RO pololetně informovat ZO o postupu tvorby územního plánu.

Trvá

Zastupitelstvo č. 20/2018

Usnesení č. 21:

Zastupitelstvo **schvaluje** přerušení projednání bodu 5. g) a **ukládá** řešit předmětnou lokalitu s jednotlivými vlastníky.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2019

Trvá – v průběhu 1. pololetí roku 2019 budou vlastníci vyzváni k jednání (zaplacená komunikace v Koutě)

Zastupitelstvo č. 21/2018

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo **ukládá** zpracovat znalecký posudek ohledně prodeje domu č.p. 525.

Odpovídá: RO

Termín: 30.6.2019

Trvá – zpracováno tzv. prohlášení vlastníka – předstupeň znaleckého posudku

Zastupitelstvo č. 02/2018

Usnesení č. 27:

Zastupitelstvo **ukládá** zadat zpracování geometrického plánu daných lokalit zahrádek.

Odpovídá: RO

Termín: 31.3.2019

Splněno – zaměření proběhne v následujících měsících

Usnesení č. 28:

Zastupitelstvo **ukládá** zpracovat pravidla prodeje zahrádek.

Odpovídá: RO

Termín: 31.3.2019

Splněno

Usnesení č. 36:

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji části budovy na st.p.č. 568/68 v k.ú. Strašice.

Odpovídá: RO

Termín: 31.3.2019

Zrušeno

Zastupitelstvo č. 03/2019

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo **bere na vědomí** náměty a podněty občanů a **ukládá** na ně reagovat.

Splněno

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemku p.č. 1893/6.

Odpovídá: RO

Termín: 30.4.2019

Splněno – prodej paní Bednářové

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji pozemku p.č. 168.

Odpovídá: RO

Termín: 30.4.2019

Splněno – prodej panu Paurovi

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo **ukládá** připravit podklady k prodeji části pozemku p.č. 2104/1.

Odpovídá: RO

Termín: 30.4.2019

Zrušit – žadatel od záměr odstoupil

Usnesení č. 23:

Zastupitelstvo **ukládá** reagovat na interpelace zastupitelů.

Odpovídá: RO

Termín: 30.3.2019

Splněno