



OBEC STRAŠICE

PROGRAM ROZVOJE OBCE

Plán investičních akcí
2011 – 2014
(s výhledem do r. 2018)

aktualizace březen 2014

Dle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je zastupitelstvu obce vyhrazeno schvalovat program rozvoje obce. Tento zákon též ukládá obci „*pečovat o všestranný rozvoj svého území a potřeby svých občanů*“. Tento Program rozvoje obce tedy plní tyto úkoly dané obcí zákonem.

Program rozvoje obce vychází ze stavu, v jakém se obec nachází a přihlíží k tomu, že řada akcí je v určitém stupni přípravy. Při výběru akcí a staveb navrhovaných k realizaci byly vzaty do úvahy návrhy, obsažené ve volebních programech stran účastnících se komunálních voleb.

Je zřejmé, že nezbytným předpokladem realizace tohoto programu je kvalitní projektová příprava staveb a zajištění jejich finančního krytí, včetně dotací z fondů EU a dotací poskytovaných jednotlivými ministerstvy a Plzeňským krajem.

Plnění Programu rozvoje obce bude jednou ročně vyhodnocováno a Program bude ve stejném termínu aktualizován. Jeho plnění je závislé na mnoha faktorech, zejména finančních možnostech obce. Mohou se vyskytnout i nenadálé události, které budou vyžadovat přednostní řešení. Proto je nutné k Programu rozvoje obce přistupovat tak, že to není dogma, ale vodítko pro plánování akcí a staveb a živý dokument, který bude dle potřeb obce aktualizován.

Zhodnocení doposud provedených akcí:

Obec Strašice obdržela po několikaletém jednání koncem roku 2013 schválenou dotaci Státního fondu životního prostředí ohledně výstavby vodovodu a kanalizace na Hutí. Výše dotace byla částečně ponížena, neboť nebyly uznány všechny náklady s investicí spojené. Vzhledem k tomu, že k vyplacení dotace došlo až koncem roku 2013, byly některé investiční akce pozastaveny a byly hrazeny pouze nejnnutnější výdaje.

Obec Strašice zahájila v roce 2012 jednání se společností ČEZ Distribuce a.s. ohledně převodu distribuční soustavy v areálu bývalých kasáren. Důvodem převodu distribuční soustavy jsou jednak narůstající problémy s platební morálkou jednotlivých odběratelů, ale také zjednodušení administrativy ohledně vyúčtování spotřeby jednotlivých odběratelů. Převod distribuční soustavy je stále ve fázi příprav, neboť společnost ČEZ Distribuce a.s. předložila podklady, které se neshodovaly se skutečností. Obec Strašice vznesla požadavek, aby byly dokumenty upraveny tak, aby souhlasily s aktuální situací (demolice některých objektů, technické skutečnosti, atd.). Obec Strašice rovněž sdělila některým firmám v areálu bývalých kasáren, že pokud si budou chtít zřídit novou přípojku přímo od ČEZ Distribuce a.s. nebude jim v tomto ze strany obce bráněno. Vodovod v této části byl převeden již v roce 2012

Obec Strašice se i nadále zabývá prodejem nepotřebných objektů v areálu bývalých kasáren. Problémem je však to, že některé budovy jsou značně zchátralé a investoři o ně nejeví velký zájem a pokud ano, tak nabízená cena je poměrně nízká. Finanční prostředky z prodeje nemovitostí budou následně využity na realizaci investičních akcí.

Obec Strašice se i nadále účastnila jednání ohledně plánovaného zrušení Vojenského újezdu Brdy, kde by měla po jeho zrušení vzniknout Chráněná krajinná oblast Brdy. Obec Strašice s tímto záměrem souhlasí a zastává stanovisko, že by nově zpřístupněné území mělo sloužit k rozvoji měkké turistiky. Na celém území by měla platit stavební uzávěra, služby by měly být koncentrovány do obcí sousedících s vojenským újezdem. Obec Strašice rovněž souhlasí s rozdělením vojenského újezdu na jednotlivá správní území, které by odpovídalo původnímu katastrálnímu členění před vznikem/rozšířením vojenského újezdu.

V roce 2011 proběhla rekonstrukce a zateplení pláště budovy č.p. 605, kde je plánován domov pro seniory. V současné době probíhají jednání ohledně získání stavebního povolení na plánované úpravy v tomto objektu. Realizaci rekonstrukce provádí firma Plzeňský skart, a.s. Předpokladem je, že společnost objekt v budoucnu odkoupí.

V roce 2012 se po dlouhém vyjednávání s Českou spořitelnou a.s. podařilo umístit v obci opět bankomat. Bankomat je nově v budově obecního úřadu a vzhledem k tomu, že je stavebně oddělen, měl by být více chráněn proti krádeži. Obec Strašice hradila veškeré stavební úpravy z vlastního rozpočtu.

V roce 2012 byl vybudován plynovod se čtyřmi přípojkami v části obce Dvůr.

V roce 2012 byla za přispění Plzeňského kraje realizována stavba přístřešku v Muzeu Středních Brd. Tento přístřešek bude sloužit především k umístění historické zemědělské techniky.

V roce 2013 byl realizován vodovod v části obce „Benátky“, kde byl problém s kvalitou vody ze studní u jednotlivých nemovitostí.

V souvislosti s pozdějším vyplacením dotace ze Státního fondu životního prostředí dochází k posunu termínů realizace plánovaných akcí oproti původnímu plánu investičních akcí schválených na jednání zastupitelstva obce v únoru 2011.

AKCE	REALIZACE
<p>ŠKOLSTVÍ, KULTURA A SPORT</p> <ul style="list-style-type: none"> - rekonstrukce pláště a střechy budovy mateřské školy - rekonstrukce budovy společenských organizací - odpočinkový areál na koupališti - sportovní areál na bývalé Dukle - rozvíjení přátelských vztahů s partnerskými obcemi - úpravy okolí školy, oprava oplocení - depozitář Muzea Středních Brd 	<p>2014–2015 2015–2016 2014–2018 2016–2018 2011–2018 2013–2014 2015–2018</p>
<p>BYDLENÍ</p> <ul style="list-style-type: none"> - revitalizace sídlišť (budovy, komunikace, parkování, zelené plochy) - stabilizace ceny tepla z tepelných zdrojů obce - rekonstrukce vnitřní části budovy ubytovny č. p. 605 - podpora stavebních zón pro výstavbu domů a bytů v souladu s platným územním plánem - vodovod v části obce Benátky 	<p>2013–2018 2013 2014–2015 2011–2015 2013</p>
<p>ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ</p> <ul style="list-style-type: none"> - protipovodňová opatření v Koutě - revitalizace zeleně v obci 	<p>2013–2015 2013–2015</p>
<p>KOMUNIKACE</p> <ul style="list-style-type: none"> - úprava povrchů v okolí radnice - rekonstrukce hráze rybníka ve Dvoře - zprovoznění bývalé tankové cesty z důvodu odklonu těžké automobilové dopravy z centra obce - oprava chodníku a veřejného osvětlení na návsi 	<p>2014 2015–2017 2016–2018 2014</p>

- chodník na Huť a do Dvora	2015–2018
- opravy místních komunikací	2013–2018
SOCIÁLNÍ OBLAST	
- příprava domu s pečovatelskou službou	2013–2015
OSTATNÍ	
- vybudování vodovodu ke kostelu	2015–2016
- prodloužení inženýrských sítí ve Dvoře	2014-2015
- stabilizace rozpočtu obce	2013
- nový územní plán obce	2015
- aktualizace územní energetické koncepce obce	2014